

Beskrivning över förslag till byggnadsplan för Rådmanby 4:7 och 19:1 i Frötuna kommun av Stockholms län

Läge m m

Förslaget avser fritidsbebyggelse. Det är uppgjort på grundval av en grundkarta, upprättad av Plankonsult AB, Stockholm. Planområdet omfattar del av fastigheten Rådmanby 4:7 och hela Rådmanby 19:1.

Området är beläget vid Norrtäljeviken nordväst om Rådmanby och gränsar i öster till det stora fritidsstugeområdet Rådmanby 22:1. Trakten är mycket eftersökt för fritidsbebyggelse.

Terräng och markförhållanden

Området är barrskogsbevuxet. Stranden är delvis ganska brant och består av klippor, bad och hamnmöjligheter är goda.

Gällande planer och bestämmelser

Enligt den fastställda regionplanen för Stockholmstrakten är området huvudsakligen avsett för fritidsbebyggelse och jordbruk med stödnärings.

För Frötuna kommun finns utomplansbestämmelser meddelade.

En översiktlig planläggning har utarbetats för kommunen. Det upprättade planförslaget överensstämmer med denna plan.

Bebyggelse

Området är bebyggt med en sommarstuga.

Nybebyggelse avses att utgöras av fritidshus på 17 tomtplatser med en minsta areal av 2000 m² och belägna söder om vägen.

Parker

Det centrala partiet av området har utlagts till ett med det öster om belägna fritidsområdet sammanhängande parkmarksområde.

Stockholm i september 1964
Björn Cederström
arkitekt SAR

Att förestående handling är i överensstämmelse med Frötuna kommunalfullmäktiges beslut den 15/12 1964 betygar
Eric Stef Ericsson
kommunalnämndens ordf.

Bestyrkes på tjänstens vägnar: L Malmsäter

Rätt avskrivet betygar:

Stenar Killgren