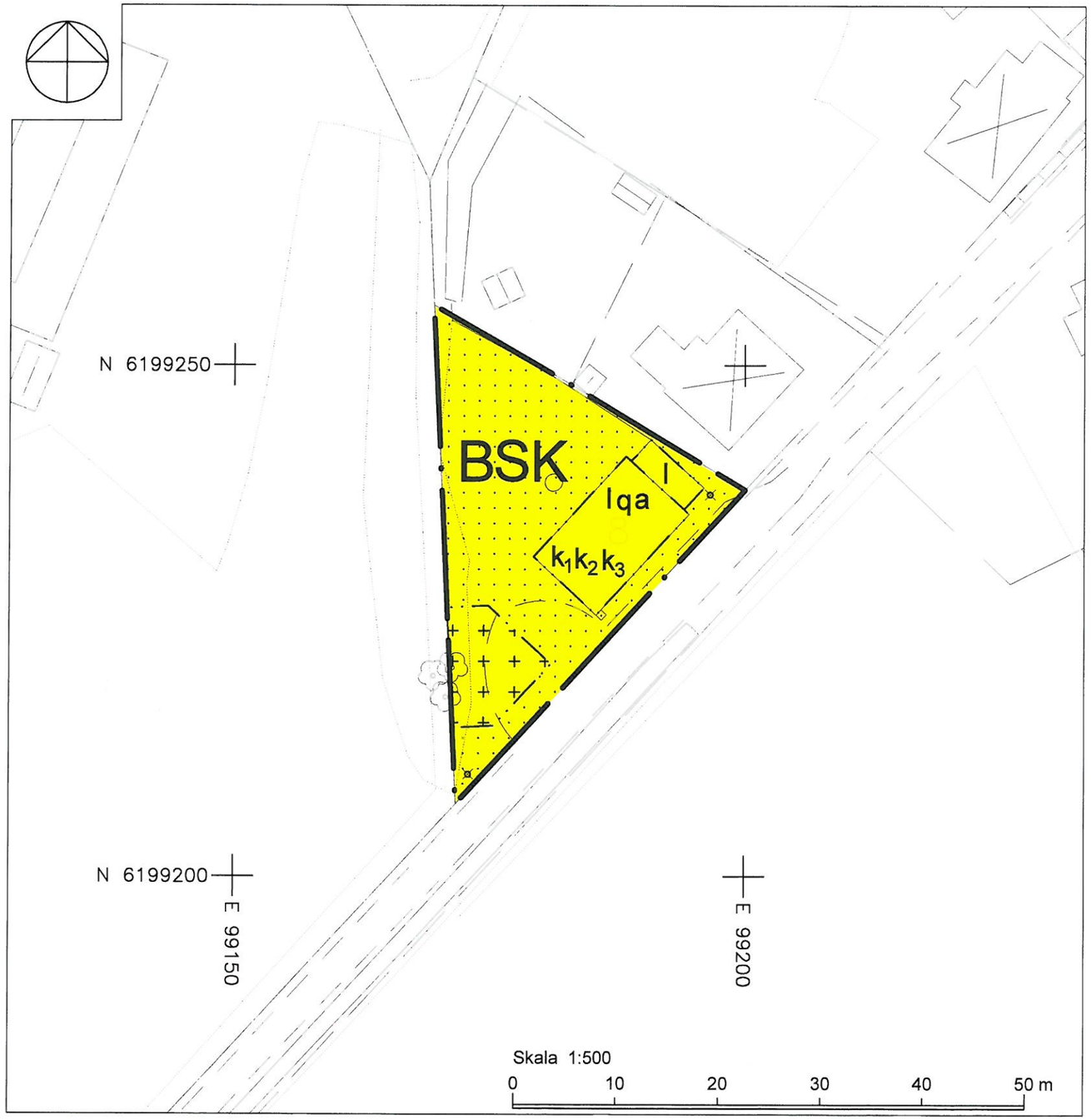
PLANKARTA



TECKENFÖRKLARING

GRUNDKARTEBETECKNINGAR
ANDROMEDA 8

- FASTIGHETSGRÄNS
- KVARTERSGRÄNS
- BEFINTLIG PLANGRÄNS
- SERVITUTSGRÄNS
- REGISTERNUMMER FÖR FASTIGHET
- Grämnoggrannhet +/–1200mm

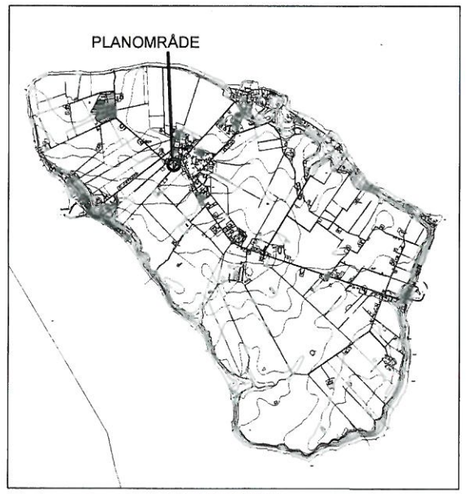
LANDSKRONA DEN SJUTTONDE SEPTEMBER 2009
/EVA ÅKESSON/
STADSINGENJÖR

- BYGGNAD KARTERAD EFTER INMÄTT HUSLIV,
- LÖVTRÄD
- HÄCK
- VÄG KÖRBANEKANT
- BELYSNINGSSTOLPE
- STAKET
- DIKE
- ÄGOSLAGSGRÄNS
- KOORDINATKRYSS
- +00,00 AVVÄGD MARKHÖJD

Koordinatsystem:
Plan:SWEREF 99 13 30
Höjd: RH70 –0,068 m

GRUNDKARTANS RIKTIGHET INTYGAS
LANDSKRONA DEN SJUTTONDE SEPTEMBER 2009
/CHRISTIAN ANDERSSON/
TEKNISK LANTMÄTARE

ÖVERSIKTSKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

BSK	Bostad, skola, kontor

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
+ + + + + + + + +	Marken får endast bebyggas med uthus och garage

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

I	Högsta antal våningar

Varsamhet

k_1	Byggnaden skall vid alla förändringar behandlas varsamt så att dess byggnadstekniska och kulturhistoriska värden bevaras
k_2	Vid utbyte av fönster skall dessa ersättas med fönster i trä med korspost
k_3	Taktäckning skall vara Ventegel eller enkupigt, rött lertegel

Skyddsbestämmelser

q	Byggnaden är kulturhistoriskt värdefull och får inte rivas eller förvanskas. den gulgrå tegelfasaden med artikuleringar i rött tegel skall bevaras

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Ändrad lovplikt

a	Bygglov krävs för utbyte av takmaterial och fönster


Fasaden åt sydost


Fasaden åt norr


Fasad i gulgrått tegel med dekor


Västra gaveln

DETALJPLAN FÖR

Andromeda 8, västra skolan

UPPRÄTTAD AV TEKNIK- OCH STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
LANDSKRONA 2009-08-07 reviderad 2009-11-05

Upprättad 2010-03-16 i enlighet med bilagt orginal

DANIEL EKLUND
PLANARKITEKT

PER FREDRIK VON PLATEN
STADSARKITEKT

GODKÄND AV BN
ANTAGEN AV BN
LAGA KRAFT
GENOMFÖRANDETID SLUTAR

☐ SAMRÅDSHANDLING
☒ ANTAGANDEHANDLING