



ENKÖPINGS STAD
SARKITEKTEN

14/11 1968 § 314.

Ansökan

Tillhör stadsfullmäktiges i Enköping
beslut den 15/11 1968 § 301.

betygas i tjänsten?

Sekr.

Länsmarknadskontoret

Uppsala

Ink 11 F 1969

Dnr 72-69

LANDSKANSLIET

UPPSALA

Ink. 29 JAN 1969

Planeringssektionen

III 91-4-69

BESKRIVNING

tillhörande förslag till stadsplan för
nordöstra delen av stadsdelen Kors-
ängen i Enköping.

Större delen av området är tidigare icke stadsplanlagt.

Det i gällande stadsplan för större delen av stadsdelen Korsängen, fastställd av Kungl Maj:t den 20 december 1957, sydost om kvarteret Grepen belägna grönområdet har intagits i nu föreliggande förslag till stadsplan. Den i denna stadsplan utlagda Kaptensgatan kommer ej att utbyggas i detta avsnitt. Enligt trafikledsplanen, ingående i generalplanen för staden, kommer denna trafikled att flyttas drygt 400 meter mot sydost och framgå utanför det nu aktuella stadsplaneområdet.

Knappt 200 meter öster om planområdet ligger kvarteret Skiftnyckeln, för vilket gäller stadsplan, fastställd av Kungl Maj:t den 25 juli 1962. Detta kvarter kommer i en kommande stadsplaneändring att utvidgas västerut varvid den väster om kvarteret belägna J.P. Johanssons gata kommer att framdragas mellan kvarteret Skiftnyckeln och det nu aktuella planområdet.

I sydväst gränsar planområdet mot det område, som stadsfullmäktige vid sammanträde den 20 december 1962 beslutat reservera för ett blivande idrottscentrum. Förslag till stadsplan för detta område är under utarbetande och kommer under innevarande år att föreläggas byggnadsnämnden.

Föreliggande förslag till stadsplan inrymmes helt i upprättat förslag till generalplan för staden.

Marken inom området utgöres till största delen av åkermark och terrängen är ganska plan med en svag stigning mot nordost.

Planområdet kan sägas utgöra en direkt fortsättning på Korsängens villaområde åt sydost och planuppläggningsen av bebyggelsen överensstämmer i stort med den som gäller för Korsängen. Bäckgatan, som utgör gräns mot nordost för villaområdet å Korsängen, framdrages i förslaget mot sydost och blir områdets tillfartsgata. Från denna utgår två gatuslingor kring vilka villabebyggelsen grupperats. Innanför gatuslingorna har utlagts cirka 45 meter breda öppna platser, inom vilka avses ordnas lekplatser för de mindre barnen.

Kvarteren Lien och Brynet, belägna öster om Bäckgatan, föreslås få bebyggas endast med rad- eller kedjehus under det att övriga kvarter får bebyggas med friliggande hus med litet inbördes avstånd i grupper om högst nio stycken.

Grundförhållandena är sådana inom området att egnahem med källare ej bör få uppföras. I bestämmelserna har därför intagits en föreskrift om att inom med n betecknat område får under markplanet belägen källarvåning ej anordnas.

Mellan kvarteren Grepen och Hackan har omedelbart sydväst om Bäckgatan utlagts ett mindre område för transformatorstation.

Förutom ovannämnda grönområden innanför gatuslingorna har som allmän platsmark utlagts markremsor av varierande bredd runt hela det nya villaområdet. Öster om kvarteren Lien och Brynet finnes en tät granridå som kommer att bli ett bra vindskydd i "ryggen" på det nya villaområdet.

Enköping i stadsarkitektkontoret den 10 februari 1967.

Reviderad den 27 oktober 1967.


Bo Björkman
Stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län beslut 2.7.1969
betygar;

På tjänstens vägnar


Barbro Heimer