

Byggnadsplanebestämmelser tillhörande förslag till byggnadsplan
över delar av fastigheterna Rådmanby 1:18 och 2:13 i Rådmansö
socken, Frötuna kommun

1 §

Inledande bestämmelser

Inom byggnadsplaneområdet får icke i byggnad förekomma anordning för vars användande avloppsledning är nödvändig.

2 §

Byggnadsplaneområdets användning

Mom 1. Med B betecknat område får användas endast för bostads-ändamål.

Mom 2. Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, båthus eller dylikt.

Mom 3. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas annat än med anordning för badändamål.

3 §

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

4 §

Byggnadssätt

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

5 §

Tomtplats storlek

Tomtplats må icke givas mindre areal än 2000 kvadratmeter.

6 §

Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats

A tomtplats må endast uppföras ett boningshus jämte erforderliga uthus. Av tomtplats må högst 120 kvadratmeter bebyggas.

7 §

Våningsantal och byggnads höjd

A med B betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Huvudbyggnad må icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

Uthusbyggnad må icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8 §

Byggnads inredning

I boningshus må icke mer än ett kök inredas. Boningsrum må icke inredas i uthus.

Norrtälje den 12 januari 1961

Olof Dahlqvist

Att förestående är i överensstämmelse med Frötuna kommunalfullmäktiges beslut den 8.4 1961 § 5 betygar:

Eric Stef Ericsson, kommunalnämndens ordförande. Frötuna kommunalnämnd, Rådmansö

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Rätt avskrivet betygar:

Arvid Pålsson