

Tillhör Kommunfullmäktige
i Norrtälje kommun beslut
12 december 1974, § 338

Bengt Strandberg
Sekreterare

INKOM 11-22-75
31 JAN 75 0214 75
LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

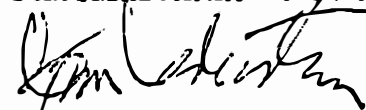
Bestämmelser tillhörande förslag till stadsplan för fastigheten
Gottsta 2:6 m fl vid Sofiavägen i Hallstavik, Häverö socken,
Norrtälje kommun.

- § 1. Stadsplaneområdets användning.
Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.
- § 2. Mark som icke får bebyggas.
Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- § 3. Mark tillgänglig för underjordiska ledningar.
Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som
hindra framdragande eller underhåll av underjordiska all-
männa ledningar.
- § 4. Tomtstorlek.
Inom med enbart BFI resp. med BFI⁶ betecknat område får
tomt icke givas mindre areal än 800 resp 600 m².
- § 5. Byggnadssätt.
Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som
uppföres fristående.
- § 6. Byggnadsyta och antal byggnader å tomt.
- mom 1. Å tomt, som omfattar med BF betecknat område får
endast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad upp-
föras.
- mom 2. Å tomt som omfattar med BF betecknat område får
huvudbyggnad och gårdsbyggnad tillsammans icke
upptaga större areal än 200 m².
- § 7. Våningsantal.
Å med I betecknat område får huvudbyggnad uppföras med
högst en våning. Där så med hänsyn till terrängförhållan-
den befinnes lämpligt må därutöver en undre markvåning
delvis inredas (sluttningshus).
- § 8. Byggnads höjd.
- mom 1. Å med I betecknat område får huvudbyggnad icke
uppföras till större höjd än 4,6 meter.
- mom 2. Garage eller annan gårdsbyggnad får icke upp-
föras till större höjd än 2,5 meter.
- § 9. Antal lägenheter.
Å med BF betecknat område får i huvudbyggnad icke inre-
das mer än en lägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke
inredas.

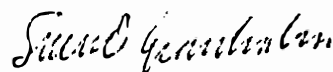
§ 10. Utfartsförbud.

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirkclar.

Stadsarkitektkontoret i Norrtälje i april 1974.



Björn Cederström
Stadsarkitekt



Sven-Olov Granholm
Planarkitekt

INKOM 110821-

31 JAN 75 0214 75

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN