

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns 3 meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

1. Användning av allmän plats

- LOKALGATA Lokalgata
- NATUR Naturområde

2. Användning av kvartersmark

- B Bostäder
- E1 Transformatorstation
- E2 Område för sophantering
- E3 Markbädd för avloppsrening
- E4 Pumpbrunn

3. Vattenområde

- WN1 Vattenområde med friluftsbad
- WV1 Vattenområde för mindre bryggor för anläggning

4. Utformning av allmän plats

vindskydd Vindskydd får uppföras

5. Utnyttjandegrad

- e1 Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 80 kvm, största byggnadsarea för uthus eller dyligt får uppgå till 20 kvm.
Byggnader skall placeras minst 4,0 meter från tomtgränsen
- e20 Området får inte delas i flera fastigheter

6. Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas

7. Placering, utformning, utförande

I Högsta antal (föreskrivet antal) våningar

8. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 15 år, dvs den slutar räknat från den dag då planen vunnit laga kraft

Kommunen är inte huvudman för allmän plats

9. Illustrationer

- Illustrationslinje



- BETECKNINGAR
- Regulärsgräns
 - Traktgräns
 - Fasthetsgräns
 - Rutnätpunkt
 - Bostadshus
 - Uthus
 - Väg
 - Stig
 - Dike
 - Strandlinje
 - Ägaregräns
 - Barrskog
 - Åker
 - Äng, hag- eller betesmark
 - Höjningskurva
 - Översiktshöjningskurva

GRUNDKARTA över
Fågelsrum 1:3, del av

Kommun	Län
Kinda	Östergötland
Registerområde	
Hörn	

Skala	Matklass	Beteckningsstandard
1:2000	IV	TFA 4.6 B.6
Koordinatsystem i plan		Koordinatsystem i höjd
2,5 gon V reg 6		RH 70

Upprättad genom stereobearbetning av flygbilder
fotograferade från cirka 4500 m höjd

1992-09-07
Grundkarta reviderad avseende mindre avvikelser
för fasthetsgränser på Ekeby 1:3
Fastigheten ligger utanför planområdet

Upprättad av Östergötlands lantmateridistrikt
1991-11-19

Stig Bengtsson
Stig Bengtsson
Ingenjör

Kopians likhet med originalet betygas:
Ingela Hansson
Kommunikationskontoret, Kilsa

DETALJPLAN	ANTAGANDE-HANDLING
Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL	Planbeskrivning Genomförandebeskrivning Fasthetsförteckning
PLANKARTA med BESTÄMMELSER	
Fågelsrum 1:3 i Horn socken, Kinda kommun	
1992-04- (samrådshandling), 1992-06-25 (utställningshandling)	
Upprättad av <i>Per Ove Persson</i> Per Ove Persson Östergötlands lantmateridistrikt	0513-P93/1