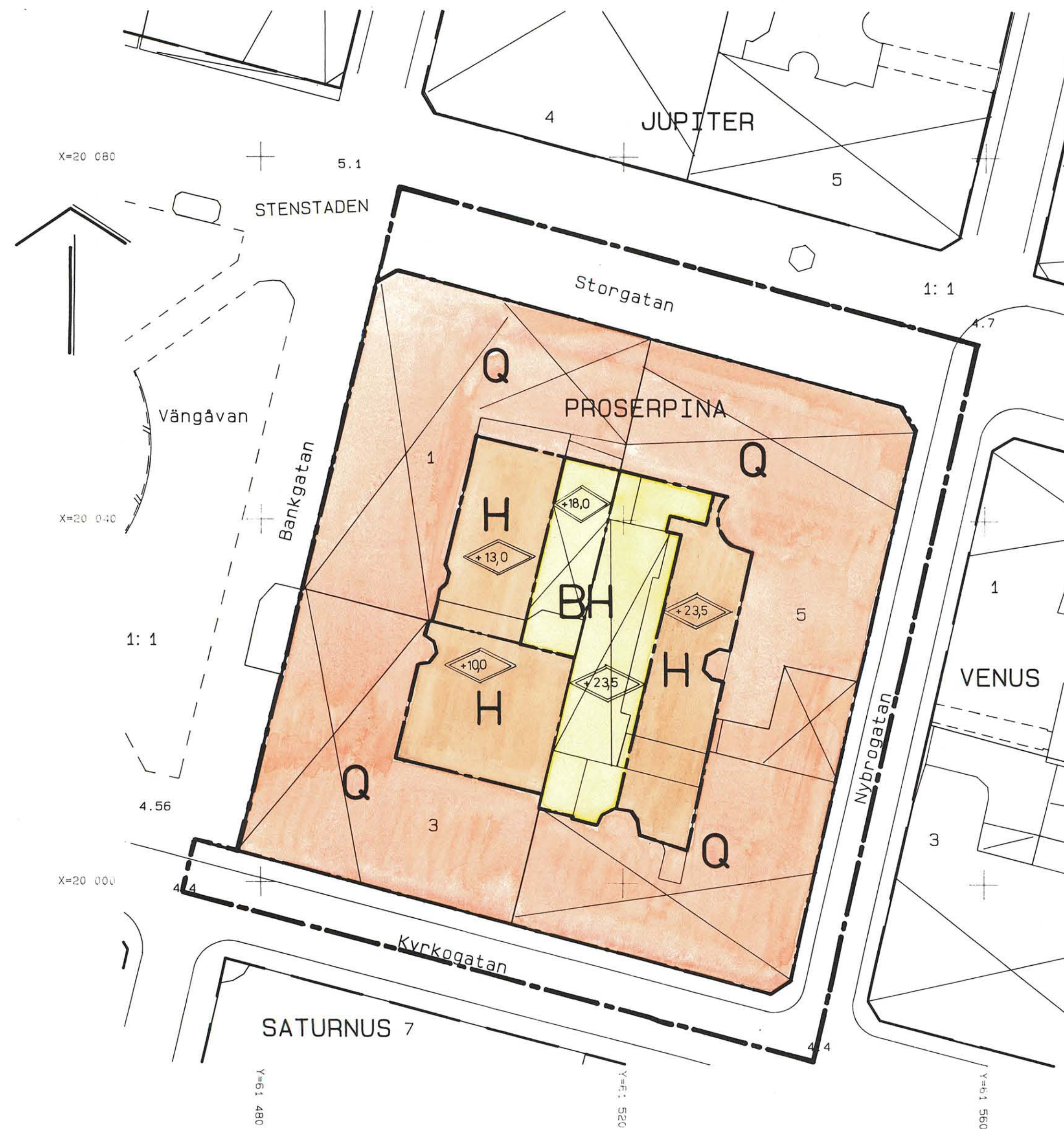




Antagen av SBN 1995-05-29
Laga kraft 1995-06-23

Uppgifter om primärkartan:

Upprättad genom fotogrammetrisk mätning
Koordinatsystem: lokalt system Sundsvall 0 gon
Måtklass: II
Höjdsystem: lokalt system Sundsvall
Kartblad: 46
Mät- och kartavdelningen 1995-03-15
Ingrid Wiklander-Nylander
INGRID WIKLANDER-NYLANDER
överingenjör

BETECKNINGAR
Primärkartan
Fastighetsgräns
Byggnad
Staket
Rutnätspunkt
Avvägd höjd
Traktnamn
Nr på fastighet
Kvarternamn
Tomtnummer

PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelse med * gäller inom hela planområdet.
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns
Användningsgräns
Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

Q Kulturresevat
- Byggnad får ej rivas
- Byggnadernas fasader och tak enl. till bestämmelserna hörande fasadritningar får ej förändras såvida ej ändringen innebär ett återställande till ursprunglig utformning.

Vid underhålls- och ändringsarbeten å fasader och tak, skall den till detaljplanen hörande bilagan "Nuläges- och åtgärdsbeskrivning för kv. Proserpina i Sundsvalls stenstad" vara vägledande.

BH Bostäder och handel
H Handel

UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

+0,0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

* Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

Planen är upprättad enligt PBL 5:28 - enkelt planförfarande

Syftet med planen är att möjliggöra om- och tillbyggnad av f d hotell Knaust till bostäder och saluhall samt att ge övriga fastigheter inom kvarteret ändamålsenliga bestämmelser för att säkerställa det kulturhistoriska värdet.

Detaljplan för

Kv. PROSERPINA

om- och tillbyggnad av f d hotell Knaust

Stenstaden, Sundsvalls kommun

Upprättad av Stadsbyggnadskontoret 1995-03-15

Lars Rimfors
LARS RIMFORS
planchef

Birgitta Eriksson
BIRGITTA ERIKSSON
planingenjör

Skala 1:400

10 5 0 10 20 30 40 m

Kopians likhet med originalet betygas.
Stockholm den 1995-08-14
LANTMÄTERIET/KartCentrum
Nadia Kacki