

02-01

KUNGL. KOMMUNIKATIONS-
DEPARTEMENTET

-ST. KUNGL. MAJ:IT TILL LÄNSSTYRELSEN I
STOCKHOLMS LÄN, UNDER ÅBEROPANDE AV 107 § BYGGNADSLAGEN, FÖRSLAG
TILL BYGGNADSPLAN FÖR DEL AV FASTIGHETEN SKEPPAMYRA 11¹ M.M. IN-
OM BJÖRKÖ-ARHOLMA SOCKEN I VÄDDÖ KOMMUN, VILKET FÖRSLAG, INNE-
HÅLLANDE JÄMVAL BYGGNADSPLANBESTÄMMELSER, ANGIVITS Å EN AV ARKI-
TEKTEN JOHANNES STRÖMBERG OCH INGENJÖREN BERNDT LUNDSTEDT ÅR 1953
UPPRÄTTAD KARTA MED DÄRTILL HÖRANDE BESKRIVNING, DOCK ATT FRÅN
FASTSTÄLLELSEN UNDANTOGES VISSA Å KARTAN MED RÖDA LINJER AVGRÄNSA-
DE OMRÅDEN. LÄNSSTYRELSEN FÖRORDNANDE DÄRJÄMTE, UNDER ÅBEROPANDE
AV 113 § BYGGNADSLAGEN, ATT HÄGAREN AV FASTIGHETEN SKEPPAMYRA 11¹
SKULLE UTAN ERSÄTTNING UPPLÅTA ALL DEN INOM SAMMA FASTIGHET BE-
LÄGNA, OBEBYGGDA MARK, SOM Å BYGGNADSPLANEN UPPTAGITS SOM VÄG
ELLER ANNAN ALLMÄN PLATS.

ÖVER LÄNSSTYRELSENS RESOLUTION HAR GUNNAR MALMVIK, SÅSOM HÄGARE
AV FASTIGHETERNA STJURBÄNS 14, 18, 24, 28, 34 OCH 38, ANFÖRT BE-
SVÄR HOS KUNGL. MAJ:IT UNDER YRKANDE ATT RESOLUTIONEN MÅTTE UPP-
HÄVAS.

UPLÅTANDEN I MÅLET HAVA AVGIVITS AV LÄNSSTYRELSEN, EFTER VEDER-
BÖRANDES HÖRANDE, DEN 28 MAJ 1955 OCH AV BYGGNADSTYRELSEN DEN
28 DECEMBER 1955.

TILL G. MALMVIK
ang. besvär i fråga om fast-
ställelse av byggnadsplan för
del av fastigheten Skeppamyra 11¹
inom Björkö-Arholma socken i
Väddö kommun dnr D 703/54

Kommunalfullmäktige

S 500/55

Byggnadsstyrelsens underdåniga utlåtande

angående besvär av G. Malmvik över länsstyrelsens i Stockholms län resolution den 25 augusti 1954 i fråga om fastställelse av byggnadsplan för del av fastigheten Skeppsmyra 11¹ m.m. inom Björkö-Arholma socken i Vaddö kommun.

Det hade i och för sig varit önskvärt att vissa översiktliga klarlägganden föregått den nu förevarande detaljplanen. Denna synes dock icke behöva föregripa en lämplig disposition i stort av trakten. Enligt byggnadsstyrelsens uppfattning har emellertid utnyttjandet av den på Björkön belägna landtungan drivits väl långt. Det har visats att stränderna här i viss utsträckning för närvarande användes såsom badplatser för traktens befolkning. Sammantagna är visserligen de markområden som inom planområdet avsetts till allmän plats av tillräcklig omfattning, men genom sin belägenhet på öar som är avskilda från planområdet i övrigt ligger huvuddelen av friytorna alltför otillgängliga för de boende. Genom ett friläggande av det smala näset, i enlighet med det av överlantmätaren i yttrandet den 7 oktober 1953 framförda förslaget, skulle behovet av fria stränder och grönområden bättre kunna tillgodoses. Med en sådan begränsning bör emellertid förslaget enligt byggnadsstyrelsens mening kunna godtagas.

Under åberopande av det anförda får byggnadsstyrelsen hemställa att besvären icke måtte föranleda annan ändring av länsstyrelsens resolution än att det område som på bifogade skiss angivits med grön gränslinje undantages från fastställelse.

Remisshandlingarna bifogas. Stockholm den 28 december 1955.

Underdånigst

Gunnar Wejke

Ivar Jonsson

Vidimeras Ex officio
Inez Schmöckel

/Sigurd Lang

Bestyrkes på tjänstens vägnar: