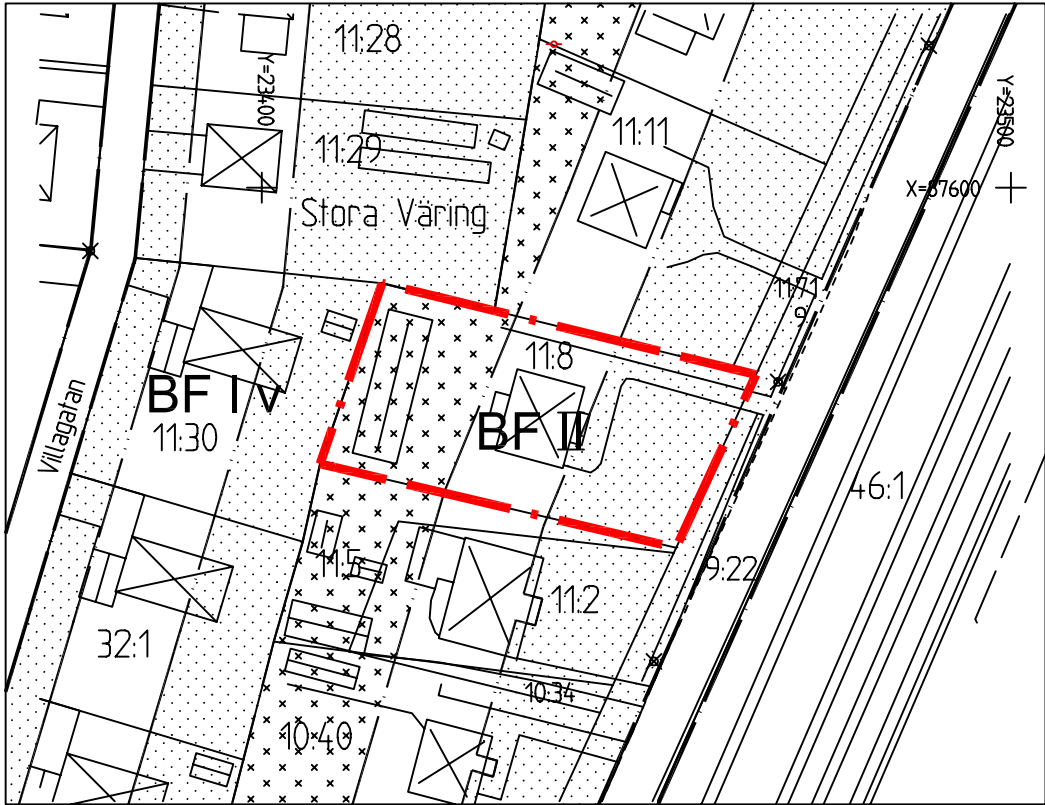


Tillägg till
PLANKARTA



Utdrag ur byggnadsplan för Värings tätort laga kraft 1956-01-20
och nu gällande som detaljplan.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Stora Våring 37:1 Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Rutnätspunkt
- Järnvägsspår
- Belysningsstolpe



Tillägg till
PLANBESKRIVNING

Bakgrund
Fastighetsägaren till Stora Våring 11:8 har ansökt om bygglov för en carport i anslutning till bef uthus. Gällande detaljplan från 1956-01-20 har begränsning i max yta för uthusbyggnad samt en för låg exploateringsgrad för att möjliggöra ett bygglov.

Syfte
Syftet är att möjliggöra en tillbyggnad av en carport i anslutning till bef uthus.

Ändrad detaljplan
Följande byggnadsplan ändras genom tillägg till planbestämmelser:
Förslag till byggnadsplan för VÄRINGS stationssamhälle 16 VÄI 323 laga kraft länsstyrelsen 1956-01-20.

Detaljplaneändringen
Max yta på 40 m² för uthusbyggnad tas bort och exploateringsgraden ändras till en fjärdedel för fastigheten .

Tillägg till
GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Genomförandetid
Genomförandetiden för underliggande detaljplan 16 VÄI 323 har gått ut. Genomförandetiden för tillägg till detaljplan är fem år från den dagen planen vinner laga kraft.

Ekonomiska frågor
Fastighetsägaren till Stora Våring 11:8 skall betala avgift för enkelt planförfarande när detaljplanen vunnit laga kraft.

ANTAGANDEHANDLING

Tillägg till
PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom det särskilt avgränsade området. Underliggande detaljplan (Förslag till byggnadsplan för Värings stationssamhälle laga kraft 1956-01-20) gäller jämsides med detta tillägg.

GRÄNSBETECKNINGAR

Gräns för område där tillägg till planbestämmelser skall gälla.

UTNYTTJANDEGRAD

Inom fastigheten Stora Våring 11:8 får högst en fjärdedel av fastigheten bebyggas.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden för denna ändring av detaljplanen är fem år från den dag planen vinner laga kraft.

UPPHÄVDA BESTÄMMELSER

Genom detta tillägg till nedanstående detaljplan upphävs följande bestämmelser:

Byggnadsplan för VÄRINGS stationssamhälle laga kraft länsstyrelsen 1956-01-20.

§ 6 Byggnads läge och storlek

Mom 4 Uthus eller annan gårdsbyggnad må icke upptaga större yta än 40 m2.

§7 Del av tomtplats som får bebyggas

Mom 1 Av tomtplats som omfattar med F, Jm eller Tm betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

UPPLYSNINGAR

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagens regler om enkelt planförfarande PBL 5:28.
Grundkartan är upprättad av lantmäteriavdelningen på Plan, Bygg o Lantmäterikontoret.
Fastighetsregisterkarta Skövde Höjdsystem RH00
Koordinatsystem 5 gon V Standard 2
Plan, Bygg o Lantmäterikontoret

Peter Nyström
Förvaltningschef

 SKÖVDE KOMMUN	Plan, Bygg o Lantmäterikontoret	☒ Beskrivning ☒ Genomförande- beskrivning	☐ Illustrationskarta ☒ Fastighetsförteckning ☒ Utlåtande	Sign
ÄNDRING AV DETALJPLAN				Beslutsdatum
Tillägg till plankarta och bestämmelser				Antagande BN 2003-09-25
Stora Väring 11:8				Lagakraftvinnande BN 2003-10-28
Värings tätort, Skövde kommun, Västra Götalands län. Upprättad av planavdelningen 2003-08-13				
Maria Palmqvist Planarkitekt		Eva Hellsström Plantekniker		

