



Kommunstyrelsen

Plats och tid

Båstadhems kontor i Båstad, onsdagen den 11 december 2024
kl. 09:15 - 11:30.

Paragrafer

§§ 245-264

Beslutande

Johan Olsson Swanstein (M), Ordförande
Ingela Stefansson (S), 1:e vice ordförande
Bo Wendt (BP), 2:e vice ordförande
Ninni Markow (M), ledamot
Charlotte Wachtmeister (M), ledamot
Susanne Jung (M), ledamot
Erik Agnorelli (M), ledamot
Jessica Andersson (S), tjug. ers. för Karolin Högberg (S)
Birgitte Dahlin (L), ledamot
Inge Henriksson (BP), ledamot
Lars Winter (C), ledamot
Hans Grönqvist (SD), ledamot
Claes Wallin (SD), ledamot

Övriga närvarande

Eva Maltesson (BP), ej tjänstgörande ersättare
Jenny Book Wallin (MP), ej tjänstgörande ersättare
Rustan Svensson (M), ej tjänstgörande ersättare
Henrik Andersson, nämndsekreterare
Per Borg, kommundirektör

Digital justering

Fredagen den 13 december 2024.

ANSLAGSBEVIS

Justerat protokoll har tillkännagivits genom anslag.

Anslaget är uppsatt: Från och med 2024-12-14 till och med 2025-01-04

Förvaringsplats för protokollet: Kommunkansliet



KS § 259

Dnr KS 000906/2024- 315

Beslut om antagande för detaljplan för del av Båstad 109:2 m.fl. (Verksamheter vid Stationsterrassen) och upphävande av del av detaljplan för Eskilstorp 6:3

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Förslag till detaljplan för del av Båstad 109:2 m.fl. (Verksamheter vid Stationsterrassen) godkänns för antagande.
2. Upphävande av del av Eskilstorp 6:3 bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan varför en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) inte behöver upprättas.
3. Förslag till upphävande av del av detaljplan för del av Eskilstorp 6:3 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplan för del av Båstad 109:2 m.fl. (Verksamheter vid Stationsterrassen) och upphävande av del av detaljplan för Eskilstorp 6:3 m.fl. syftar till att ta bort befintlig planlagd lokalgata till förmån för kvartersmark. Även de norrliggande fastigheterna Eskilstorp 6:22 och 6:39 ingår i planområdet och får ökade exploateringsmöjligheter.

Planområdet ligger i östra delen av Båstad, i Hallandsåsens sluttning och angränsar till fastigheten för det gamla stationshuset i väster då området tidigare utgjorde bangård när tågen gick igenom Båstad. I söder gränsar planområdet till den gamla banvallen, i norr till Stenbrottsvägen och befintliga bostadsfastigheter samt i öster till Mäshultsvägen som utgör infart till planområdet.

Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Erik Widell 2024-11-27 med tillhörande bilagor.

Förvaltningens och utskottets förslag

1. Förslag till detaljplan för del av Båstad 109:2 m.fl. (Verksamheter vid Stationsterrassen) godkänns för antagande.
2. Upphävande av del av Eskilstorp 6:3 bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan varför en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) inte behöver upprättas.
3. Förslag till upphävande av del av detaljplan för del av Eskilstorp 6:3 godkänns.



Kommunstyrelsen 11 december 2024

Föredragande

Planarkitekt Erik Widell föredrar ärendet.

Behandling av förslag

Ordförande konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens och utskottets förslag.
