

KUNGSBACKA KOMMUN**Detaljplan för del av Släps-Kullen 3:1
i Släp**

Upprättad i augusti 2004
av PLANAVDELNINGEN

Reviderad i november 2004



Nils-Ake Hulthén



Birgitta Falk

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser
utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

— · — · — Planområdesgräns
— · — · — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark



Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

Minsta tomtstorlek är 600 m²

Maximalt 6 tomter får anordnas

Endast en huvudbyggnad och en komplementbyggnad får uppföras per fastighet.

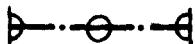
BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE



Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

Utfart



Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING

Huvudbyggnad och komplementbyggnad skall placeras minst 4,0 resp 2,0 m från grannfastighet

UTFORMNING

Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad är 3,5 m

Högsta byggnadshöjd för komplementbyggnad är 2,5 m

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vunnit laga kraft.

GENOMGÖRANDETIDEN SLUTAR 2009-12-30

Byggnadsnämnden har 2004-12-02 § 237 antagit detta förslag.

Beslutet har vunnit laga kraft 2004-12-30.