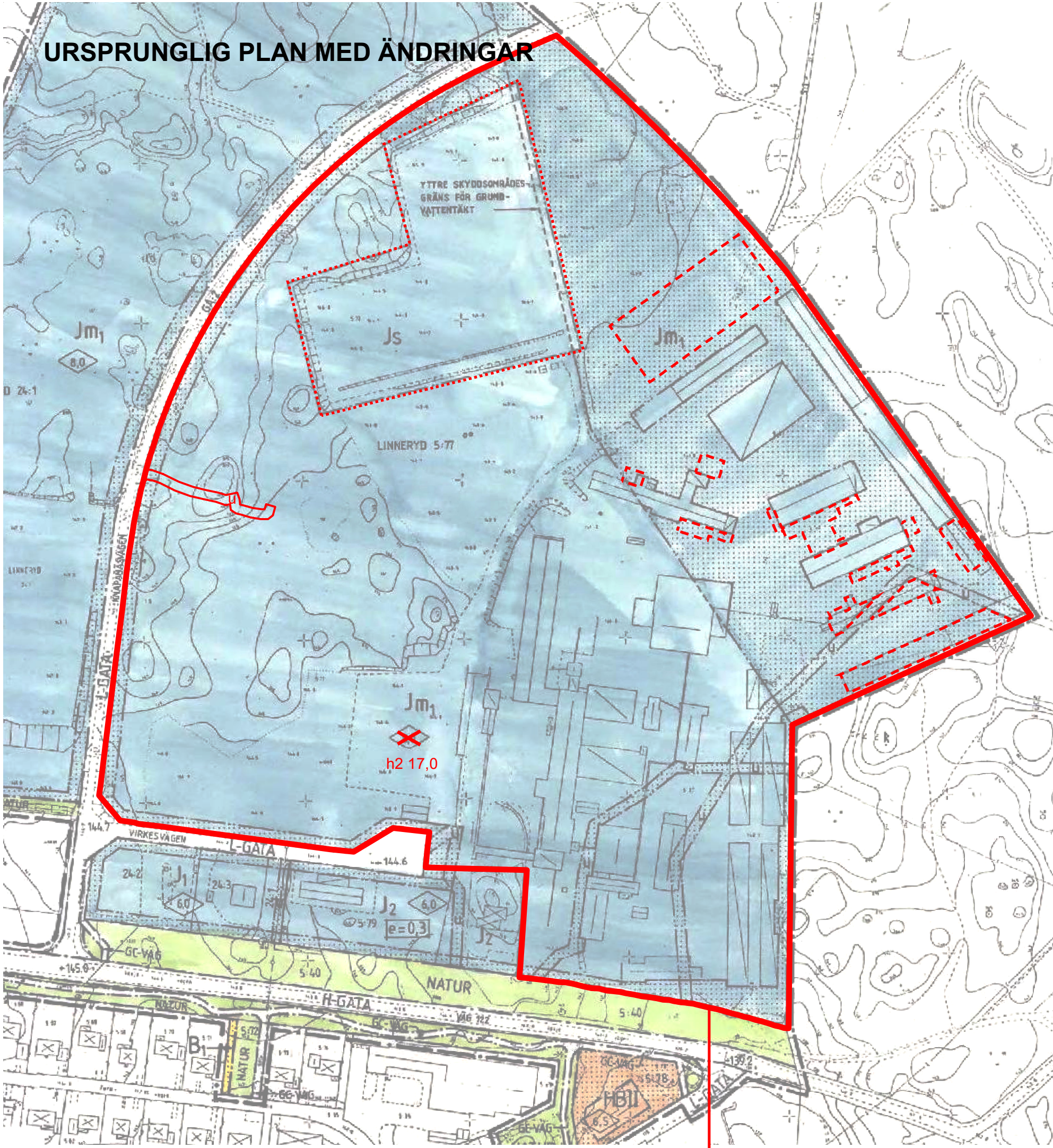
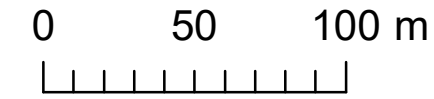




Ursprunglig detaljplan, 0763-P93/8 (laga kraft 1993-06-24), ändras enligt illustrationerna.

Skala1:2 500 (A1)



PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSLINJER

Planområde

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Höjd på byggnadsverk

h₂ 17,0 Högsta nockhöjd inom användningsområdet är angivet värde i meter

Markreservat för allmännyttigt ändamål

Komplettering av u-område

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden för detaljplanen 0763-P93/8 Detaljplan för Linneryd Prästgård 5:77 m fl. gick ut 2006-12-31. Delen som ändras ges ny genomförandetid som gäller 60 månader (5 år) fr.o.m. laga kraft datum.

UTGÅENDE BESTÄMMELSER

Begränsning av markens utnyttjade

Området där prickmark upphör att gälla

Egenskapsområdet (Js - bevatning av virkesupplag) tas bort

Höigsta byggnadshöjd ersätts av h₂ 17,0

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMÅRÅEN MED MEDANSTÄENDE BETECKNINGAR

GRÄNSER

PLANOMRÅDESGRÄNS BELÄGEN 3m UTANFÖR OMÅRÅET
ANVÄNDNINGSGRÄNS
EGENSKAPSGRÄNS

MARKANVÄNDNING

ALLMÄNNA PLATSER

H-GATA GATA SOM INGÅR I HUVUDNÄTET
L-GATA GATA SOM INGÅR I LOKALNÄTET
GÅNG- OCH CYKELVÄG
NATUR

KVARTERSMARK

J INDUSTRI
J1 SMÅINDUSTRI, ÅKERI
J2 SMÅINDUSTRI, KONTOR
HB HANDEL, BOSTÄDER
B1 BOSTÄDER, FRISTÅENDE

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+000,0 FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET

UTNYTTJANDEGRAD

e=0,0 HÖGSTA EXPLOATERINGSGRAD I BRUTTOAREA PER FASTIGHETSAREÅ

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
MARKEN SKA VARA TILLGÅNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNG- OCH CYKELTRAFIK
MARKEN SKA VARA TILLGÅNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

UTFORMNING

0,0 HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER
II HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR

MILJÖPÅVERKAN

Js BEVATTNING AV VIRKESUPPLAG
ÅTGÄRDER I ELLER PÅ MARK INKANFÖR YTTRE SKYDDOMRÅDESGRÄNS
SKALL ANMÄLAS TILL MILJÖANSVARIG MYNDIGHET

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN UPPHÖR ATT GÄLLA 2006-12-31

STÖRNINGSKYDD

m₁ VERKSAMHETEN FÅR INTE VARA STÖRANDE FÖR OMGIVNINGEN
BULLERNIVÅN VID KVARTERSGRÄNSEN FÅR INTE ÖVERSTIGA 55dBA

ILLUSTRATIONER

YTTRE SKYDDOMRÅDESGRÄNS FÖR VATTENTÄKT

Detaljplan för
LINNERYD PRÄSTGÅRD 5:77 m fl
i Linneryds samhälle, Tingsryds kommun,
Kronobergs län.

Upprättad den 12 januari 1993

TEKNISKA KONTORET

Plan- och miljösektionen

HANS THOR
PLANCHÉF

RIT. YVONNE STRANNE
KARTEKNIKER

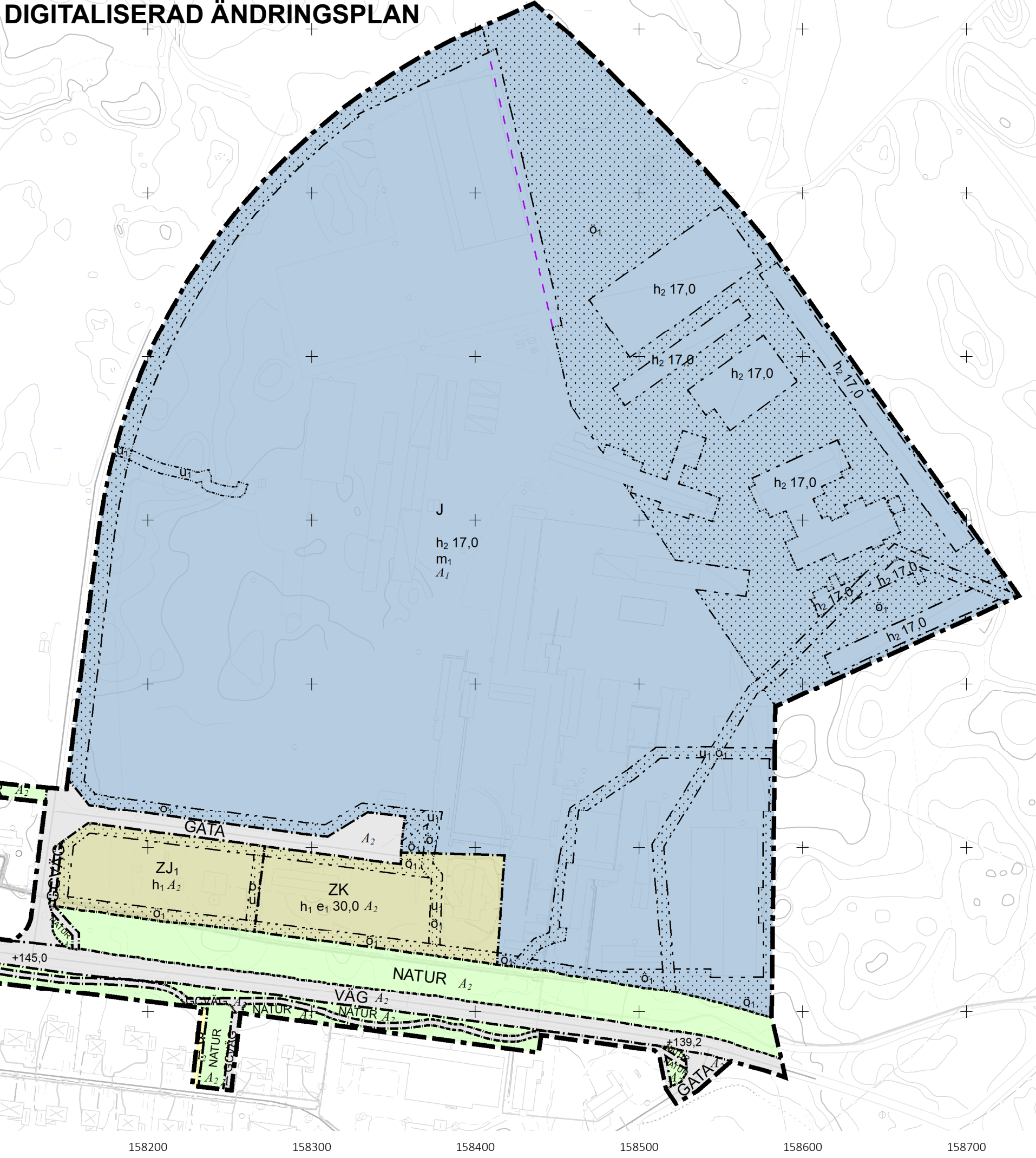
ANTAGEN AV KOMMUNFULLMÄKTIGE
1993 - 05 - 27, §67.

LAGA KRAFT 1993-06-24

KJELL ANDERSSON
SEKRETERÄRE

ANTAGANDEHANDLING

DIGITALISERAD ÄNDRINGSPLAN



Digitaliserad version av 0763-P93/8 med omtolkade bestämmelser och planändringar.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Traktgräns, kvarterstraktgräns
Fastighetsgräns
Annangräns (rättighet m.m)
Rutnätskryss

LINNERYD
5:77
S:7
GA:2

Traktnamn
Registernummer för fastighet med traktnamn
Registernummer för samfällighet
Registernummer för gemensamhetsanläggning

Bostadshus resp. uthus - husliv.
Bostadshus resp. uthus - takkontur
Kyrka
Byggnad i allmänhet.
Skärmtak
Transformatorbyggnad

Staket eller plank
Stenmur
Stödmur
Häck
Körbana
Körbana med kantsten
Gång- cykelbana
Slänt
Dike
Strandlinje

Banträd

Åker
Ängs- hag- eller betesmark
Kärr, mosse, sankmark
Vattenyta

Belysningsstolpe

Markhöjd

Höjdkurvor

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

Planområdesgräns
Användningsgräns
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

GATA Gata

GCVÄG Gång- och cykelväg

NATUR Natur

VÄG Väg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B Bostäder

J Industri

ZK Verksamheter, Kontor

ZJ₁ Verksamheter, Småindustri, Åkeri

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

+0,0 Markens höjd över nollplanet ska vara angivet värde i meter.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Ö₁ Bestämmelse om mark som inte får förses med byggnadsverk är angiven som Marken får inte bebyggas. Bestämmelsen har inte tolkats eftersom den hade annan innebörd vid tidpunkten för detaljplanens upprättande.

Höjd på byggnadsverk

h₁ Högsta byggnadshöjd 6 meter

h₂ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

U₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Skydd mot störningar

m₁ Verksamheten får inte vara störande för omgivningen. Bullernivån vid kvartersgränsen får inte överstiga 55 dBA. Bestämmelsen gäller för hela användningsområdet.

Utnyttjandegrad

e₁ 0,0 Största bruttoarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom egenskapsområdet.

GENOMFÖRANDETID

A₁ Genomförandetiden är 5 år för användningsområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

A₂ Genomförandetiden är 13 år för användningsområdet och börjar gälla fr.o.m. 1993-06-24.

ILLUSTRATIONER

Förttydligande av var bestämmelsen 01 gäller

Yttre skyddsområdesgräns för vattentäkt

Framställd genom utdrag
ur digital registerkarta,
kommunens primärkarta
samt nymätning.

Fastighetsgränserna är
kontrollerade i januari 2024.

Mätklass III
Beteckningsstandard HMK-Ka

Fastighetsredovisning avser
förhållandena vid 2024-02-05
Detaljredovisningen gällande
januari 2024

Det digitaliserade materialet ersätter inte originalhandlingen,
0763-P93/8. Den digitaliserade detaljplaneinformationen är enbart
en tolkning av den gällande planen. Vid beslut, som exempelvis
bygglov, är det originalhandling som är juridiskt gällande.

	LAGAKRAFTHANDLING
Ändring av Detaljplan för del av Linneryd Prästgård 5:77 m.fl.	Upprättad: 2024-12-11 Antagen av KS: 2025-02-03 § 21
Tingsryds kommun, Kronobergs län	Laga kraft: 2025-02-28
Miljö- och byggnadsförvaltningen	DNR: MBN-2022-311
Sandra Richardson Planarkitekt	Henrik Paulsson Uttecklingschef
	0763-P2025/2