

1988-01-14

1988-08-30, § 189

Gunilla Hellgren

Detaljplan för kv Prästkragen
i Norrtälje stad.

Gunilla Hellgren
Planassistent

STOCKHOLMS LÄN			
Planeringsavdelningen			
Fiskeriet			
1988-12-01			
11	103	125	88

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Tidplan

Planförslaget sänds ut för samråd i mitten av januari månad 1988 och beräknas bli antaget av kommunfullmäktige i juni 1988. Nybyggnaden avses påbörjas under 3:e kvartalet 1988.

Genomförandetid

Med hänsyn till de begränsade byggnadsåtgärderna och att avsikten är att påbörja nybyggnaden under 1988 begränsas genomförandetiden till fem år från den dag planen vinner laga kraft.

Huvudmannaskap för kvartersmarken

Nybyggnaden och samtliga åtgärder inom kvartersmark - t ex utvidgning av parkeringen och att anlägga ny infart - skall ske helt i befintlig bostadsrättsförenings regi.

Tekniska åtgärder

Inga kommunala investeringar behövs i tekniska anläggningar. Inga allmänna ledningar finns inom blivande kvartersmark.

Befintligt öppet dike utmed Lommarvägen behålls oförändrat och förlängs inte.

Fastighetsbildning

Fastighetsreglering måste genomföras för att överföra den kommun-ägda marken mellan Lommarvägen och bostadshusen till fastigheten Prästkragen 1.

Då den nya kvartersbildningen strider mot gällande tomtindelning måste denna upphävas.

Avtal

Överenskommelse om fastighetsreglering innebärande att bostadsrättsföreningen köper marken mot Lommarvägen av kommunen måste tecknas innan planförslaget antas av kommunfullmäktige.

FASTIGHETSKONTORET

Anne Pajula