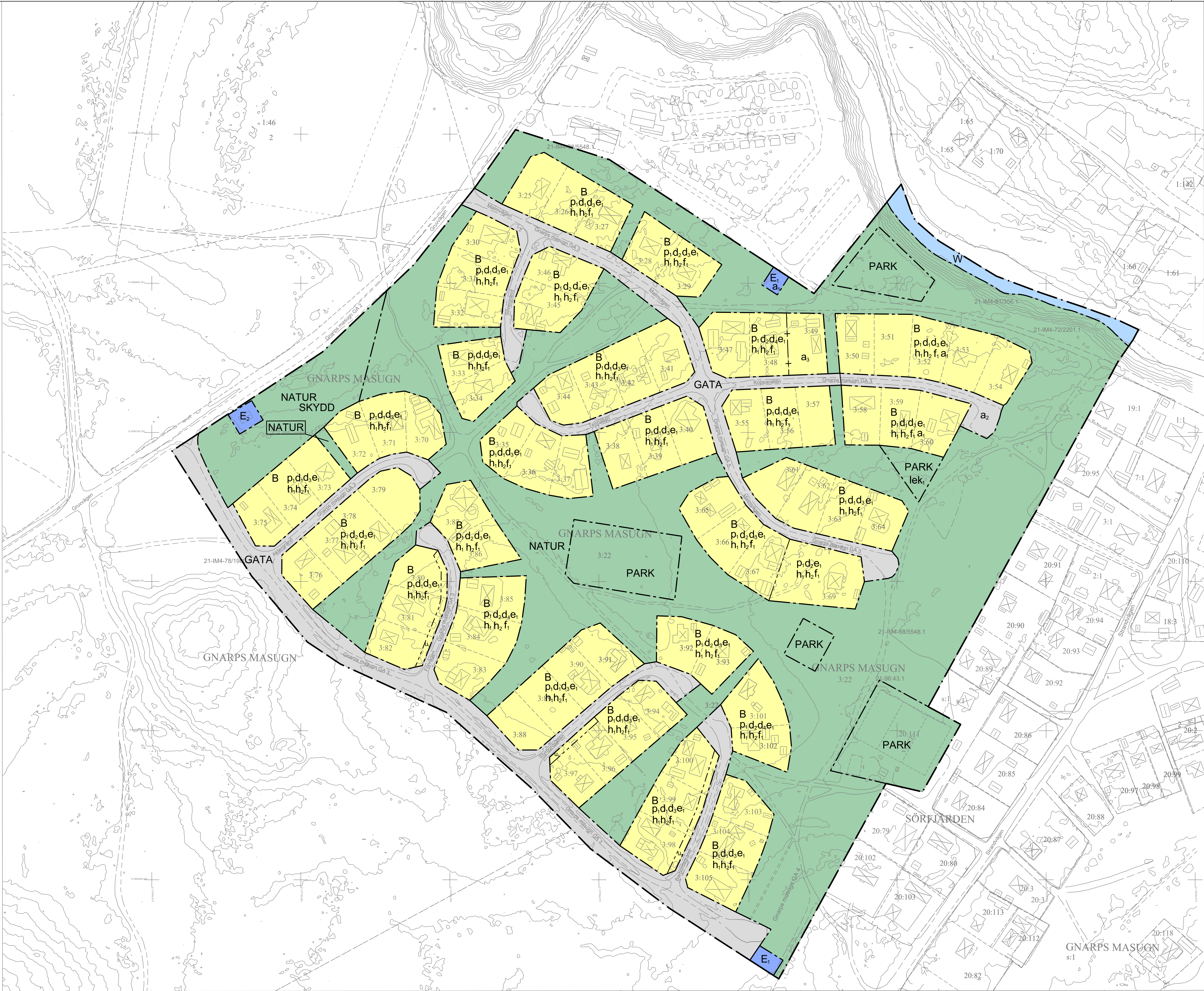




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Sekundär egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA
- NATUR
- PARK
- SKYDD

Kvartersmark

- B
- E
- E_v

Vattenområde

- W

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Upphävande av strandskydd

- a₁

Utformning av allmän plats

- lek

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Fastighetsstorlek

- d₁
- d₂
- d₃
- d₄

Höjd på byggnadsverk

- h₁
- h₂

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u

Placering

- p

Upphävande av strandskydd

- a₁
- a₂

Utformning

- f

Utnyttjandegrad

- e

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALL ALLMÄN PLATS

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är enskilt för den allmänna platsen.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år för hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft

Översiktskarta



Grundkarta

Grundkarta upprättad baserad på primärkarta. Redovisar fastighetsbeskrivning över Gnarps masugn 3:22 m.fl i Ol-Ers takten Sörfjärden, Nordanstigs kommun. Upprättad 2025-07-09. Aktualitetsdatum 2026-06-02. Upprättad av Enik Thyr, GIS-ingenjör.

Dnr PLAN 2024.5
Skala 1:1000
Koordinatsystem SWEREF 99 16 30
Höjdsystem RH2000
Mätmetod: GNSS

Beteckningar

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Körbana, asfalt
- Körbana, Grus
- Gång och cykelväg
- Ägodelsgräns
- Höjdkurva
- Strandlinje

Användningsgräns

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Körbana, asfalt
- Körbana, Grus
- Gång och cykelväg
- Ägodelsgräns
- Höjdkurva
- Strandlinje

Gång och cykelväg, kant

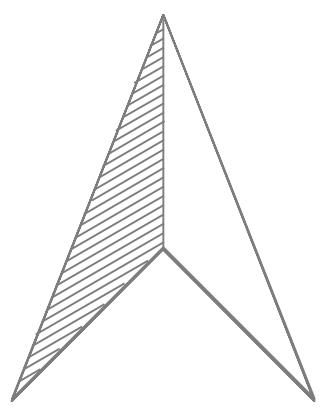
Staket

Befintliga byggnader
Karterade efter takkontur

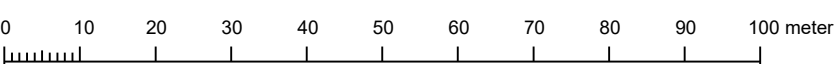
Gemensamhetsanläggning

Servitut

Koordinatkräys



Skala 1:1000 (A0)



Till planen hör:
Samrådsredogörelse
Planbeskrivning
Fastighetsredovisning
Undersökning om betydande miljöpåverkan

Detailplan för

Gnarps Masugn 3:22 m.fl.

Nordanstigs kommun	Gävleborgs län	Beslutsdatum	Instans
Laga kraft		Samråd 20260226 § 16	BN
		Görande 20260423 § 32	BN
Upprättad 20260218	Reviderad 20260612	Antagande 20260625 § 38	BN
		Laga kraft 20260718	

Anna Ryttinger
Planarkitekt

Christina Englund
Stadsarkitekt/Enhetschef