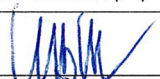




VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-06-20

Plats och tid	Vävaren + studiebesök klockan 13:00
Beslutande	Lars Öhman (M), ordförande Karolina Hoff (S), första vice ordförande Carl-Henrik Juhlin (K), andra vice ordförande Mats Wahrén (K) Johan Ektander (M) Monya Axelsson (S) Birgül Özbaris (V), ersätter Eivor Folkesson (MP)
Paragrafer	§64-§71
Sekreterare	 Frida Rosén
Ordförande	 Lars Öhman (M)
Justerare	 Mats Wahrén (K)

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2023-06-20
Datum då anslaget sätts upp	2023-06-27
Sista dag för överklagande	2023-07-18
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen
Underskrift	 Frida Rosén



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-06-20

Ej tjänstgörande ersättare	Jan-Ove Pettersson (K) Per-Arne Pettersson (S) Jonas Carlsson (K)
Övriga	Petter Frid Frida Rosén Therése Engdahl § 64-65 Mikael Lilja Anna Säfström Tobias Tinglöf § 69 Karin Schalin § 70
Ajournering	-



Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-06-20

§ 66

Detaljplan för kv Bostaden, Gårdshuset, Gårdstunet, Villan m.fl. (Sädesslaget)

Vår beteckning: SBN/2022:48- 214

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Upprättat granskningsutlåtande godkänns.
2. Reviderade planhandlingar efter granskningen godkänns.
3. Upprättat avtal angående överlåtelse av samfällad mark med tillhörande anläggningar godkänns.
4. Detaljplaneförslaget antas.

Sammanfattning

Sädesslagets samfällighetsförening har kommit in med ett yrkande om att kommunen ska överta huvudmannaskapet för gemensamhetsanläggningarna Bostaden ga:1, ga:2 och ga:3 samt samfälligheterna Bostaden S:1 och S:2. Samhällsbyggnadsnämnden har vid sammanträde 2018-04-10 § 56 ställt sig positiv till frågan.

För att ändra huvudmannaskapet krävs en ny detaljplan vari den berörda marken planläggs som allmän plats med ändamål park respektive gata. Plan- och bygglovavdelningen fick 2022-04-19 § 37 i uppdrag att påbörja detaljplanearbetet. Efter genomförd planprocess har nu ett förslag beretts för antagande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden, daterad den 31 maj 2023

Granskningsutlåtande

Plankarta

Planbeskrivning

Avtal angående marköverlåtelse

Beslutet expedieras till

Plan- och bygglovavdelningen, så snart protokollet anslås, för vidare expediering
Mark- och exploateringsavdelningen

JUSTERAS: