



**VARBERGS
KOMMUN**

Dnr: SBK 2021-001794

Datum: 2025-03-13

1 (1)

Nr L 118

Kungörelse

Detaljplan för Gunnestorp 1:20 och 1:16

Byggnadsnämndens beslut den 30 januari 2025 (Bn § 6) om att anta detaljplan för Gunnestorp 1:20 och 1:16 har den 27 februari 2025 vunnit laga kraft.

Planområdet ligger ca 7 km norr om Varberg och omfattar fastigheterna Gunnestorp 1:20, 1:16.

Syftet med detaljplanen är att utveckla verksamhetsområde Varberg Nord. Genom ny detaljplan möjliggörs utökning av verksamhetsområde för verksamheter och handel med skrymmande varor.

Detaljplanen avviker inte från den fördjupade översiktsplanen för Stadsområdet, 2010.

Samråd har inte skett med ett annat land enligt 6 kap. 13 § miljöbalken.

Detaljplanen med tillhörande underlag finns tillgänglig på stadsbyggnadskontoret, Varberg direkt, Norra Vallgatan 14, Varberg samt på www.varberg.se - Gällande detaljplaner och program, i den mån det inte strider mot lag eller annan författning.

Den fastighetsägare eller rättighetshavare som lider skada på grund av detaljplanen kan ha rätt till ersättning. Bestämmelser om ersättning och inlösen finns i 14 kap. plan- och bygglagen.

Den som vill ha ersättning för skador ska väcka talan vid Mark- och miljödomstolen vid Vänersborgs tingsrätt, Box 1070, 462 28 Vänersborg, senast inom två år från den dag då detaljplanen fick laga kraft eller, i vissa fall, inom två år från den dag då åtgärden utfördes. Talan får väckas senare om skadan inte rimligen kunde förutses inom tvåårsperioden.