

Uppgifter om grundkartan

Utdrag ur Örnsköldsviks kommuns primärkarta, kompletterad 2008
Fastighetsredovisningen aktuell 15 oktober 2008
Koordinatsystem: RT 90 Ogon
Höjdsystem: RH 00
Mätklass: II
Upprättad 15 oktober 2008 av plan och miljökontoret

Grundkartans beteckningar

BJÖRNA	Fastighetsgräns
2:62	Traktnamn
	Fastighetsbeteckning
	Byggnader, fasadlinjer redovisade
	Byggnader för samhällsfunktion
	Väg
0.0	Avvägd höjd
+	Rutnätspunkt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

	Gräns för planområde (tre meter utanför)
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

Användning av mark

Kvartersmark

	Garage, handel och kontor
--	---------------------------

Utnyttjandegrad

$e_1 20$	Största totala byggnadsarea i procent av fastighetsarea
----------	---

Begränsningar av markens bebyggande

	Marken får inte bebyggas
U	Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

Markens anordnande

In- och utfart

	Körbar in- och utfart får inte anordnas
--	---

Utformning

	Högsta byggnadshöjd i meter
--	-----------------------------

Störningsskydd

m_1	Verksamheten får inte vara störande för omgivningen
-------	---

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

	Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft
--	---

PLANKARTA DETALJPLAN FÖR BJÖRNA 2:62, DEL AV

ÖRNSKÖLDSEVIKS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 27 APRIL 2009
PLAN- OCH MILJÖKONTORET, ÖRNSKÖLDSEVIK

CHARLOTTE HEDLUND
FYSISK PLANERARE

SKALA 1:500 / A2

0 10 20 30 40 50

Antagen: Charlotte Hedlund, 9 juni 2009,
del nr 413
Laga kraft: 30 juni 2009

BP09/0609/1

Kopiens likhet med originalet bestyrkes:

Charlotte Hedlund