



## ENKÖPINGS KOMMUN

Stadsarkitektkontoret  
Planavdelningen ÅN/SW  
Direktivsnr 0171-

1988-03-08

LÄNSSTYRELSEN UPPSALA  
Planeringsavdelningen

INK 88. 01. 22

11.103-1093-88

Kvarteret Simpan (Krydd-  
gården 5:26 och 11:1) inom  
stadsdelen Kryddgården i  
Enköping.

UPPSALA LÄN

- ☐ Länsstyrelsens lantmäterienhet  
☐ Överlantmäterimyndigheten

## FÖRSLAG TILL DETALJPLAN

Ink. 88. 01. 09

Det

BESKRIVNING

## HANDLINGAR

Planförslaget består av plankarta i skala 1:1000 med på-  
tecknade planbestämmelser.

Till planförslaget är fogat:

Planbeskrivning  
Genomförandebeskrivning  
Samrådsredogörelse

## SYFTE

Styrelsen för AB Enköpings Värmeverk beslutade 1987-09-02  
att gaseldning skulle etableras inom rubricerade anläggning.

Under en introduktionstid om cirka 5 år skall gasol (propan)  
användas som bränsle, för en senare övergång till eldning  
med naturgas (metan) i samband med framdragning av naturgas-  
systemet norr om Mälaren.

Syftet med detaljplanen (planändringen) är att reglera mark-  
användningen till nu aktuellt projekt att använda gasol till  
fjärrvärmeproduktion och i övrigt till pågående användning  
som avloppsreningsverk.

## PLANDATA

Lägesbestämning, areal

Planområdet omfattar cirka 9 ha. Det begränsas av Enköpings-  
ån i väster, Kaptensgatan i norr, Magasinsgatan i öster och  
dike i söder.

Markägoförhållanden

Fastigheten Kryddgården 5:26 ägs av AB Enköpings Värmeverk  
medan Kryddgården 11:1 ägs av Enköpings kommun.

TIDIGARE STÄLL-  
NINGSTAGANDENÖversiktliga  
planerGeneralplan

Området är redovisat som industriområde i Generalplan för Enköping.

## Detaljplan

För området gäller detaljplan fastställd av länsstyrelsen den 17 november 1976

## Program

AB Enköpings Värmeverk ansöker om byggnadslov för uppförande av gasolanläggning inom fastigheten Kryddgården 5:26, i kvarteret Simpan, Enköping.

Länsstyrelsen har enligt yttrande den 7 december 1987 bland annat anfört att den ändrade verksamheten med gasolanläggning/tankar m m innebär så stora avsteg från gällande plan och ändamål i planen respektive från pågående markanvändning att bygglov inte bör medges förrän anläggningen prövats genom detaljplaneläggning.

Länsstyrelsen anför vidare;

"eftersom det är mycket angeläget att stödja en övergång till användning av miljövänligare bränsle är den föreslagna eldningen med gasol angelägen att tillstyrka".

## PLANENS INNEHÅLL, FÖRÄNDRINGAR

## Bebyggelseområden

Arbetsplatser:  
Tekniska anlägg-  
ningar

Nuvarande  
Fjärrvärmeanläggning

Under kalenderåret 1987 har värmeenergiproduktionen i huvudsak skett vid anläggningen i hamnen, HPC Simpan, och vid bio-bränsleanläggningen PC Stenvreten belägen inom området Stenvreten.

Den sammanlagda värmeproduktionen uppgick till 270.047 MWh med energifördelningen och bränsleförbrukningen:

|               |                  |                         |
|---------------|------------------|-------------------------|
| HPC Simpan    | 75.417 MWh, olja | 7.862 m <sup>3</sup>    |
| "             | 51.230 " , kol   | 8.060 ton               |
| "             | 78.835 " , el    | 81.411 MWh              |
| PC Stenvreten | 64.565 " , bio   | 85.122 m <sup>3</sup> s |
|               | 270.047 MWh      |                         |

|                                              |        |
|----------------------------------------------|--------|
| Antalet oljetransporter med bil uppgick till | 250 st |
| " kol- " " " "                               | 235 st |
| " biobränsle-" " " "                         | 995 st |

Årets värmeförsäljning uppgick till 241.448 MWh till 1.115 abonnenter varav individuellt anslutna villor uppgick till 890 st.

Jämfört med ett s k normalår var kalenderåret 1987, 8,8 % kallare.

Tillgången på s k avkopplingsbar elpannekraft har under året varit extremt god och har svarat för 29 % av den totala produktionen jämfört med 12 % året innan.

#### Beskrivning av fjärrvärmeanläggningen vid gasoleldning

AB Enköpings Värmeverk avser att inom rubricerade områden mottaga, lagra och elda gasol (propan) för fjärrvärmeproduktion.

Gasol är ett sammantaget handelsnamn på en blandning av mätade kolväten - propan och butan- samt de omättade propen och buten.

Gasolen lossas från bil med stationär pump på värmeverkstomten, gasolen pumpas i ovanjordrörsystem vidare till 3 st gasolcisterner om 340 m<sup>3</sup> per styck belägna utmed Enköpingsån, nedströms reningsverket.

För att minimera riskerna i det område där gasolförvaring skall införas måste fria avstånd till annan verksamhet finnas. Skaderisken kan komma såväl från den andra verksamheten som från gasolanläggningens delar och annan anläggning eller byggnad som inte har samband med värmeverket. Detta villkor på skyddsavstånd påverkar framtida utnyttjande av marken i området.

Under lossning skall onödig biltrafik i området ej vara tillåten.

Den mängd gasol som beräknas hanteras uppgår f n till ca 13.000 ton per år, vilket motsvarar ca 60 % av den totala värmeenergiproduktionen.

Oljebehovet för verksamheten skulle därmed nedgå till helt marginell nivå och skulle i fortsättningen huvudsakligen utgöra reservbränsle.

Kolförbrukningen nedgår samtidigt med storleksordningen 75 % av normalförbrukningen.

Gasolsatsningen innebär därmed en avsevärd minskad miljöbelastning då förbränningsgasen praktiskt taget är svavel- och stofffri med lägre NO<sub>2</sub>-utsläpp än vad bidragen från alternativen åstadkommer.

Bränsletransporternas antal minskar totalt då gasolens energiförbrukning är högre än för olja och kol.

Transportfrekvensen av gasol beräknas f n uppgå, vid maxfallet, till 7 ekipage/dygn (vid 5-dagarsvecka) under 25 dygn/värme-säsong, därefter minskar antalet transporter/dygn.

Anläggningarna för mottagning och lagring blir normenligt utförda och kommer att inhägnas mot obehörigas tillträde.

Brandväsendets krav vad gäller tillträdesvägar och tillgång på brand- och kylvatten samt för verksamheten erforderlig skyddsutrustning kommer att tillgödösas.

Gasol som huvudbränsle vid värmeverket är avsedd att avlösas av naturgas, enligt Swedegas, omkring år 1993.

Naturgasleveransen kommer då att levereras rörbundet direkt till värmeverket.

### Avloppsreningsverk

Reningsverket är utbyggt för långtgående rening såväl med avseende på biokemisk syreförbrukning som fosfor. Det är utformat med en mekanisk anläggning, en biologisk anläggning med aktiverat slam samt en kemisk anläggning för efterfällning. Verket är dimensionerat för en ansluten folkmängd av 29000 personer samt för industriavlopp så att sammanlagda dimensionerande föroreningsmängd motsvarar 50000 personekvivalenter. Denna belastning beräknas enligt tidigare upprättade prognoser inträda omkring 1990 men torde man med hänsyn till de sista årens folkmängdsutveckling kunna räkna med att verket är tillräckligt för en betydligt längre tidsperiod.

Området som utlagts för avloppsreningsverket är cirka 48250 m<sup>2</sup> stort. I generalplanen för Enköping är området utlagt för reningsverk och sopförbränning. Några ändringar i bestämmelserna för detta område föreslås inte.

### ADMINISTRATIVA FRÅGOR

#### Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmänna platser.

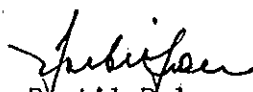
#### Genomförandetid

Planförslaget har satts en genomförandetid på fem år.

#### ÖVRIGT

En redovisning av hur planen skall genomföras beträffande tidplaner, kostnader, finansiering etc framgår av bilagd genomförandebeskrivning.

Stadsarkitektkontoret, Enköping  
Planavdelningen

  
Bertil Palm  
Stadsarkitekt

  
/Åke Nordström  
l:e planingenjör