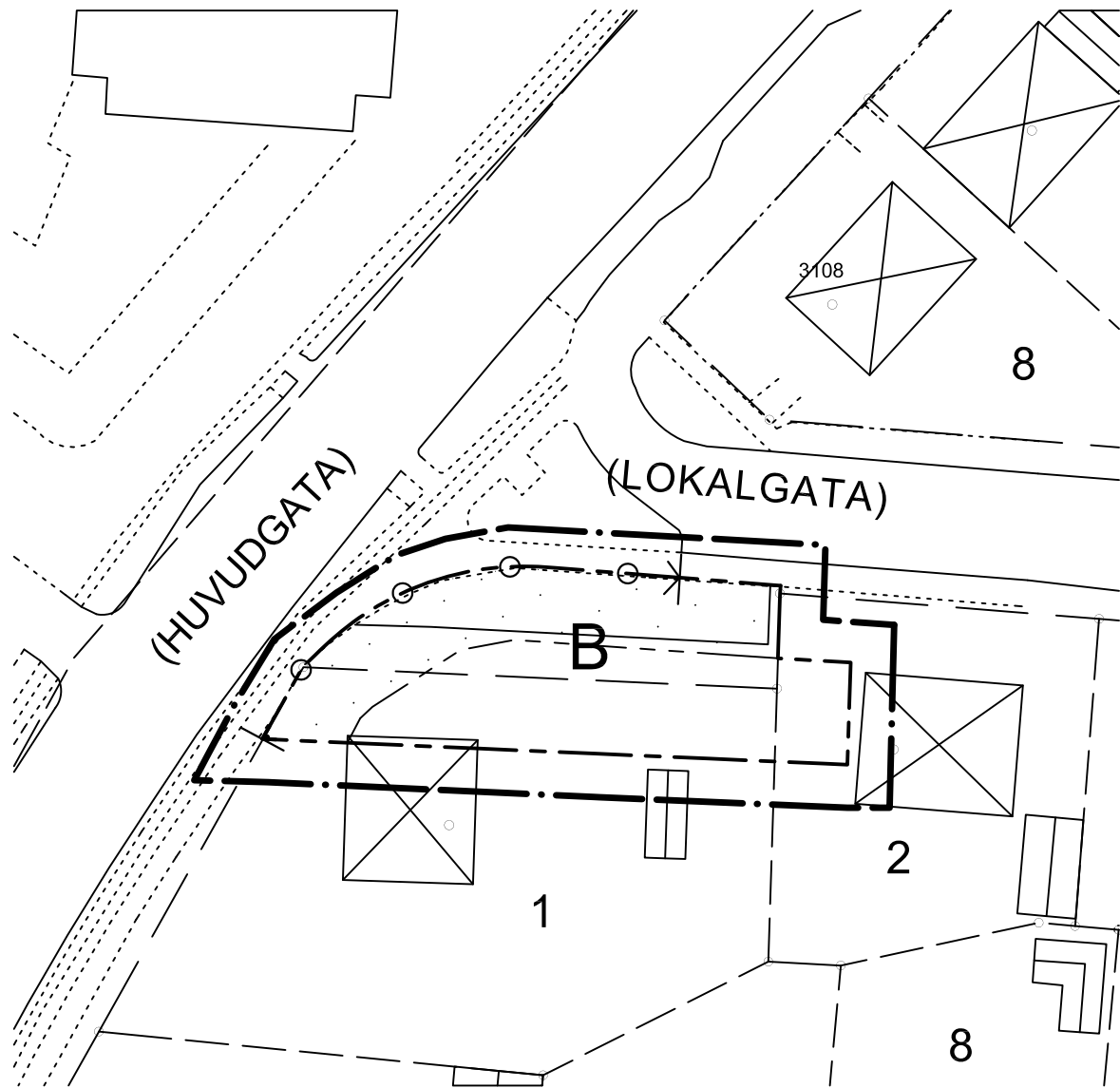




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Illustrationslinje

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- (HUVUDGATA) Trafik mellan områden

- Körbar utfart får inte anordnas

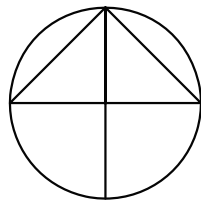
- (LOKALGATA) Lokaltrafik

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas.

Kvartersmark

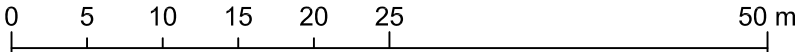
- Bostäder
- Sammanlagd byggnadsarea får uppstiga maximalt 25 procent av tomtarean.
- Minsta tomtstorlek är 800 m²
- Högsta byggnadshöjd är 4,4 meter.
- Takvinkel ska vara högst 50 grader.



ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft
Kommunen är huvudman för gator.

Skala 1:500 (A3)



Till planen hör:		
Planbeskrivning	Fastighetsförteckning	Samrådsredogörelse
Genomförandebeskrivning	Grundkarta	Utlåtande
Detaljplan för del av		
Östervång 1:114 m. fl.	Beslutsdatum	Instan
	Godkännande	BN
	Antagande	KF
Trelleborgs kommun, Skåne län	Laga kraft	
Upprättad 2008-09-23		
Stefan Ferm	Zorica Radnell	
Stadsbyggnadschef	Planarkitekt	
		Dp 155