



PLANKARTA



ILLUSTRATION

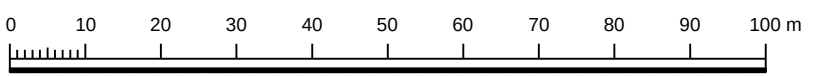
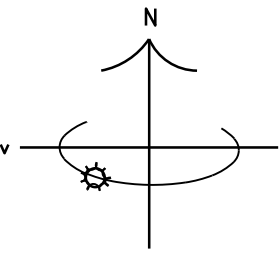
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Gränspunkt	Elledning
Fastighetsgräns	KabelTVledning
Traktgräns	Lövträd
Servitut	Ägoslag
Staket	Gång- och cykelbana
Stenmur	Körbana
Byggnad	Körbana, kantsten
Industri	Parkeringsplats
Markhöjd, HÖPG	Refug
Höjdkurva	Jämväg
Fornminne, yta	Farthinder
Data, Brunn	Fjärrvärmeledning
Data, Skåp	Dagvatten
Belysningsstolpe	Spillvatten
Dataledning	Valten
Rutnätspunkt med koordinater	

Grundkartan är upprättad i koordinatsystem SWEREF 99 13 30 i höjdsystem RH 2000. Grundkartan är ett utdrag från kommunens kartdatabas, upprättad av Lidköpings kommun, Samhällsbyggnad, Mät-Kart enligt HMK.

ILLUSTRATIONSKARTANS BETECKNINGAR

Planområdesgräns
Byggnad
Byggnad
Grönyta
Härdgjort yta



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER	Planområdesgräns
Egenskapsgräns	
ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN	
Kvartersmark	
CB	Hotell, restaurang, kontor, handel, bostäder
BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE	
Byggnader får inte uppföras	
Marken får byggas över med planterbart bjälklag	
PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE	
Placering	
p1	Nya huvudbyggnader ska placeras i fastighetsgräns mot lokalgata
Utformning	
0.0	Högsta byggnadshöjd i meter
6.6	Högsta totalhöjd i meter
27-32	Minsta resp. största taklutning i grader
Utförande	
f1	Nya huvudbyggnader ska utformas med träfasad och takmaterial med tegelröda takpannor
f2	Takkupor får uppföras. Takkuporna får vara max 3 meter breda och sammanlagt uppta max 1/3 av takets längd. Takkuporna får inte bryta takfoten.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetid
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft
Verkan på fastighetsplan
Gällande tomtindelningar för fastigheterna Kopparslagaren 7-15 upphör att gälla i samband med att detaljplanen vinner laga kraft.



SAMHÄLLSBYGGNAD/PLAN-BYGG

Detaljplan för kv. Kopparslagaren, Lidköpings kommun

Upprättad i februari 2015

Anna Norbäcker
Planarkitekt

Detaljplanen består av:
Plankarta
Planbeskrivning
Fastighetsförteckning
Granskningsutlåtande

BESLUT
Antagande SBN 2015-03-10 § 61
Laga kraft 2015-04-10