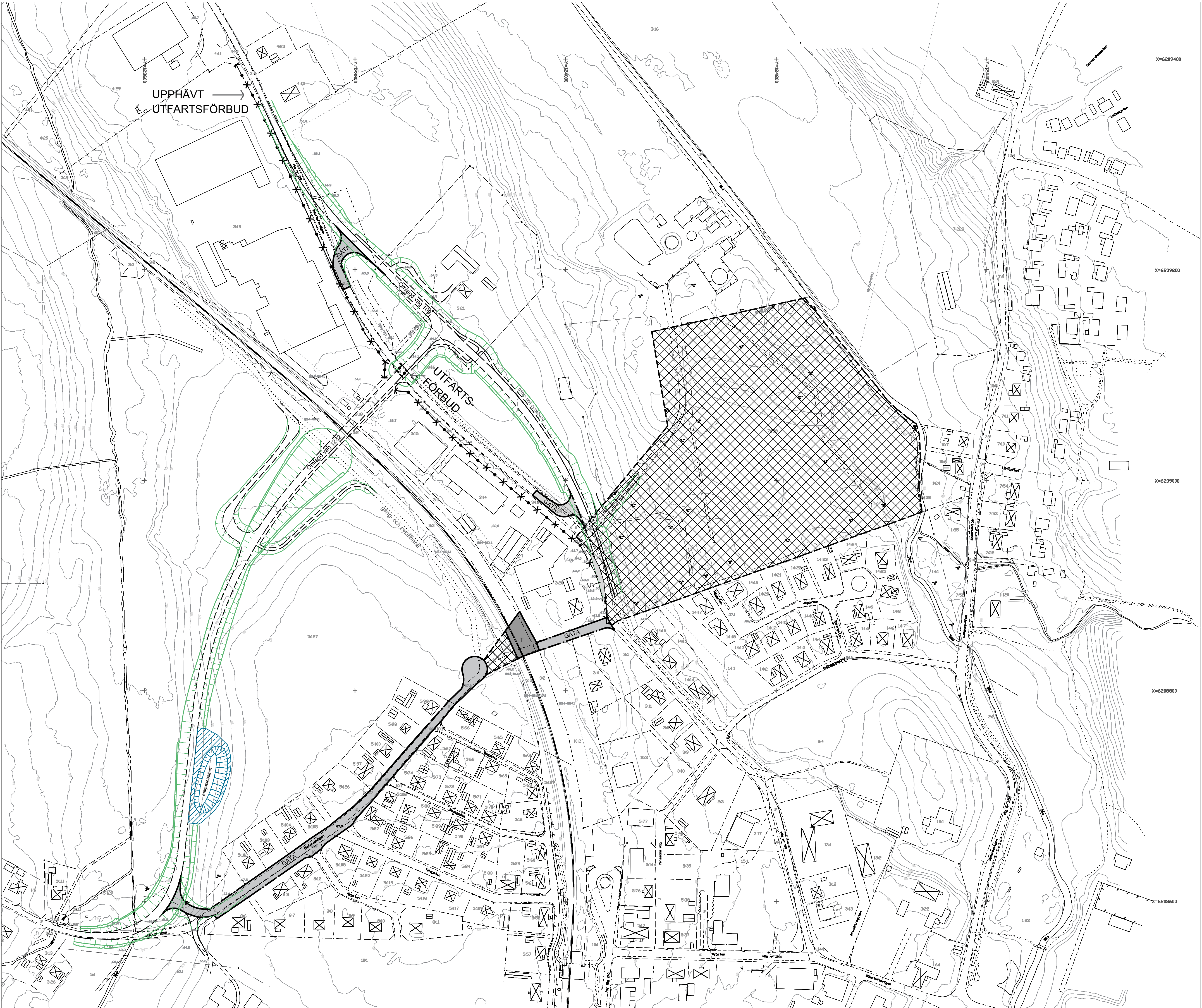


PLANKARTA



SKALA 1:2000



ANM: För redovisning av ledningar kontakta resp. ledningsägare.

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30
Koordinatsystem i höjd: RH2000
Grundkarta upprättad: 2019-02-07
av Solvig Olsson, METRIA AB

Beteckningar:

Traktgräns, kvarterstraktgräns
Fastighetsgräns
Annangräns (rättighet m.m.)
Rutnätskryss
Registrernummer för fastighet med traktnamn
Registrernummer för samfällighet
Registrernummer för gemensamhetsanläggning
Bostadshus resp. uthus karterat efter husliv.
Bostadshus resp. uthus karterat efter takkonturen.
Kyrka

Byggnad i allmänhet
Skärmtak
Transformatorbyggnad
Staket eller plank
Stenmur
Stödmur
Häck
Väg
Gångstig
Slänt

Gräns mellan gång- och körbana
Dike
Strandlinje
Ågoslagsgräns
Enstaka träd
Barrskog resp. lövskog
Åker
Ängs-, hag- eller betesmark
Kärr, moss och sankmark
Vattenyta

Järnvägsspår
Polygonpunkt
Stolpe
Belysningsstolpe
Fornlämning
Inmätt markhöjd
Höjdkurvor

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Illustrationslinje
- Illustrationslinje - vägsilant
- Illustrationslinje - dagvattenmagasin

MARKANVÄNDNING

Allmän platsmark

- GATA Gata med trafik inom område
- VÄG Väg, genomfart

Kvartersmark

- T Trafikområde järnväg

BEGRÄNSNING

Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

- Upphäves - Delar av tidigare gällande byggnadsplaner. Del av 12-KAG-391 samt del av 12-KAG-172.
- Upphäves - Utfartsförbud fastställt i detaljplan 1214-P55 samt byggnadsplan 12-KAG-492 upphäves.
- Utfartsförbud

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

Kommunen är huvudman för allmän platsmark GATA inom planområdet

Enskilt huvudmanskap för allmän platsmark VÄG inom planområdet.

LAGA KRAFT HANDLING

Detaljplan för Kågeröd 3:18 mfl.
(Väg 1232 / väg 109)

i Kågeröd, Svalövs kommun, Skåne län
PLANKARTA

SKALA 1:2000

Upprättad 2017-05-22
Antagen 2019-05-16

Reviderad 2019-02-25
Laga kraft 2019-06-11

t o m granskning I
Ingemar Braathen
Arkitekt

Linnea Widing
Plan- och byggchef

fr o m revidering efter granskning I
Fanny Sundberg
Planarkitekt

fr o m efter granskning II
David Sundqvist
Planarkitekt