

Beskrivning över
förslag till ändring av stadsplanen för
del av kv. Klippan m.m.
i Halmstad;
uppgjort i april 1954.

Förslaget är avfattat å karta (stadsplanekarta tillika grundkarta).

Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 10 oktober 1947 och den 29 juli 1949 samt av länsstyrelsen den 7 december 1951 och den 11 juli 1953.

Kvarteret Klippan är beläget mellan Petersburgsgatan i nordöst, Muraregatan i söder och Karl Ifvarssons gata i nordväst. I förslaget ingår förgårdsmark utmed Muraregatan samt delar av Muraregatan och Petersburgsgatan.

Förslaget innebär, att förgårdsmark utmed Muraregatan i kvarteret Klippan, del av stadsägoområdet nr 1406, istället för kvartersmark avses att utgöra gatumark. Denna del har ursprungligen i 1902 års stadsplan upptagits som gata, men genom stadsplaneändring år 1934 blivit upptagen såsom kvartersmark. Muraregatan hade i denna senare plan en bredd av c:a 9 m.

Vid stadsplaneändring år 1938 bibehölls denna gatubredd. I stadsplaneförslag år 1939 utökades Muraregatans bredd till 12 m. Denna gatubredd har senare bibehållits vid stadsplaneändringar fastställda år 1947 och 1953.

I den nu föreslagna ändringen har området åter upptagits som gatumark, varigenom bättre parkeringsmöjligheter kan erhållas framför den planerade bostadslängan utmed Muraregatan.

Muraregatan får nu en bredd av c:a 16 m.

Halmstad den 27 april 1954.

Holger Rössborn
/Holger Rössborn/
stadsplanearkitekt

Förslag till ändring av stadsplanen för
kvarteret Klippan

i Halmstad;

uppgjort i februari 1953

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot grannfastighet där sådan gräns förekommer inom området.

§ 4.

Våningsantal.

Å med II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive två och tre våningar.

§ 5.

Byggnadshöjd.

Å med II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7,5 och 10,5 meter.

§ 6.

Taklutning.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av
högst 30°.

Halmstad den 10 februari 1953.

Holger Rössborn

/Holger Rössborn/
stadsplansarkitekt