

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## § 142

### Småskolan 1, Tyringe Detaljplan för Småskolan 1 - antagande

#### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

Förslaget till detaljplan för Småskolan 1, daterat den 24 november 2021 antas.

#### Beskrivning av ärendet

Skottenborg Förvaltning AB har den 17 september 2018 ansökt om detaljplan för Småskolan 1 för att möjliggöra uppförande av bostäder.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har den 11 december 2018 (§ 197) beslutat att uppdraga åt miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen att pröva möjligheten att upprätta ett förslag till detaljplan för Småskolan 1, att samråda om förslaget samt att därefter göra förslaget tillgängligt för granskning.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett PlanPM daterat den 11 december 2018.

Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten att uppföra bostäder inom fastigheten Småskolan 1 i Tyringe. Befintlig vårdcentral ska samtidigt kunna fortsätta sin verksamhet.

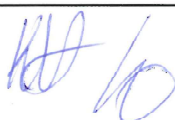
Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har bedömt att planförslaget inte kan antas medföra någon betydande miljöpåverkan enligt 6 kapitlet 11 § miljöbalken.

Detaljplanen har handlagts genom standardförfarande. Planförslaget har varit på samråd mellan den 8 mars och den 30 mars år 2021 och därefter har granskning genomförts mellan den 23 september och den 8 oktober år 2021.

Inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i samrådsredogörelse och granskningsutlåtande. Planförslaget har reviderats efter granskningen men inte i sådan väsentlig omfattning att någon ytterligare granskning skulle krävas.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering



Utdraget bestyrkes



*Miljö- och stadsbyggnadsnämnden*

Forts § 142

### **Ärendets tidigare beskrivning**

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2021-12-01, § 133, miljö- och stadsbyggnadsnämnden besluta följande:

Förslaget till detaljplan för Småskolan 1, daterat den 24 november 2021 antas.

Paul Thurn (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut

### **Beslutet kan överklagas**

Hur man överklagar framgår av bilagan.

---

Sänt till:

Skottenborg Förvaltning AB

Fastighetsägare, Småskolan 4 och Småskolan 9

Kommunfullmäktige

Trafikverket

Tekniska nämnden



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Bilaga till § 142

## HUR MAN ÖVERKLAGAR

Vill du överklaga miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut att anta **förslaget till detaljplan för Småskolan 1** ska du göra på följande sätt:

Sänd en skrivelse med ditt överklagande till miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Hässleholms kommun. Ställ överklagandet till Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt.

I ditt överklagande skall du tala om varför du anser att miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut skall ändras och vilken ändring du vill ha. Skicka även med sådant som du anser har betydelse för ärendet.

Det är viktigt att du talar om vilket beslut du överklagar.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt.

Önskar du ytterligare upplysningar kan du vända dig till miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Hässleholms kommun via Kontaktcenter tel. 0451-26 70 00

OBS!

**Överklagandet skall lämnas/skickas till miljö- och stadsbyggnadsnämnden**, och inte till mark- och miljödomstolen. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden kommer därefter att skicka överklagandet, tillsammans med övriga handlingar i ärendet till mark- och miljödomstolen.

**För att ditt överklagande skall kunna tas upp till prövning måste din skrivelse ha kommit in till miljö- och stadsbyggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då justeringen av protokollet med beslutet har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.**

Sänd överklagandet till:  
Hässleholms kommun  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden  
281 80 HÄSSLEHOLM

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes