

Akt nr:
0181K-P1132A

AU\$0181K-P1132A

Detaljplan för del av RÅMARKEN 2, vid Sunnemovägen,
inom JÄRNA i SÖDERTÄLJE

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Planen omfattar karta med bestämmelser, denna beskrivning och en genomförandebeskrivning.

SYFTE

Syftet med planen är att möjliggöra en delning av fastigheten Råmarken 2

PLANDATA

Läge och ägoförh Planområdet ligger i centrala delen av Järna mellan Mölnbovägen och Sunnemovägen. Marken är privatägd.

Gällande plan För området gäller stadsplan fastställd 1978-05-12.

FÖRUTSÄTTNINGAR

Bebyggelse Inom Råmarken 2 finns ett bostadshus. Planområdet är obebyggt.

Terräng Terrängen sluttar mot Sunnemovägen och avslutas med en 2-3 meter hög mur vid vägen. Delar av muren har på grund av rasrisk utbytt mot slänt.

Radon Fastigheten ligger inom område med risk för hög radonavgivning vilket måste beaktas.

FÖRÄNDRINGAR

- Bebyggelse Byggrättsområdet inom Råmarken 2 har justerats, så att tomten kan delas.
- Vatten och avlopp Ny bebyggelse skall anslutas till befintligt kommunalt system.

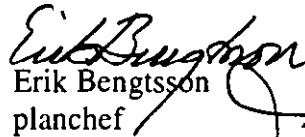
GENOMFÖRANDE

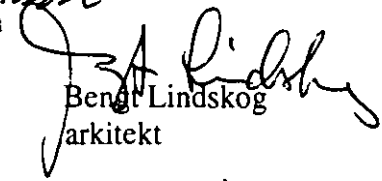
Genomförandetiden skall vara fem år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft.

Södertälje den 15 februari 1995.

Stadsbyggnadskontoret


Uno Dahlén
stadsbyggnadsdirektör


Erik Bengtsson
planchef


Bengt Lindskog
arkitekt