



Akt nr:

0181K-P630C

AU\$0181K-P630C

A:214
Bil.A

Södertälje kommunfullmäktiges handlingar 26 nov 1973

A:214
Bil.A

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till upphävande och utvidgning
av stadsplanen för
S Y D H A M N E N
i SÖDERTÄLJE

INKOM 110821-

10 DEC 73 1912 78

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslaget berör stadsplaner fastställda den
20 februari 1925 och den 11 april 1968.

Den äldre planen är i den omfattning den alltjämt
gäller helt inaktuell. Detta förhållande innebär
ingen olägenhet då kommunen äger den berörda marken.

Planområdet omfattar Sydhamnens nuvarande och före-
slagna verksamhetsområde samt angränsande fritidsom-
råde.

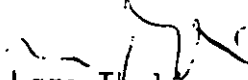
Sommarstugebebyggelsen utmed nuvarande stranden i
gränsen för planområdet härrör från 1900-talets bör-
jan och existerar med kortfristig arrenderätt. Den
förändring av omgivningen som genomförandet av plan-
förslaget innebär synes i och för sig inte behöva
medföra att bebyggelsen borttages.

Förslaget avser att ge stadsplaneförutsättningarna
för att utbygga hamnen enligt hamnstyrelsens projekt
betecknat etapp 2 och är förslaget anpassat härefter.
Till skillnad från gällande plan upptar förslaget
endast erforderligt landområde för hamnändamål. Någon
anledning att ange hamnändamål över vatten synes
icke finnas då rätt till hamn- och sjöfartsverksamhet
regleras i annan ordning. Förslaget innehåller därför
också upphävande av den del av hamnområdet enligt göl-
lande plan som ligger över vatten. Likaså har Vb-be-
stämmelsen föreslagits utgå då den icke fyller någon
väsentlig uppgift.

Förevarande förslag representerar sannolikt icke
hamnens slutliga omfattning men antages täcka be-
havet för minst 10 år framåt.

Södertälje den 6 augusti 1973 Reviderat 3 oktober 1973

Stadsarkitektkontoret


Lars Thylen
stadsarkitekt


Oile Landberg
planarkitekt

10 SEP 73 10 18 TC
LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till upphävande och utvidgning
av stadsplanen för
SYDHÄMMEN
i SÖDERTÄLJE

1 §. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Specialområden

- a) Med Th betecknat område får användas endast för hamntrafik och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Ra betecknat område får användas endast som fritidsområde.

2 §. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §. SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

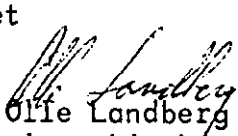
4 §. BYGGNADS HÖJD

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Södertälje den 6 aug 1973

Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt


Olie Landberg
planarkitekt