

Detaljplan för del av GÄRDSNÄS 2:1,
Gärdsnäs småbåtshamn, i Länna
församling.

Samrådsförslag 2000-02-15
Utställningsförslag 2000-05-18, rev 2000-12-08.

Ingemar Ståle
Ingemar Ståle
planarkitekt

Gunilla Helgren
Gunilla Helgren
plantekniker

Detaljplanen
godkänd av BN 2001-01-25, § 20
antagen av KF 2001-03-26, § 73
beslut av länsstyrelsen 2001-05-31
laga kraft 2001-05-31

PLANKARTA
till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Utgående användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

NATUR Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

V1 Hamn

VATTENOMRÅDEN

WV1 Småbåtshamn
W Öppet vattenområde

UTNYTTJANDEGRAD

E1 Sjöbod/förråd får uppföras med högst 15 kvm.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

parkeri Parkeringsplats skall finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

II Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från det att antagandebeslutet vunnit laga kraft.

HUVUDMANNASKAP

Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- 2:1 Fastighetsbeteckning
- ga5 Samfällighet
- Staket
- Väg
- Nivåkurvor
- Rutnätspunkt

Grundkartan redovisar ej eventuella byggnader inom fastigheterna Gärdsnäs 2:47-2:67.

Grundkartan upprättad genom terester mätning samt bordsdigitalisering av stadsarkitekt-kontorets mättningsavdelning, 1999. Koordinatsystem: I plan: RT 38, I höjd: RH 00. Standardklass: 4.

Björn Örtengren
BJÖRN ÖRTENGREN
Mättningschef

SKALA 1:2000

