

STADSPLANEBESTÄMMELSER tillhörande
FÖRSLAG TILL STADSPLANEÄNDRING för
DEL AV VIVSTA CENTRUM, FRAMNÄS 3⁹, 3¹⁰,
3¹⁷ m.fl., TIMRÅ KÖPING, VÄSTERNORRLANDS
LÄN.

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1 Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med Bh betecknat område får användas endast för bostadsändamål och där så prövas lämpligt för handels- och hantverksändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÖR BEBYGGAS

- Mom. 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom. 2 Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt som för varje särskilt fall prövas lämpligt.

§ 3

VÅNINGSENTAL

- Mom. 1 Å med II eller VII betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst två och sju våningar.
- Mom. 2 Å med k betecknat område får utöver angivet våningsantal souterrängvåning inredas.

§ 4

BYGGNADS HÖJD

- Mom. 1 Å med II och VII betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7,6 m och 24,0 meter.
- Mom. 2 Gårdsplan eller terrassplan ovan överbyggnad å med ringprickning betecknad mark får icke läggas på större höjd än 4,0 meter.

Sundsvall den 12 oktober 1967

av arkitekterna CM

Erik Vagn Christensen
arkitekt SAR

Hans Mauritzson
arkitekt SAR

Beviljat av Järnå kommunalfullmäktige
den 10/5-1968 under § 43 i protokollet,
belägen i Gästern.
[Signature]
Kommunalläkare

Tillhör Länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G1-31-68
Härnösand i landskansliet den 8/9 1968
På tjänstens vägnar
[Signature]