

GRUNDKARTAN

—	GÄLLANDE EGENSKAPS- OCH ANVÄNDNINGSGRÄNS
—	TRAKTGRÄNS
—	FASTIGHETSGRÄNS
—	SERVITUTSGRÄNS
VÄRNAMO	TRAKTNAMN
0:00	BLOCK- OCH ENHETSNUMMER
BRAXEN	KVARTERSNAMN
0	TOMTNUMMER
Sävegatan	GATUNAMN
—	BEFINTLIGA BYGGNADER (HUSLIV)
—	MARKKONTURER
—	FÖRNLÄMNING
—	STAKET
—	HÄCK
—	STÖDMUR
—	JÄRNVÄGSSPÅR
—	SLÄNT
—	DIKE
—	LEDNING
—	LYKTSTOLPE
—	TRÄD
• 0000	POLYGONPUNKT
• 0000	HÖJDFIXPUNKT
• 000.0	RUTNÄTSPUNKT
• 000	BEFINTLIG MARKHÖJD
• 000	NIVÅKURVOR

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD GENOM UTDRAK UR VÄRNAMO KOMMUNS PRIMÄRKARTVERK UPPRÄTTAT ÅREN 1961-1997, STANDARD 2, VÄRNAMO KOORDINATSYSTEM, NOLLPLAN RH70 +0.379 M. FASTIGHETSREDOVISNINGEN AKTUELL 1997-05-26 VÄRNAMO KOMMUNS STADSBYGGNADSKONTOR

ULF ÖSTBERG
MÄTNINGSCHEF

X=117 000

Y=111 800



PLANBESTÄMMELSER

INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNING ÄR ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING TILLÅTEN. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN HELA PLANOMRÅDET.

ANVÄNDNING AV ALLMÄNNA PLATSER

INFART	INFARTSTRAFIK
HUVUDGATA	TRAFIK MELLAN OMRÅDEN
GATA	BLANDAD TRAFIK
PARK	ANLÄG D. PARK
NATUR	NATUROMRÅDE

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

J	INDUSTRI
K	JÄRNVÄGSTRAFIK
K	KONTOR

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0.0 FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET

UTNYTTJANDEGRAD OCH BYGGNADSHÖJD

e 0000	STÖRSTA BYGGNADSAREA I KVM OVAN MARK
10	HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER
1/20	HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER FÖR HÖGST 1/20 AV BYGGGRÄTTEN
1/20	UTÖVER BYGGNADSHÖJDEN FÅR SKORSTENAR UPPFÖRAS TILL ERFORDERLIG HÖJD

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

U	MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
U	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR
Z	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN KÖRTRAFIK PLANSKILT MED JÄRNVÄGEN

MARKENS ANORDNANDE

n ₁	MARKEN SKALL MED UNDANTAG FÖR IN- OCH UTFARTER HÅLLAS PLANTERAD OCH FÅR EJ ANVÄNDAS TILL UPPLAG ELLER PARKERING
n ₂	MARKEN SKALL MED UNDANTAG AV TILLFART TILL STICKSPÅR HÅLLAS PLANTERAD OCH FÅR EJ ANVÄNDAS TILL UPPLAG ELLER PARKERING.
n ₃	BEFINTLIGA TRÄD UTMED JÄRNVÄGEN SKALL I HUVUDSAK SPARAS

STÖRNINGSKYDD

m ₁	VERKSAMHETEN FÅR INTE VARA STÖRANDE ELLER FARLIG FÖR OMGIVNINGEN
m ₂	BULLERNIVÅN FÅR EJ ÖVERSTIGA NATURVÄRDSVERKETS RIKTLINJER FÖR NYETABLERAD INDUSTRI

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN SLUTAR 15 ÅR EFTER DET ATT PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT

OMRÅDE DÄR STADSPLAN UPPHÄVS

GRÄNSBETECKNINGAR

—	LINJE RITAD 3 M UTANFÖR PLANOMRÅDETS GRÄNS
—	ANVÄNDNINGSGRÄNS
—	EGENSKAPSGRÄNS
—	ANVÄNDNINGSGRÄNS ELLER EGENSKAPSGRÄNS SOM UTGÅR

VÄRNAMO KOMMUN

DETALJPLAN FÖR

DEL AV NORREGÅRDS INDUSTRIOMRÅDE

I VÄRNAMO STAD

UPPRÄTTAD I MAJ 1997
REVIDERAD AUG 1997
STADSBYGGNADSKONTORET
PLANAVDELNINGEN

ANTAGEN AV KF: 1997-10-30 DIARIENR 9300160
LAGA KRAFT: 1997-12-04 L 211

OLLE VESTERBERG
PLANARKITEKT

ANNA CARIN HOLM
PLANINGENJÖR

SKALA 1:2000

10 0 10 20 30 40 50 100 150 M