

§ 35

Detaljplan, Svalöv-Billeberga 9:2 m fl (gamla skolan)

Föreligger av stadsarkitekt Olle Hansson upprättad detaljplan för Svalöv-Billeberga 9:2 m fl. Detaljplanen har upprättats för att möjliggöra uppförande av bostadsbebyggelse i ett respektive två plan.

Planområdet är beläget i den centrala delen av Billeberga samhälle i anslutning till infartsvägen Svalövsvägen från allmänna vägen nr 17. Skola, idrottsplats och barnstuga finns omedelbart öster om området.

Detaljplanen har varit utställd för granskning under perioden 1991-01-14--02-06 och är godkänd av byggnadsnämnden 1991-02-12, § 28.

Kommunstyrelsen beslöt 1990-08-13, § 133, att förklara sig intet ha att erinra mot upprättat planförslag.

I planbeskrivning noteras, att kommunen förbinder sig att uppföra erforderliga bullerdämpande anordningar förslagsvis 3,0 m från fasaden och skärmhöjd 2,5 m alternativt 15 m framför fasaden och skärmhöjd 3,5 m. Det noteras, att man vid överläggningar med länsstyrelsen och banverket kom överens om, att nämnda bullerbegränsande åtgärder behöver vidtagas först när behov därav påtalats när planerade snabbtåg börjar trafikera järnvägen.

Kostnaderna för vatten- och avloppshanteringen uppskattas till 330.000 kronor; kostnader för renovering av befintligt ledningsnät nedströms ej inkluderat.

Lars A Holmqvist, Brita Björk, Hans-Gösta Hansson och Nils Grönvall yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag

att antaga föreliggande detaljplan för Svalöv-Billeberga 9:2 m fl.

