

BESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för del av Issjö 1:13 i Länna socken av Roslags-Länna kommun och Stockholms län.

§ 1

Byggnadsplaneområdets användning

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med Ub betecknad mark får användas endast för uppläggning och vinterförvaring av båtar och får icke bebyggas i vidare mån än som oundgängligen krävs för ett ändamålsenligt nyttjande av båtar.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som ej får utfyllas eller överbyggas.

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som krävs för anordnande av båtbygggar.

Med punktprickning betecknad mark får ej bebyggas.

§ 2

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med fristående hus.

§ 3

Tomtplats storlek

På med F betecknat område får tomtplats ej givas mindre areal än 2.000 m².

§ 4

Byggnads läge

På med F betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras närmare gräns mot grannfastighet än 6 meter.

På med F betecknat område får uthus ej uppföras närmare gräns mot grannfastighet än 4,5 meter.

§ 5

Antal byggnader och byggnadsyta på tomplats

På tomplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.

På tomplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad ej upptaga större areal än 100 m².

På tomplats som omfattar med F betecknat område får uthus ej upptaga större areal än 30 m².

§ 6

Våningsantal och hushöjd

På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning och icke till större höjd än 3,0 meter.

§ 7

Villkor för anordnande av WC

WC får anordnas endast underförutsättning att detta anslutes till av hälsovårdsnämnden godkänt avloppsnät.

Norrtälje den 23.10.1970

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Olof Dahlqvist

distriktslantmätare

Sören Imnander
ingenjör

År 1971 den 16 september, § 991 blev detta förslag antaget av Byggnadsnämnden i Norrtälje, betygar å tjänstens vägnar: Bengt Strandberg, sekreterare
Bestyrkes å tjänstens vägnar B Pantzar

Rätt avskrivet betygar:

Underskriftes från
Partskattelse