

Akt nr:

11 - PES - 932 / 70

AU\$11-PES-932/70

Perstorps köping 932/70

LÄNSSTYRELSEN

Kristianstads län

Landskansliet

BESLUT

14.10.1970

III01-59-70

ANSLAG

Kommunalfullmäktige i Perstorps köping
284 00 PERSTORP

Avskr

Statens Planverk

Länsark

Överlanta

De lanta i arbets-

enhet nr 1, Klippan

Byggnads i Perstorps Stadsplan

köping 2 ex

Akten

Dnr **SD 7: 82/70**
Ink. 14 OKT 1970
Länslantmaterikontoret
KRISTIANSTAD

Jämlikt 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen ett av kommunalfullmäktige den 26 maj 1970 antaget förslag till ändring av stadsplanen för del av kvarteret Lönnan i Perstorps köping, vilket angivits på en av arkitekten SAR G Bergemudd i januari 1970 upprättad karta med därtill hörande planbestämmelser och beskrivning.

Då någon sakkäare ej framställt erinran mot förslaget, må klagen mot detta beslut ej föras.

På länsstyrelsens vägnar

G Lundborg

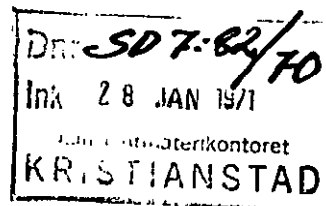
Klas Hagman

Bestyrkes på tjänstens vägnar

B. Andersson

BB

BESKRIVNING tillhörande
förslag till ändring av
stadsplan för
DEL AV KV. LÖNNEN
PERSTORPS KÖPING
Kristianstads län.
upprättat i januari 1970



ALLMÄNT. GÄLLANDE PLANER

För kv. Lönnen, upprättades förslag till ändring av stadsplanen under år 1964. Detta planförslag fastställdes av Länsstyrelsen den 5 april 1966. Länsstyrelsens beslut överklagades av två markägare. Kungl. Maj:t lämnade emellertid besvären utan bifall den 19 december 1968.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Området utgör idag två fastigheter och utnyttjas som trädgård. Ett mindre garage finnes å tomten nr 6.

PLANFÖRSLAGETS UTFORMNING

Det år 1964 upprättade planförslaget tillkom bl.a. för ett planerat varuhus å tomten nr 5 samt stadsägorna 440, 441 och 442. För området mellan bef. byggnader å tomterna nr 6 och 7 föreslogs att detta fick villkorligt bebyggas.

För en planerad tillbyggnad å tomten nr 7 har området mellan bef. byggnader å tomterna 6 och 7 givits rätt till utbyggnad med en våning.

Hässleholm i januari 1970

G. Bergenudd
.....

G. Bergenudd

Arkitekt SAR

Tillhör fullmäktiges beslut den
26/5 1970 § 43, bestyrkes:
Nils Berg
ordföranden.

Nr IIIG1-59-70. Tillhör länsstyrelsens i
Kristianstads län beslut den 14 oktober 1970.
På tjänstens vägnar:

Erik Brinck
Erik Brinck

7

STADSPLANEBESTÄMMELSER tillhörande
förslag till ändring av
stadsplan för
DEL AV KV. LÖNNEN
PERSTORPS KÖPING
Kristianstads län
upprättat i januari 1970.

§ 1. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

§ 2. BYGGNADSSÄTT

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

§ 3. VÅNINGSAANTAL OCH BYGGNADS HÖJD

- Mom. 1 Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.
- Mom. 2 Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4 och 9,5 m.

§ 4. TAKLUTNING

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 15°.

Hässleholm i januari 1970.

G. Bergenudd.....

G. Bergenudd.
Arkitekt SAR

Nr IIIG1-59-70. Tillhör länsstyrelsens
i Kristianstads län beslut den 14 oktober
1970.

På tjänstens vägnar:

Erik Brinck

Erik Brinck

Tillhör fullmäktiges beslut den
26/5 1970 § 43, bestyrkes:
Nils Berg
ordföranden.