

Beskrivning

till förslag till stadsplan för området norr om Vintergatan i Landskrona (se en av stadsarkitekten Frans Ekelund och stadsingenjören Bror Jeppason den 1 juni 1942 upprättad karta).

Förslaget har uppgjorts på begäran av drätselkammaren. Det föranledes av efterfrågan på tomter för mindre trähus.

Enligt förslaget bildas fyra kvarter. Byggnaderna uppföras fristående. Största höjden är 8 meter och högsta tillåtna våningsantalet två. Förutom sådana huvudbyggnader får i undantagsfall uppföras mindre gårdsbyggnad. Genom förslaget ökas den förestående bredden på Vintergatan söder om de två västra av de nya kvarteren, så att en öppen plats uppkommer. Anordningen föranledes därav, att kvarteret Kojeriet söder om gatan är avsett för industriändamål.

Byggnaderna må uppföras av tegel eller trä. I senare fallet skola de reveteras utvändigt. Enligt byggnadsordningen skola tak- och väggytor förses med flamskyddande beklädnad. De här föreslagna stadsplanbestämmelserna medgiva emellertid undantag från denna föreskrift för trähus med endast en lägenhet.

Stadsplanbestämmelsernas ordalydelse överensstämmer med de bestämmelser, som den 20 mars 1942 fastställdes för kvarteren söder om de nu ifrågavarande.

Gatuhöjderna avvika endast obetydligt från markens nuvarande nivå.

Till förslaget höra - förutom denna beskrivning - stadsplanekarta, stadsplanbestämmelser och ågoförteckning.

Landskrona den 1 juni 1942

Bror Jeppason
Stadsingenjör.

Vidimeras:

Ante Jön *Edhe Rostad*