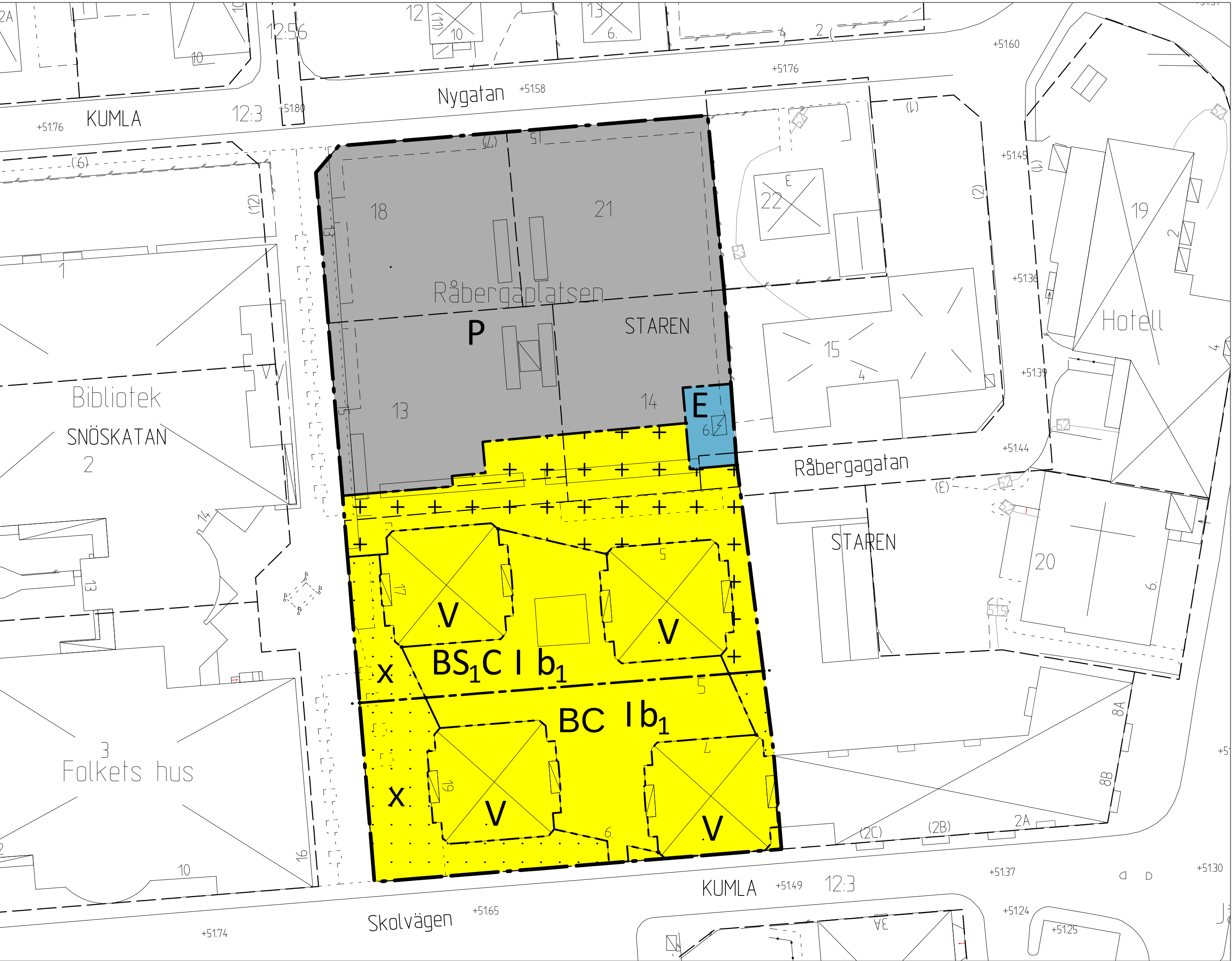


Del av STAREN 5 m.fl. (Kvarngården)

Plankarta

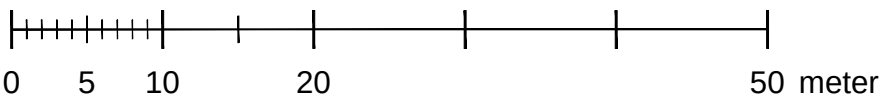
Skala 1:500



Illustration



Illustrationen visar ett av flera sätt att bygga planområdet inom ramen för planbestämmelserna. Det slutliga förslaget kan bli annorlunda.



Grundkarta
Staren 5 m.fl.
Samråd

Kommun	Län
Kumla	Örebro
Registerområde	
Kumla	
Upprättad 2013-09-30	

Lisbet Falk
Kartingenjör

BETECKNINGAR GRUNDKARTA	
— — — — —	Fastighetsgräns
— — — — —	Traktgräns
— — — — —	Kvartergräns
(9)	Fastighetsbeteckning/gräns enligt tomtindelning
STAREN	Kvarternamn
KUMLA	Traktnamn
5, 12.3	Registerbeteckning för fastighet
Lr	Ledningsrätt
Sv	Servitut
Stationsgatan	Gatunamn
22 B	Adress resp. reserverad adress
(14)	Rutnät
+	Bostadshus karterade efter husliv och takutsprång
+	Samhällsfunktion/verksamhet karterad efter husliv resp. takut
+	Uthus/garage karterade efter husliv resp takutsprång
+	Skärmtak karterade efter husliv resp takutsprång
+	Transformatorstation
+	Trappa
+	Väg/cykelväg/gångväg
+	Väg kantstöd
+	Järnväg
+	Staket/plank
+	Stödmur
+	Räcke
+	Häck
+	Höjdkurva
52	Markhöjd resp. gatuhöjd
516	Sockelhöjd
5129	Belysningsstolpe
+	El- Data- Teleskåp
+	Elstolpe
+	Elplint/kopplingspåle tele
+	Telekammare
+	Barr- resp. lövträd
+	Refug
+	Flaggstång
+	Fundament/pelare

Framställd genom			
Nymätning samt digital primärkarta			
Mätning	Beräkning	Granskning	Ritn redig
LBF/OS			LF
Skala	Måtklass	Beteckningsstandard	
1:1000			
Koordinatsystem i plan		Koordinatsystem i höjd	
SWEREF 99 15 00		RH 70	
Grk 9/2013 Staren 5 mfl.			

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

— — — — —	Detaljplanegräns
— — — — —	Användningsgräns
— — — — —	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

BC	Bostäder, i bottenvåning även centrumändamål
BSC	Bostäder, i bottenvåning även förskola och centrumändamål
E	Teknisk anläggning
P	Parkering

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

+	Marken får inte bebyggas
+	Marken får endast bebyggas med uthus och garage
x	Marken ska vara tillgänglig för allmännyttigt gång- och cykeltrafik

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning och omfattning

I	Högsta antal/Föreskriven antal våningar
---	---

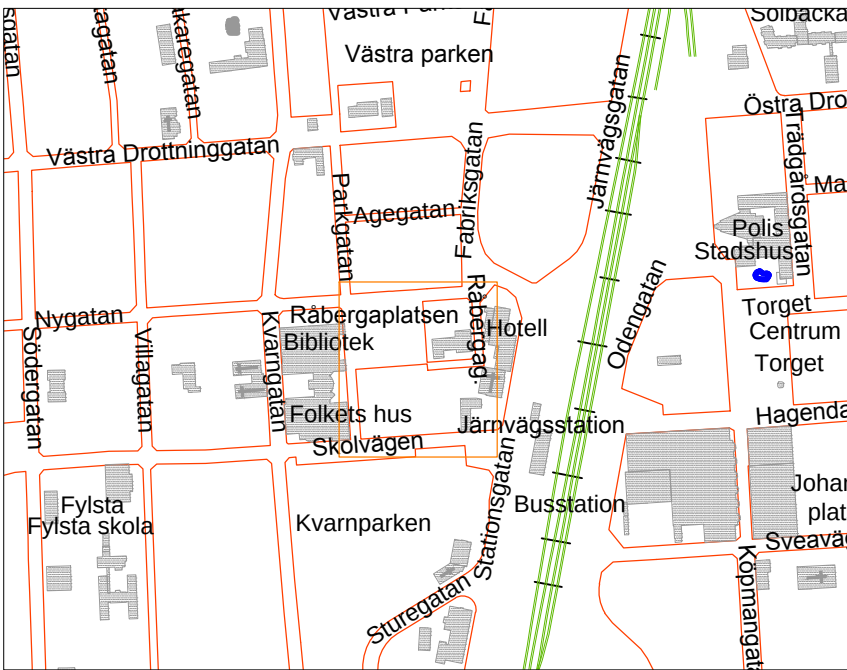
Byggnadsteknik

b.	Dagvatten från tak och hårdgjorda ytor ska fördröjas genom avledning till grönytor eller dagvattenmagasin innan anslutning sker till det kommunala ledningsnätet
----	--

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft



Detaljplan för		Antagandehandling	
del av Staren 5 m.fl. (Kvarngården)		Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	
		Antagande	
Upprättad 2014-05-21		2014-06-12	MBN
		Laga kraft	
		2014-07-08	
Klara Ågren Planeringsarkitekt		Per Flodström Planchef	