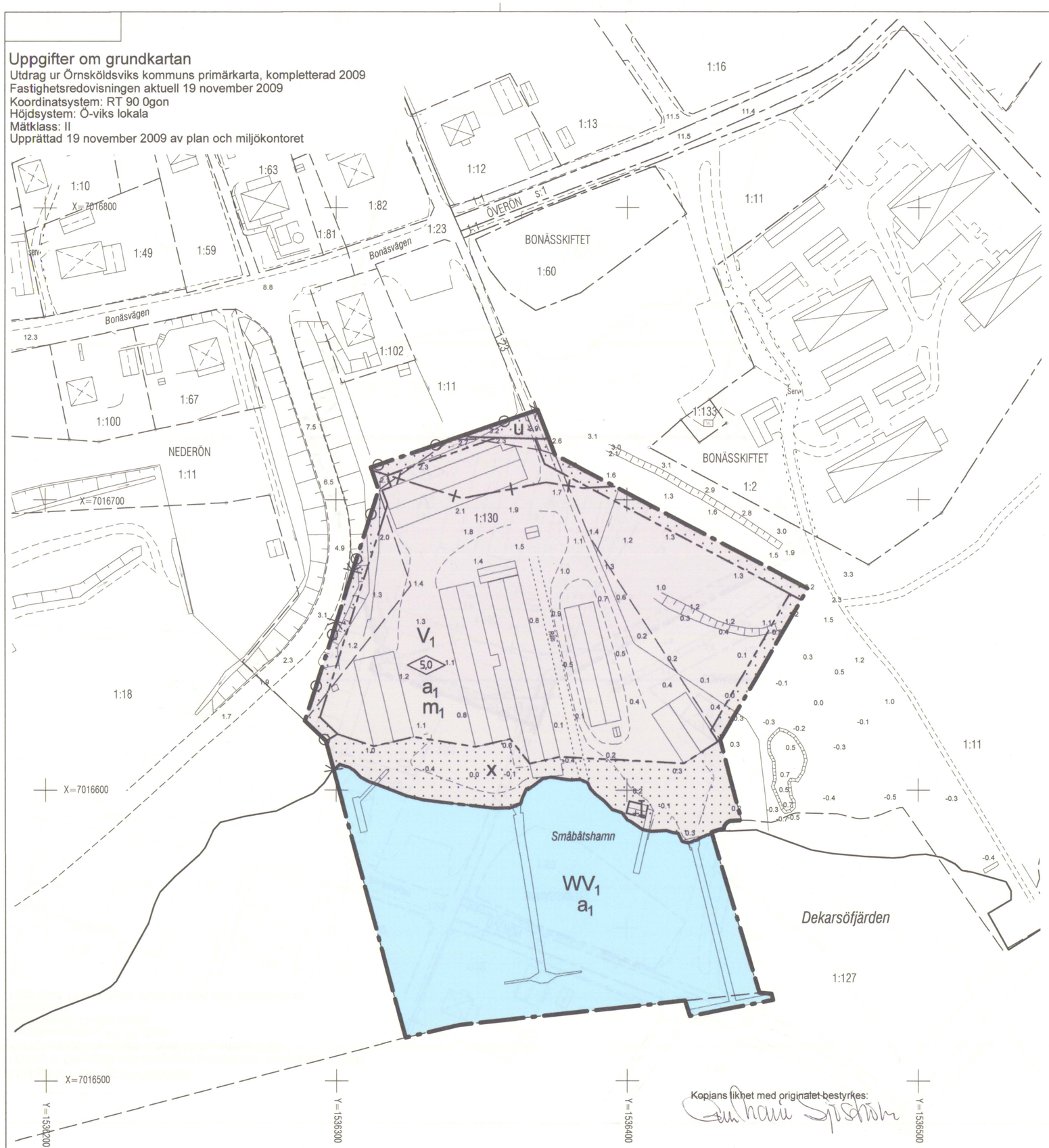
Uppgifter om grundkartan

Utdrag ur Örnsköldsviks kommuns primärkarta, kompletterad 2009
Fastighetsredovisningen aktuell 19 november 2009
Koordinatsystem: RT 90 0gon
Höjdsystem: Ö-viks lokala
Mätklass: II
Upprättad 19 november 2009 av plan och miljökontoret



Kopians likhet med originalet bestyrkes:

Grundkartans beteckningar

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- NEDERÖN — Traktnamn
- 1:11 — Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Dike
- Slänt
- Väg
- 0.0 — Avvägd höjd
- Rutnätspunkt

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Gräns för planområde
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

Användning av mark

Kvartersmark

- V_1 — Småbåtshamn

Vattenområde

- WV_1 — Småbåtshamn med mindre bryggor

Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus eller garage
- u — Marken ska vara tillgänglig för allmäna underjordiska ledningar
- x — Marken ska vara tillgänglig för allmän gångtrafik

Markens anordnande

Utfart

- Körbar in- och utfart får inte anordnas

Utformning, utförande

Utformning

- 0,0 — Högsta byggnadshöjd i meter
- I — Högsta antal våningar

Störningsskydd

- m_1 — Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

- Genomförandetiden är fem år från den dagen planen vinner laga kraft
- a_1 — Strandskyddet är upphävt, se planbeskrivningen

Upplysningar

- Se planbeskrivning för information om geotekniska förhållanden

Antagen: Martin Wernersson, 19 april 2010, del nr 221
Laga kraft: 10 maj 2010

PLANKARTA
DETALJPLAN FÖR
NEDERÖN 1:130 M.FL.

ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 19 MARS 2010, REVIDERAD 16 APRIL 2010
PLAN- OCH MILJÖKONTORET, ÖRNSKÖLDSVIK

MARTIN WERNERSSON
FYSISK PLANERARE

SKALA 1:1000/A2
0 10 20 30 40 50 100 150

ÖP10/0419/1