



Akt nr:
0181K-P377B

AU\$0181K-P377B

Avskrift.

Bil. B.

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till ändring och utvidgning
av stadsplanen för området

V I E E R G E N

inom västra området av

SÖDERTÄLJE

§ 1.

Stadsplaneområdets användningByggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar
fråndragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnadssätt

Å med B betecknat område skall byggnader uppföras fristående
eller två och två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

§ 5.

Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 6.

Byggnads höjd

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större
höjd än 4,0 meter.

§ 7.

Antal lägenheter

Å med B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet.

Södertälje den 16 mars 1965.

Gunnar Pålman

Olle Landberg

Antaget av byggnadsnämnden
den 2 juni 1965, § 254,
betygas, ex officio:
Torsten Almeson

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Torsten Almeson

JUL 1965

1/91-65-65

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring och utvidgning
av stadsplanen för området

V I B E R G E N

inom västra området av

SÖDERTÄLJE

Huvuddelen av det område som omfattas av förslaget har ej tidigare planlagts. För vissa mindre delar samt för angränsande områden gäller av Kungl. Maj:t den 26 september 1951 och den 24 januari 1958 samt av länsstyrelsen den 19 mars 1955 och den 14 november 1964 fastställda stadsplaner.

I tidigare planläggning har Lövtorpsvägen förberetts för en förlängning söderut mot Tveta varigenom den skulle komma att tjänstgöra som en förhållandevis betydelsefull trafikled. I det pågående översiktliga planarbetet har numera klarlagts att en väg i ungefärligen detta läge måste anläggas som ersättning för nuvarande Tvetavägen och kommer den härigenom att utgöra huvudförbindelse mellan staden och Tveta. Med hänsyn till vägens ökade betydelse som trafikled har det ansetts angeläget att förlägga den skild från bebyggelsen som framgår av illustrationen på plankartan. Vägens vidare sträckning och passage under planerade europaväg 3 framgår av förslaget till generalplan för Saltskog av den 16 november 1964.

Genom det ändrade läget för nämnda väg kan marken öster om Lövtorpsvägen lämpligen utnyttjas för bebyggelse med småhus på det sätt förslaget anvisar.

Södertälje den 16 mars 1965.



Gunnar Pahlman

Antaget av bygg-
nämnden den
juni 1965, §254,
stygas,
ex officio:



Olle Landberg



Torsten Almqvist

65/4

253
1965