

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Bostadshus
 Uthus
 Fastighetsgräns
 Frej 2 Fastighetsbeteckning
 Polygonpunkt
 Staket
 Rutnätspunkt
 Nivåkurvor
 Stenmur



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns ritad 3 meter utanför planområdet
 Användningsgräns
 Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- L-GATA Lokalgata
 NATUR Naturområde
 GC Gång- och cykelväg
 Gångväg skall finnas
 KVARTERSMARK
 B Bostäder

VATTENOMRÅDE

- W Öppet vattenområde

UTNYTTJANDEGRAD

- e1 Högst en femtedel (1/5) av tomten får bebyggas
 Endast en huvudbyggnad och erforderliga gårdsbyggnader får uppföras

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Markens begränsning Markens får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

- +0.0 Föreskriven höjd

UTFORMNING

- I,II Högsta antal våningar med högsta byggnadshöjd resp 4.0 och 7.0 meter
 fril Endast friliggande hus
 Nya bostadsbyggnaders fasad och takkonstruktion skall dämpa minst 30 dBA

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är tio (10) år från den dag planen vinner laga kraft

DETALJPLAN

Reglerar markanvändning och byggnad enl PBL

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

- ☐ Beskrivning
☐ Genomförande-beskrivning
☐ Samrådsredogörelse
☐ Illustrationskarta
☐ Fastighetsförteckning
☐ Utåtande efter utställning

Del av
RONNEBY 24:7 M.F.L.
"Lugnevi" vid Härstorpsjön

STADSARKITEKTKONTORET 1998.01.16 REV. 1998.04.14

SVERKER CARLGREN
STADSARKITEKT

SKALA 1:1000

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 M

Bestuatsdatum Sign

BN Godkännande för samråd 1997.11.17

Antagande 1998.04.29

Lagkraftvinnande 1998.10.02

Kopians likhet med original
bestyrks.
På tjänstens vägnar

ti okt Ronneby stad 378 och 393 upphävs av denna op.

FK 0356321

P3 1081-P98/20