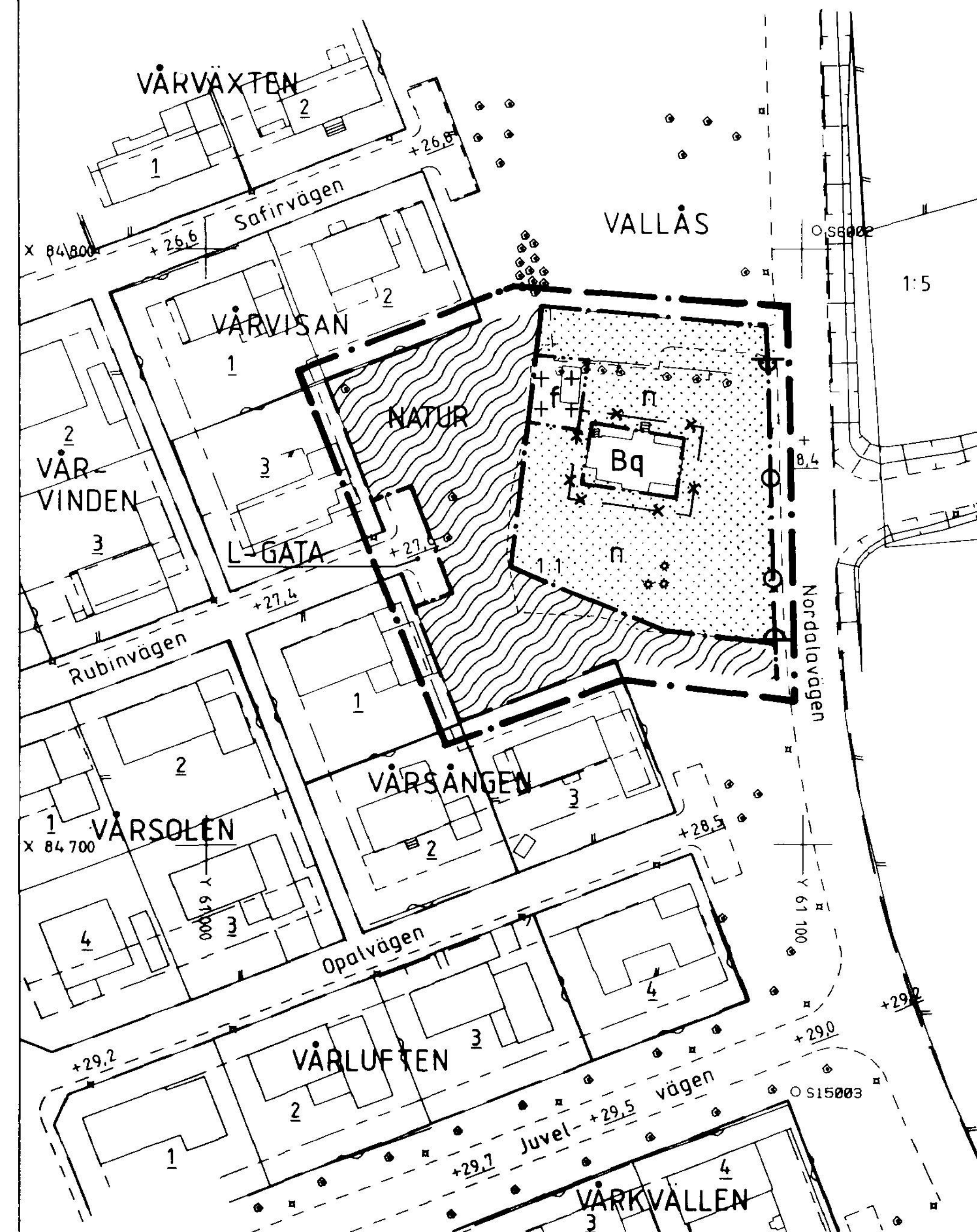




Utdrag ur primärkarta

Kartan kompletterad och inventerad
med avseende på plan, byggnader
och fastighetsbeteckningar.

1992-06-25

Thomas Högberg
Stadsingenjör

Skala 1:1000

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i
Halmstad beslut 1992-12-16
§ 691
I tjänsten

Vern & Vargen

UPPLYSNINGAR

Till planen hör följande
handlingar:

- Denna plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
- Ny användningsgräns
- Ny egenskapsgräns
- Gällande användningsgräns
- *— Utgående användningsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

L-GATA Gata som ingår i lokalnätet

NATUR Naturområde

Kvartersmark

B Friliggande enbostadshus. Endast en huvudbyggnad.

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0.0 Gällande höjd avsedd att behållas.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas.

Marken får endast bebyggas med mindre uthus eller garage.

MARKENS ANORDNANDE

n Träden skall bevaras. Marklov krävs för trädfällning.

Utfart får inte anordnas.

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

f Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till intilliggande kulturhistorisk värdefull byggnad.

q Värdefull miljö enligt 3:12 PBL. Vid eventuell exteriör förändring, skall ursprungligt utförande, material och färgsättning vara vägledande.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR

BJÄRSGÅRD, del av Vallås 1:1 SNÖSTORP, HALMSTAD

PLAN- OCH BYGGLOVSKONTORET 16 december 1992

Roland Efrimsson
Roland Efrimsson
avdelningschef

Bo Magnusson
Bo Magnusson
planerare

godkänd för samråd av

BN 2 september 1992

antagen av

BN 16 december 1992

vunnit laga kraft

12 januari 1993 Ritad av: AT

E 74 (SNÖ 503,517)