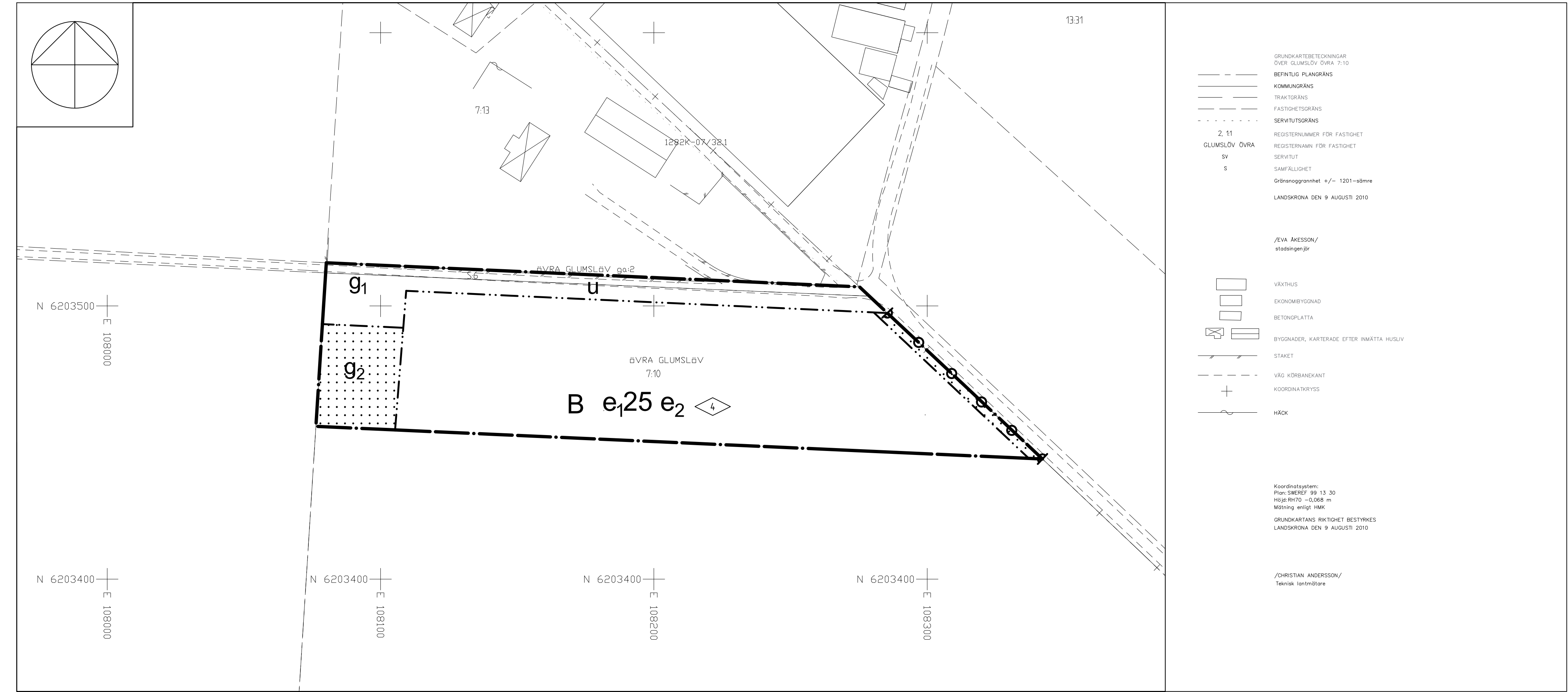


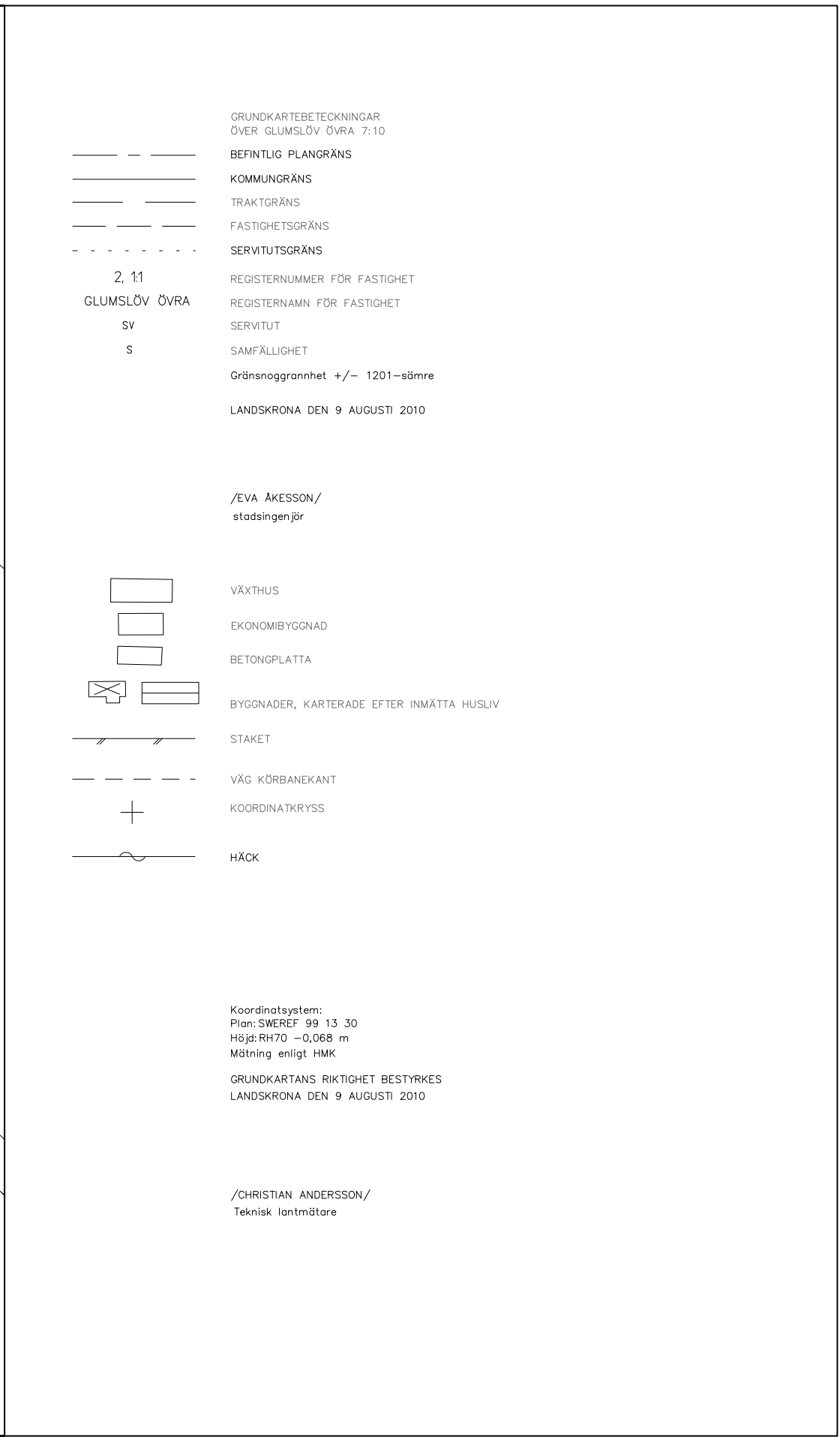
PLANKARTA



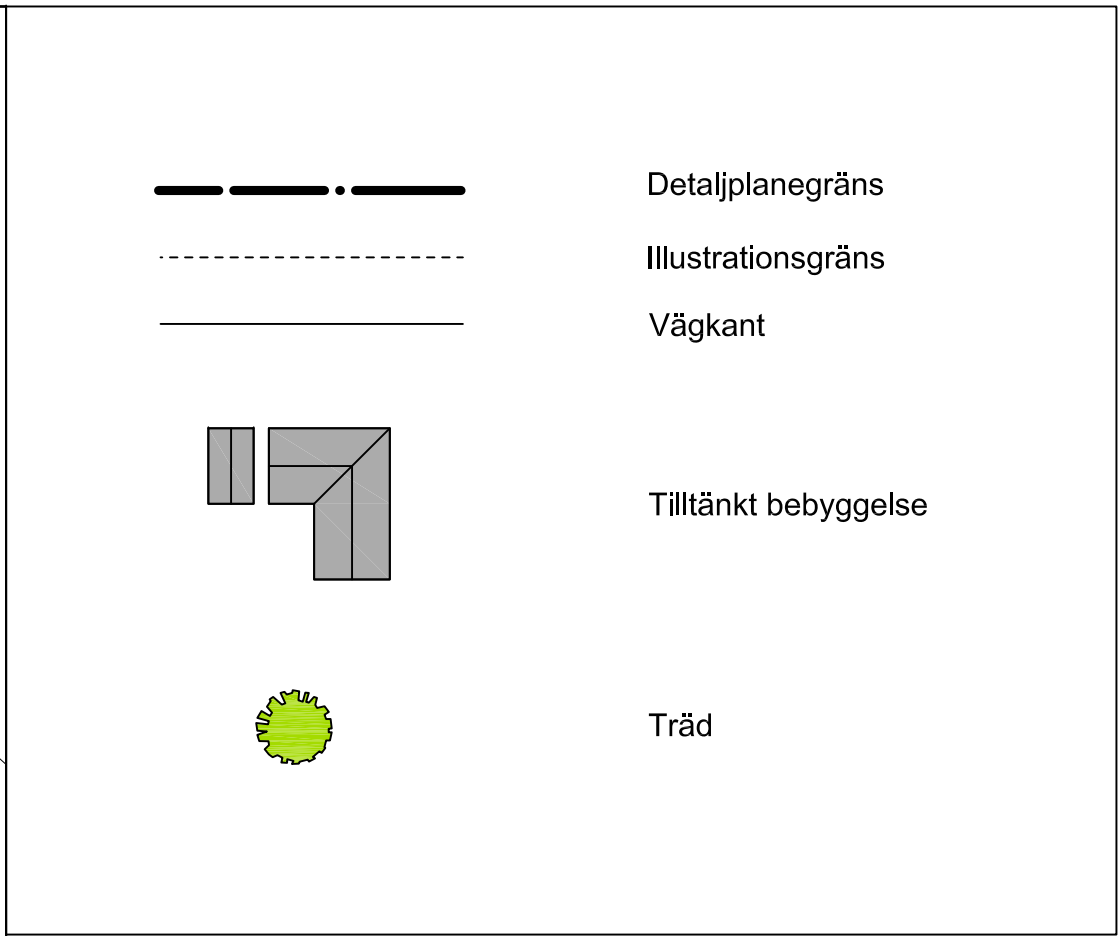
ILLUSTRATION



TECKENFÖRKLARING



TECKENFÖRKLARING



ÖVERSIKTSKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detailplanegräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- Bostäder, friliggande

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
- Minsta tomtstorlek är 1500 m²

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning, köryta
- Friyta för lek, gemensamt ändamål med element som inspirerar till lek
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNING

Utfart, stängsel

- Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

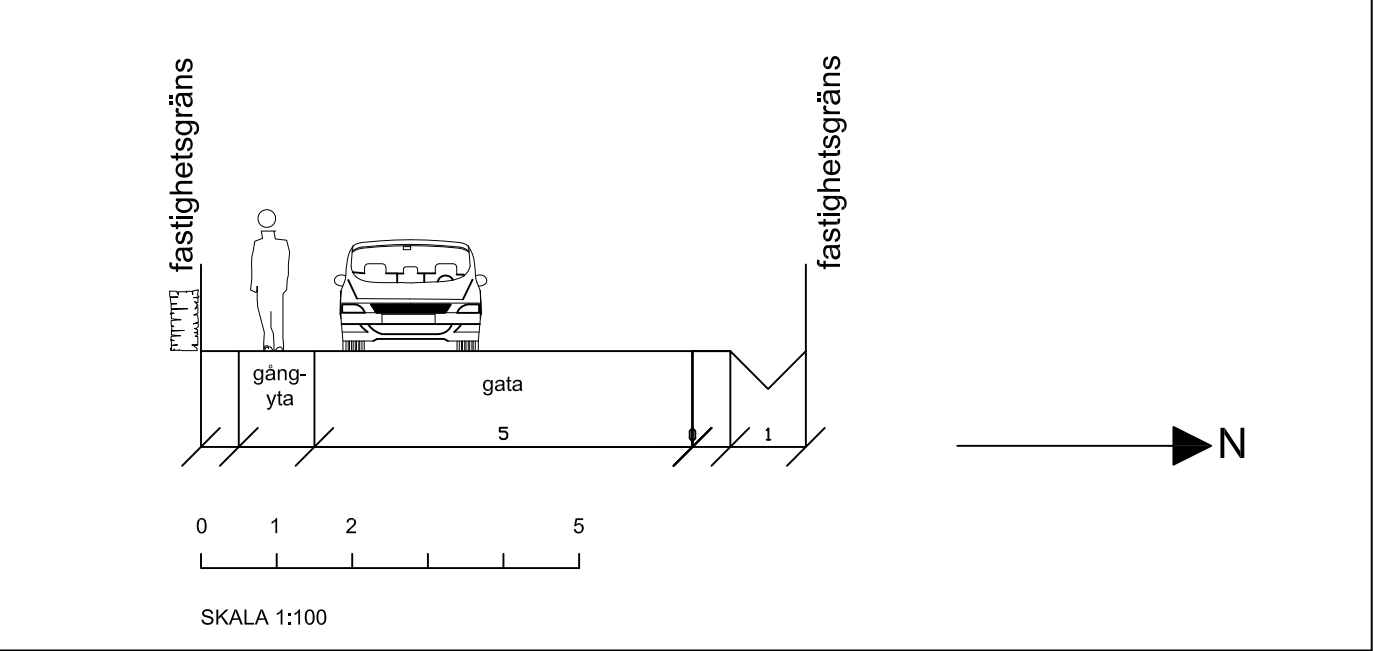
Huvudbyggnad skall placeras 4 meter från tomtgräns, kompletensbyggnader får placeras 1 meter från fastighetsgräns mot intilliggande fastighet. Fasad på huvudbyggnad skall vara i tegel eller puts med enkla detaljer. Byggnaderna skall vara i en och en halvplan med sadeltak med lutning mellan 45- 55 grader. Takmaterial skall vara av plåt eller lertegel.

- Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

GATUSEKTION



DETALJPLAN FÖR

del av Övra Glumslöv 7:10 Landskrona stad

UPPRÄTTAD AV TEKNIK- OCH STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
LANDSKRONA 2010-08-16

PLANARKITEKT
AZIZA HOLM
ANTAGEN AV BN 2010-08-31
LAGA KRAFT
GENOMFÖRANDETID SLUTAR

STADSARKITEKT
PER FREDRIK VON PLATEN
SAMRÅDSHANDLING
UTSTÄLLNINGSHANDLING
ANTAGANDEHANDLING