



ENKÖPINGS KOMMUN
Stadsarkitektkontoret

Direktivsnr 0171

1987-10-20

LÄNSSTYRELSEN UPPSALA
Planeringsavdelningen

INK 88. 02. 01.

11.103-254987

Detaljplan för del av fastigheten
Korsängen 3:2 (kv Sippan) inom
stadsdelen Korsängen i Enköping.

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Plankarta

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- markägarekarta
- samrådshandlingar

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Fastighetskontoret anholder i skrivelse den 27 augusti 1987 om förhandsbesked för en tillbyggnad av barnstugan på Korsängen 3:2, enligt en till skrivelsen bifogad ritning.

Den nya byggnadskroppen kommer att innehålla tre stycken allrum, rum för rörelselek, vilrum, bibliotek, förråd och verkstad samt personalutrymmen.

Vid byggnadsnämndens sammanträde den 26 augusti 1987 behandlades frågan om förhandsbesked om tillbyggnad av förskolan.

Byggnadsnämnden bedömde att erforderlig planändring i detta fall kan ske genom enkelt planförfarande enligt PBL 5 kap 28 §.

För fastigheten Korsängen 3:2 gäller detaljplan fastställd den 15 oktober 1962 och platsen där tillbyggnaden är föreslagen utgörs av mark som till större delen är redovisad som mark som icke får bebyggas. Planen anger byggnadsrätten A (allmänt ändamål) med 12,0 meters byggnadshöjd.

Länsstyrelsen meddelar i skrivelse den 28 oktober 1987, att enligt styrelsens bedömning uppfylls villkoren i PBL 5 kap 28 § även vad avses stöd i planmässig bedömning av lokaliseringen, varför enkelt planförfarande kan tillämpas.

Planförslaget innebär att den befintliga barnstugan bygges till med en vinkelställd byggnadskropp i en våning ut mot Korsängsgatan, och ges byggrätten S₂ - förskola.

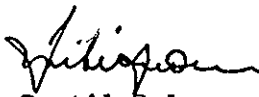
I övrigt redovisas samma byggnadsrätt som i gällande detaljplan, d v s för skol- och barnstugeändamål (Korsängsskolan LMH-skola).

Samråd omkring planförslaget har skett med närliggande fastighetsägare. Se bifogad karta och förteckning.

Kommunens fastighetskontor, gatukontor, skol- och socialförvaltning har även beretts tillfälle att yttra sig över förslaget.

Både enskilda fastighetsägare och de kommunala förvaltningarna har godkänt förslaget.

Stadsarkitektkontoret i Enköping.


Bertil Palm
Stadsarkitekt


Åke Nordström
l:e planingenjör