

LÄNSSTYRELSEN
I
VÄSTERNORRLANDS LÄN

Landskansliet

R E S O L U T I O N .

LÄNSSTYRELSEN I VÄSTERNORRLANDS LÄN prövar, med stöd av 26 § byggnadslagen, skäligt härigenom fastställa ett av stadsfullmäktige i Sundsvall den 19 april 1963 antaget förslag till utvidgning av stadsplanen för Sundsvall över område mellan Selångerån och begravningsplatsen, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, åskådliggjorts å en av stadsarkitekten Hans Schlyter den 21 maj 1962 upprättad och den 10 december 1962 ändrad karta med därtill hörande beskrivning.

Kartan skall föras med bevis om fastställelsen.

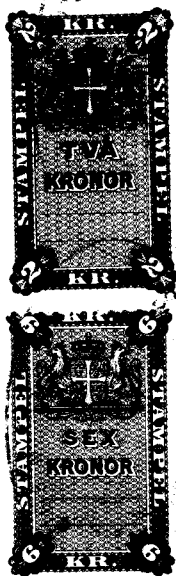
Talan mot förestående beslut må jämlikt 150 § byggnadslagen ej föras.

Härnösand i landskansliet den 26 juni 1963.

På länsstyrelsens vägnar:

Sune Lundborg
Sune Lundborg

T. Ljunggren
T. Ljunggren



Stämpel härå kronor sex.

Stämpel för bevis å kar-

tan kronor två.

III G 1-13-63.

ML.

Stadsfullmäktige.



STADSARKITEKTEN

Kyrkogatan 26
Sundsvall
Telefon 558 40

7. 6. 20/6 - 63

S t a d s p l a n e b e s t ä m m e l s e r
tillhörande förslag till utvidgning av stadsplanen för Sunds-
vall över område mellan Selångerån och begravningsplatsen

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Våningsantal

Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst tre våningar.

§ 4.

Byggnads höjd

Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10.6 meter.

§ 5.

Anordnande av stängsel

I kvartersgräns som betecknats med streckad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger körbar utfart eller annan utgång mot allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum över den så angivna gränsen.

Sundsvall den 21 maj 1962

Hans Schlyter

Hans Schlyter
stadsarkitekt

Antaget av stadsfullmäktige i Sundsvall den
19 april 1963;

betygar

på tjänstens vägnar

[Signature]
stadsfullmäktiges sekreterare

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
dag kändes III G 1-13-63.
Härnäst i landskapet den 26/6 1963
På tjänstens vägnar
[Signature]



STADSARKITEKTEN

Kyrkogatan 26
Sundsvall
Telefon 558 40

B e s k r i v n i n g

av förslag till utvidgning av stadsplanen för Sundsvall över område mellan Selångerån och begravningsplatsen

Den 1954 framlagda generalplaneutredningen beträffande Sundsvall anger i terrängen mellan Selångerån och stadens begravningsplats vid Västra vägen ett område för allmänt ändamål, som sträcker sig mellan Västra vägen och Hulivägen, samt omedelbart väster om området en trafikled som sammanbinder de båda vägarna. Stadsfullmäktige väntas inom kort besluta att området skall stadsplaneläggas och upplåtas för allmänt ändamål för uppförande av skollokaler. Med anledning därav har föreliggande förslag till utvidgning av stadsplanen "över område mellan Selångerån och begravningsplatsen" utarbetats.

Planförslaget omfattar en del av Västra vägen samt f, ö. terrängen mellan begravningsplatsens östra begränsningsmur och Selångerån. Det redovisar en trafikled som avses sammanbinda Västra vägen med Hulivägen och som anslutes till Västra vägen på samma ställe där den nuvarande infartsvägen till begravningsplatsen anslutits. Trafikleden har förlagts närmare begravningsplatsen än som angivits i generalplaneutredningen. Mellan leden och begravningsplatsen anges marken som park. Mellan leden och ån anges - med undantag för ^{en}remsa parkmark närmast ån - ett byggnadskvarter för allmänt ändamål. Stadsplanebestämmelserna innehålla föreskrift om stängsel mellan kvarteret och Västra vägen.

Planförslaget har mot norr begränsats så att det inte föregriper pågående utredning om stadsplanläggning av visst område vid Västnagen. Utredningen omfattar bl. a. en trafikled omedelbart norr om det område som det här föreliggande planförslaget

omfattar. Planförslaget har därför utformats med tanke på
önskvärdheten att ännu bevara viss valfrihet vid bestämmande
av den sistnämnda trafikledens profil.

Sundsvall den 21 maj 1962

Hans Schlyter

Hans Schlyter

stadsarkitekt

Antaget av stadsfullmäktige i Sundsvall den
19 april 1963;

betygar

på tjänstens vägnar

Henrik Eriksson

stadsfullmäktiges sekreterare.

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G 1-13-63.
Märskand i landokanaliet den 26/6 1963
På tjänstens vägnar

B. Eriksson

För kvarteret gälla nedanstående särskilda av länsstyrelsen
den 2 196 fastställda stadsplanebestämmelser.

§ 1

Stadsplaneområdets användning

Med A betecknat område får användas endast för allmänt
ändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Våningsantal

A med III betecknat område får byggnad uppföras med högst
tre våningar.

§ 4

A med III betecknat område får byggnad icke uppföras till
större höjd än 10,6 meter.

§ 5

Anordnande av stängsel

I kvartersgräns som betecknats med streckad linje skall
med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel,
vari ej får anordnas öppning som medger körbar utfart eller annan
utgång mot allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att
anordna stängsel må dock medgivnas beträffande fastighet från vilken
med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej
kan väntas äga rum över den så angivna gränsen.

- - - - -

Sundsvall den 18 mars 1965.

J. P. H.
Stadsingenjör