

MBN § 118

Dnr MBN 2022-1303

Ändring av del av detaljplan för RÄTANS KYRKBY – Antagande

Miljö- och byggnämndens beslut

Detaljplanen antas i enlighet med kommunfullmäktiges delegation PBL 5 kap 27§.

Sökande

Bergs Kommun, Box 73, 845 21 Svenstavik.

Ärende

En del av planen som är utlagd som område för allmänt ändamål ändras till område för bostadsändamål (B) och centrum (C). Avsikten med detta är att möjliggöra att även ”vanliga” bostäder kan inrymmas inom området stället för bebyggelse för äldreboende som det är idag. Användningen kombineras med centrum (C) för att möjliggöra för lättare former av vård och hälsovård som vårdcentral, fot- eller hudvård, handel och hantverk som det finns möjlighet att bedriva inom planområdet i gällande detaljplan.

Skäl till beslut

Planen har handlagts med standardförfarande, Plan och bygglag 2010:900. Förslaget har varit utsänt för samråd under tiden 2022-12-06 till 2023- 01-10 samt för granskning under perioden 2023-03-03 – 2023-03-24

Gällande taxa beslutades av kommunfullmäktige i Berg kommun, med stöd av 12 kap. 8–11 § PBL.

Beslutsgrundande handlingar

Plankarta

Kompletterande planbeskrivning

Granskningsutlåtande

Upplysning

I samband med beslutet kommer vi fakturera för kostnader för utlägg och den tid som lagts ned i planarbetet som ännu inte fakturerats. Avgiften baseras på nedlagd tid för upprättande av planhandlingarna samt administration till och med antagande.

Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

MBN § 118 forts.

Beslut med bilagor skickas till

Länsstyrelsen

Lantmäteriet

Trafikverket

Räddningstjänsten

Sökande

Mark och exploatering

Vatten och miljöresurs

De som senast under granskningstiden har lämnat synpunkter som inte blivit tillgodosedda