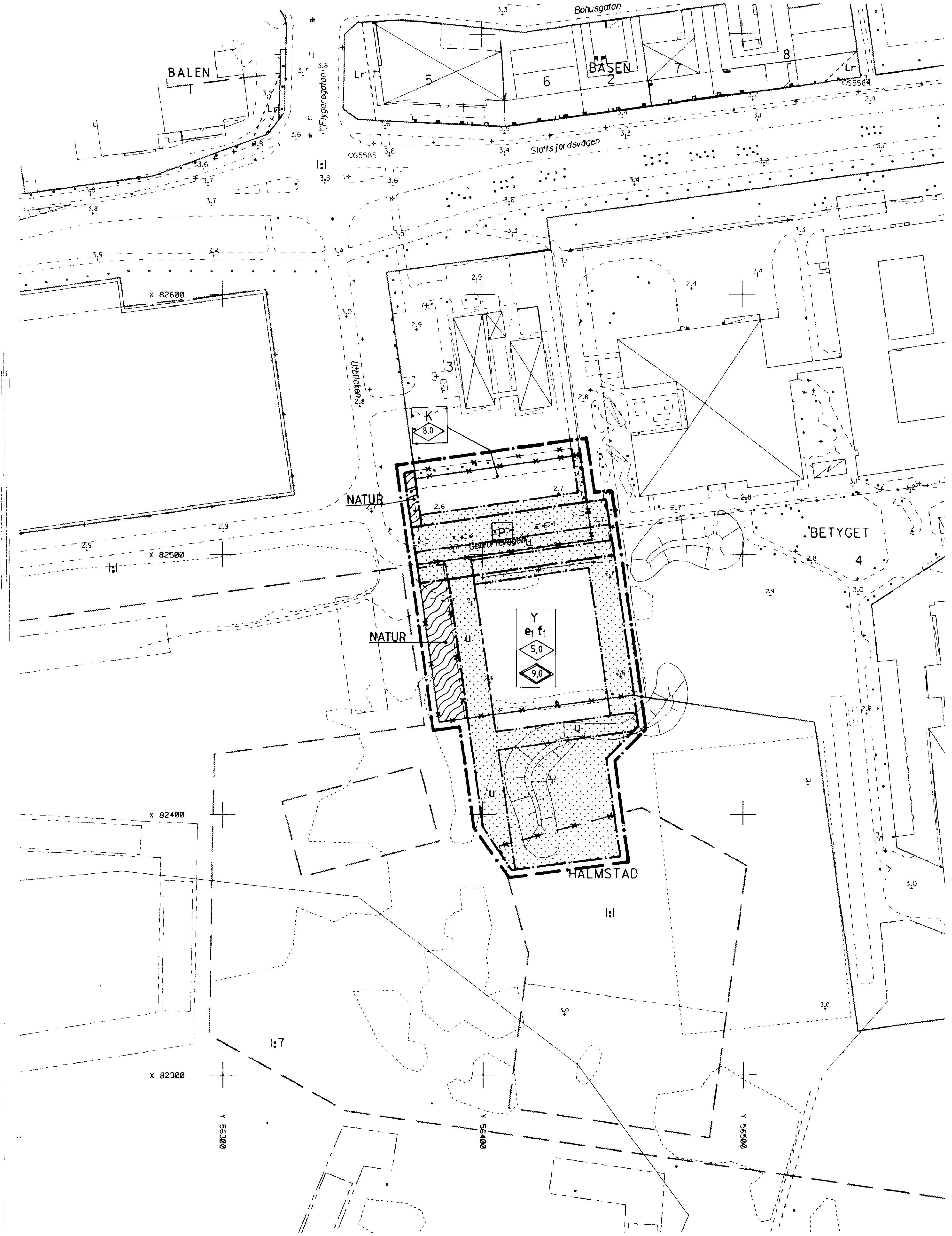

Grundkarta upprättad den 17 november 1995 av:

Thomas Högberg
Thomas Högberg
Stadsingenjör

Koordinatsystem: Halmstad
Höjdsystem: RH70
Mätklass: III
Beteckningssystem: TFA 4.63:2

Grundkartans beteckningar

fastighetsgräns
gräns för ledningsrätt och servitut
5:7 registernummer
bonings- resp. uthus karterat efter [illegible]
bonings- resp. uthus karterat efter takkonstruktionen
skärmtak
väg
staket
stödmur
häck
stenmur
slänt
ägoslagsgräns
åker
löv- resp. barrskog
lövträd
barrträd
nivåkurvor
13,9 avvägd gatuhöjd
+41,6 fastställd gatuhöjd
ledningsstolpe
belysningsstolpe
o S12340 polygonpunkt

10 5 0 10 20 30 40 50 100
Skala 1:1000

Grundkartan kompleterad den 8 mars 1996 av:

Thomas Högberg
Thomas Högberg
Stadsingenjör

Tillhör KOMMUNFULLMÄKTIGES i
Halmstad beslut 1996-06-19
§ 73

I tjänsten

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
Ny användningsgräns
Gällande användningsgräns
Utgående användningsgräns
Ny egenskapsgräns
Gällande egenskapsgräns
Utgående egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

NATUR *Naturområde*

Kvartersmark

K *Kontor*
Y *Idrott*
P *Parkering*

UTNYTTJANDEGRAD, PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

e_1 *Området skall utgöra en fastighet.*

f_1 *Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till angränsande bebyggelse och omgivningens egenart.*

◇0,0 *Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad. Vid beräkning av byggnadshöjd eller våningsantal skall hänsyn inte tas till mindre byggnadsdelar.*
För förråd är högsta byggnadshöjd 3,0 m.

◈0,0 *Högsta totalhöjd, taknockshöjd*

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

▨ *Marken får inte bebyggas*

u *Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar och kablar*

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden för planen föreslås till 5 år räknat från den dag planen vinner laga kraft

UPPLYSNINGAR

Till planen hör följande handlingar:
- *Denna plankarta med bestämmelser*
- *Illustrationskarta i skala 1:1000*
- *Planbeskrivning*
- *Genomförandebeskrivning*

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR
BETYGET 4, HALMSTAD 1:1
BOULEHALL

S:T NIKOLAI, HALMSTAD

BYGGNADSKONTORET 15 maj 1996

Anders Sennerdal
Anders Sennerdal *Bo I Lundberg* *Ritad av:* AT

godkänd för samråd av	*BN*	*17 januari 1996*
godkänd för utställning av	*BN*	*6 mars 1996*
antagen av	*KF*	*19 juni 1996*
vunnit laga kraft		*17 juli 1996*

929a SNI