



Gustaf etc. Vår ynnest etc.

Vid sammanträde den 21 juni 1915 beslöto stadsfullmäktige i Landskrona, efter byggnadsnämndens hörande, med viss ändring antaga upprättat förslag till ändring i och tillägg till stadsplanen för nämnda stad, sådant förslaget med berörda ändring blivit angivet å en av stadsarkitekten Fredrik Sundbärg år 1911 upprättat, av stadsarkitekten Frans Ekelund år 1914 reviderad och kompletterad karta med tillhörande beskrivning.

Enligt nämnda beskrivning skulle vissa särskilda bestämmelser gälla med avseende å sättet för byggnadstomternas användande.

Därjämte beslöto stadsfullmäktige hos Oss anhålla, att föreskrifterna i byggnadsstadgan för rikets städer och byggnadsordningen för staden rörande gårdsrums storlek och bredd ej måtte gälla för kvarteret Pallas

Uti en till Oss ställd, av Eder med underdånig skrivelse den 1 september 1915 överlämnad skrift har byggnadsnämnden, enligt nämnden av stadsfullmäktige vid berörda sammanträde lämnat uppdrag, i underdånighet gjort framställning i enlighet med stadsfullmäktiges berörda beslut.

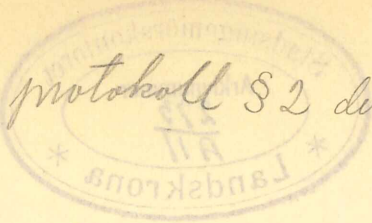
Sedan Vårt överintendentsämbete fått sig anbefallt att i ärendet avgiva underdånigt utlåtande, har ämbetet vid granskning av förslaget emot detsamma framställt vissa anmärkningar, över vilka Ni, på anmodan av ämbetet, lämnat vederbörande tillfälle att yttra sig.

Med anledning härav beslöto stadsfullmäktige vid sammanträde den 29 maj 1916, på framställning av byggnadsnämnden, antaga vissa ändringar i stadsplaneförslaget ävensom antaga omarbetat förslag till särskilda byggnadsbestämmelser.

Enligt det sålunda ändrade förslaget, som införts å förutnämnda karta, skulle ett med gul prickad linje utmärkt område hänföras till äldre stadsdel.

Uti en till Oss ställd, av Eder med skrivelse till överintendentsämbetet insänd skrift har byggnadsnämnden i underdånighet anhållit, att oss täcktes meddela fastställelse å förslaget till stadsplan och särskilda byggnadsbestämmelser, sådant detsamma blivit genom det av stadsfullmäktige vid sistnämnda sammanträde fattade beslut ändrat.

Vid förnyad granskning inom överintendentsämbetet av förslaget gjordes däri vissa rättelser och förtydligande tillägg, varjämte verk-



Se Stadsfullmäktiges protokoll S 2 den 13 maj 1918

Gustaf etc. Vår ynnest etc.

Vid sammanträde den 21 juni 1918 beslöt stadsfullmäktige i Landshövdingens, efter byggnadsnämndens förslag, med viss ändring antaga upp-
 rättat förslag till ändring i och tillägg till stadplanen för nämnda
 stad, sådant förslaget med förordade ändring blivit angivet i en av stads-
 arkitekten Fredrik Sundberg år 1911 upprättad, av stadsarkitekten Frans
 Ekstrand år 1914 reviderad och kompletterad karta med tillhörande beskriv-
 ning.

Enligt nämnda beskrivning skulle vissa särskilda bestämmelser
 gälla med avseende å sättet för byggnadsföretagens användande.

Stadsfullmäktige beslöt stadsfullmäktige hos oss anhålla, att förskrift-
 terna i byggnadsstadgen för rikets städer och byggnadsordningen för sta-

den rörande gårdarnas storlek och bredd ej måtte gälla för kvarteret på län-
 Uti en till oss ställd, av Staden med underdånig skrivelse den 1

september 1918 överlämnad skrift har byggnadsnämnden, enligt nämnden av
 stadsfullmäktige vid förordade sammanträde lämnat uppdrag, i underdånighet

stort framskridning i enlighet med stadsfullmäktiges förordade beslut.
 Sedan Vårt överintendentsämbete fått sig ansett att i ären-

det avgiva underdånigt utlåtande, har ämbetet vid granskning av förslaget
 emot bestämmelserna framskridit vissa anmärkningar, över vilka vi, på anmodan

av ämbetet, lämnat vederbörande tillfälle att yttra sig.
 Med anledning härav beslöt stadsfullmäktige vid sammanträde

den 30 maj 1918, på framskridning av byggnadsnämnden, antaga vissa änd-
 ringar i stadplanens förslag såvitt avseer området förslaget till sär-

skilda byggnadsbestämmelser.
 Enligt det sålunda ändrade förslaget, som införts å förutnäm-

de karta, skulle ett med gul prickad linje utmärkt område hänföras till
 äldre stadsdel.

Uti en till oss ställd, av Staden med skrivelse till överinten-
 dentsämbetet insänd skrift har byggnadsnämnden i underdånighet anhållit,

att oss läckes meddela framskridning i förslaget till stadplan och sär-
 skilda byggnadsbestämmelser, sådant bestämmelser blivit genom det av stads-

fullmäktige vid sistnämnda sammanträde fattade beslut ändrat.
 Vid förnyad granskning inom överintendentsämbetet av förslaget

stördes därvid vissa rättelser och förtydligande tillägg, varjämte verk-

ställdes en sammanfattning och omarbetning i formellt avseende av de genom stadsfullmäktiges omförmälda båda beslut antagna byggnadsbestämmelserna, vilka sålunda föreslagits att erhålla följande lydelse.

§ 1.

Å kvartersmark, som på stadsplanekartan betecknas med svart punktering på grön botten, får byggnad, däruti även inbegripet källare, icke uppföras. Dock må å kvartersmark, som betecknas med svart korsprickning, till bottenvåningens höjd (mot gata) uppföras utsprång, upptagande högst en tredjedel ($1/3$) av fasadens längd, under villkor att sådant utsprångs fasadliv icke kommer närmare gatans mittlinje än nio (9) meter.

§ 2.

För kvarteren Nimrod, Hjorten, Najaden, Minerva, och Triangeln, Pelikanen norra och Pelikanen södra, Delphinen, Gustaf Adolf, Kvarnberget, Svarvaren, Hammaren, Gjutaren, Filaren, Måraren, Målaren Snickaren, Timmermannen gäller: byggnad får icke uppföras med flera våningar än två förutom vindsvåningen samt i höjd ej överstiga 9 meter till taklisten.

§ 3.

För kvarteren Draken östra och Draken västra, Karl XII, Repslagaren, Sandvången, Fiskaren, Bryggaren, Rantzau och Gjörloff, avsedda för fristående hyreshus gäller: Av tomts areal må högst $1/3$ bebyggas. Huvudbyggnad får icke uppföras närmare gräns emot grannens tomt än sex (6) meter; sådan byggnad får icke uppföras med flera våningar än två (2) förutom vindsvåning samt får i höjd ej överstiga 9 meter till taklisten, uthus och därmed jämförlig byggnad får icke givas större höjd än $3\frac{1}{2}$ meter till taklisten och $4\frac{1}{2}$ meter till taknocken och får icke läggas på mindre avstånd än sex (6) meter från gata.

§ 4.

För kvarteren Fingal, Gustaf Vasa, Gyllenstjerna, Orestes, Ascheberg och Bagaren gäller:

- a) Av tomts areal må högst en tredjedel ($1/3$) bebyggas.
- b) Å tomt får uppföras endast en huvudbyggnad och ett uthus.
- c) Huvudbyggnad får icke uppföras närmare gräns mot grannes tomt än sex (6) meter och icke uppföras med flera våningar än två förutom vindsvåning samt i höjd ej överstiga 9 meter till taklisten. Ej heller får sådan byggnad inredas med flera än två bostadslägenheter med kök.
- d) Uthus eller därmed jämförlig byggnad får icke givas större höjd än $3\frac{1}{2}$ meter till taklisten och $4\frac{1}{2}$ meter till taknocken samt ej läggas på mindre avstånd än sex (6) meter från gata.

§ 5.

För kvarteret Svalan gäller:

- a) Av tomts areal må högst en tredjedel ($1/3$) bebyggas.
- b) Å tomt må uppföras endast en huvudbyggnad och ett uthus.
- c) Huvudbyggnad får icke uppföras med flera än två våningar och vindsvåning samt i höjd ej överstiga åtta (8) meter till taklisten. Uthus-höjd får ej överstiga $3\frac{1}{2}$ meter till taklisten och $4\frac{1}{2}$ meter till taknocken.
- d) Huvudbyggnad må innehålla högst två bostadslägenheter med kök; i uthus får bostadslägenhet icke inredas.

§ 6.

Inom de under § 2, 3 och 4 nämnda kvarteren få byggnader för industriella ändamål ej uppföras; och skola byggnaderna förläggas sex (6) meter från gatulinjen, såvida ej byggnadsnämnden finner särskilda skäl att medgiva undantag.

§ 7.

Med svart punktering å grön botten betecknade områden må vid kvarter för öppet byggnadssätt inräknas i tomternas gårdsrum.

§ 8.

I kvarter, som betecknas med bokstäverna O. B. få endast offentliga byggnader uppföras.

§ 9.

För kvarteren Granada - Neapel, Milano - Venedig, Boston Ganymedes, Bytaren, Salpeterladan och Biskopen gäller:

Byggnad får upptaga högst två våningar jämte inredd vindsvåning samt i höjd ej överstiga $7\frac{1}{2}$ meter till taklisten. Tomt får ej bebyggas till mer än halva dess areal.

§ 10.

För kvarteren S:t Göran mindre och S:t Göran större, Mercurius - Oscar II, Tycho Brahe, Torstensson, Trekanten, Asylen, Fyrkanten, Engelbrekt och Linné gäller:

Byggnad får upptaga högst tre våningar jämte oinredd vind eller två våningar jämte inredd vind, och får i förra fallet hushöjden till taklisten ej överstiga $10\frac{1}{2}$ meter, i senare fallet ej 9 meter. Tomt får bebyggas till $2/3$ av arealen.

§ 11.

För de under §§ 9 och 10 omförmälda kvarteren gäller jämväl:

Där byggnadstomts ringa storlek omöjliggör grådsrums anordnande till areal och bredd i enlighet med vad i byggnadsstadga och byggnadsordning

föreskrives, må byggnadsnämnden äga rätt medgiva de avvikelser därifrån som nämnden i och för tomtens tjänliga bebyggande kan finna skäligt.

§ 12.

För kvarteren Pallas, Ejdern, Höken, Gripen och Storken gäller:

Blivande byggnadernas läge på tomterna bestämmes i enlighet med kartans visning, där med respektive siffrorna VII, VIII, IX samt resp. violett, mörkbrun och ljusgul färg betecknat område får helt bebyggas och korsprickning markerat område i enlighet med siffran X får bebyggas med utsprång till $\frac{1}{3}$ av fasadens längd.

§ 13.

För med siffran VII och violett färg markerad del av kvarteret Pallas samt för kvarteren Ejdern och Höken gäller:

a) Byggnad får ej uppföras till mer än två våningars höjd jämte oinredd vind eller en våning och inredd vind samt i förra fallet till högst $7\frac{1}{2}$ meters höjd, i senare fallet till högst 5 meters höjd till taklisten.

b) Uthus får ej uppföras till större höjd än 4 meter till taklisten.

§ 14.

För kvarteret Gripen gäller:

Byggnad får upptaga högst två våningar jämte inredd vindsvåning samt i höjd ej överstiga $7\frac{1}{2}$ meter till taklisten.

§ 15.

För kvarteren Ö. Förstaden mindre, Ö. Förstaden större, Tranan, Storken, Herkules, Juno, Neptun, Madrid, Albano, Lyckan, Hoppet, Fröjdenborgsvången större och Fröjdenborgsvången mindre, Fröjdenborg, G:la Begravningsplatsen, Berzelius, Laertes, Mars, Venus och Palander samt för viss del med siffran VIII och mörkbrun färg markerad del av kvarteret Pallas gäller:

Byggnad får upptaga högst tre våningar samt i höjd ej överstiga 11 meter eller i fråga om trähus högst två våningar och till en tredjedel av arealen inredd vindsvåning och i höjd ej överstiga 9 meter.

§ 16.

För kvarteret Fröjdenborg gäller:

Brandgavlar må icke uppföras mot den 12 meter breda å kartan med svart punktering betecknade remsan.

Vid sammanträde den 30 oktober 1916 beslöto stadsfullmäktige därefter avgiva den förklaring, att de av överintendentsämbetet samman-

fattade bestämmelserna i allt innefattade vad stadsfullmäktige vid sammanträdet den 20 maj 1916 beslutit i ämnet, varjämte stadsfullmäktige beslöto, att byggnadsbestämmelser, som hindrade kvarteret Triangelns användning till industriella ändamål, skulle uteslutas ur förslaget till dylika bestämmelser.

Vidare avgävo samtliga ägare av mark, som av de ändrade byggnadsbestämmelserna berördes, skriftliga förklaringar, att de icke hade något att erinra mot sistnämnda bestämmelser.

Uti en till överintendentsämbetet ingiven skrift hava stadsfullmäktiges ordförande och ordföranden i byggnadsnämnden på förekommen anledning hemställt, att från fastställelse måtte uteslutas kvarteret Triangeln samt närmast därintill belägna gatudelar och allmänna plantering.

Med underdånigt utlåtande av den 11 april 1917 har överintendentsämbetet därefter överlämnat samtliga till ärendet hörande handlingar.

Sedermera har byggnadsnämndens ordförande uti en till Oss ingiven skrift anhållit, att jämväl kvarteren Pallas, Ejdern, Höken, Gripen och Storken måtte hänföras till äldre stadsdelar.

Då Vi nu i nåder låtit detta ärende Oss föredragas, hava Vi funnit gott fastställa ovannämnda av stadsfullmäktige i Landskrona vid sammanträde den 21 juni 1915 antagna förslag till ändring i och tillägg till stadsplanen för nämnda stad, med däri av stadsfullmäktige den 20 maj 1916 beslutade ändringar, sådant samma förslag finnes inom svart korsprickad och röd heldragen linje utmärkt å den av stadsarkitekten Sundbärg upprättade karta, dock att ur stadsplanen uteslutes det område, som är beläget öster om den å kartan med blå färg streckade linjen a-b-c-d-, samt att från fastställelse undantages den å kartan angivna tomtindelningen inom kvarter.

Därjämte hava Vi funnit gott, jämlikt 2 § av lagen angående stadsplan och tomtindelning den 31 augusti 1907, fastställa omförmälda av överintendentsämbetet omarbetade särskilda bestämmelser att gälla med avseende å sättet för användande av byggnadskvarteren inom de områden, för vilka stadsplan nu blivit av Oss fastställd, dock att den under § 8 införda bestämmelsen skall gälla allenast beträffande mark, som är staden tillhörig.

Vidare hava Vi, med anledning av vad i ärendet förekommit, funnit gott förklara, att de områden, som å stadsplanekartan omslutas av gula streckade linjer, skola hänföras till äldre stadsdel och övriga områden till ny stadsdel enligt byggnadsstadgan för rikets städer.

Vilket Vi Eder till egen och vederbörandes kännedom och efter-
rättelse härigenom i nåder meddela. Ovannämnda karta, försedd med på-
skrift om dess gillande, jämte två andra i ärendet ingivna kartor över-
sändas härmed för att vederbörande tillställas. Stockholms slott den
25 maj 1917.

Gustaf.

Oscar von Sydow.

Till Kungl. Maj:ts befallningshavande i Malmöhus län angående
ändring i och tillägg till stadsplanen för Landskrona m.m.

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Fritz Hallberg.

Enl.



Utdrag av proto-

kollet, hållet hos Bygg-

§ 11.

nadsnämnden i Landskrona

den 27 augusti 1917.

Till nämnden hade från Stadsfullmäktige överlämnats
Kungl. Maj:ts nådiga brev den 25 maj 1917, vari Kungl. Maj:t i
nåder funnit gott fastställa av stadsfullmäktige den 21 juni
1915 antagna förslag till ändring i och tillägg till stadspla-
nen med däri av stadsfullmäktige den 20 maj 1916 beslutade
ändringar, sådant samma förslag funnes ^{inm} svart korsprickad och
röd heldragen linje utmärkt å den av stadsarkitekten Sundbärg
upprättade karta, dock att ur stadsplanen uteslutits det öster
om den å kartan med blå färg streckade linjen a-b-c-d belägna
område.

Kungl. brevet intogs i protokollet; och skulle kungö-
relse om fastställelsen av stadsplaneändringen i vederbörlig
ordning utfärdas.

Som ovan

In fidem: «

Utan avgift.

/Landskrona Stads registerförare.



Avskrift av Avskrift

"Gustaf etc. Vår ynnest etc.

Vid sammanträde den 21 juni 1915 beslöto stadsfullmäktige i Landskrona efter byggnadsnämndens hörande, med viss ändring antaga upprättat förslag till ändring i och tillägg till stadsplanen för nämnda stad, sådant förslaget med berörda ändring blivit angivet å en av stadsarkitekten Fredrik Sundbärg år 1911 upprättad, av stadsarkitekten Frans Ekelund ^{år 1914} reviderad och kompletterad karta med tillhörande beskrivning.

Enligt nämnda beskrivning skulle vissa särskilda bestämmelser gälla med avseende å sättet för byggnadstomternas användande.

Därjämte beslöto stadsfullmäktige hos Oss anhålla, att föreskrifterna i byggnadsstadgan för rikets städer och byggnadsordningen för staden rörande gårdsrums storlek och bredd ej måtte gälla för kvarteret Palas.

Uti en till Oss ställd, av Eder med underdånig skrivelse den 1 september 1915 överlämnad skrift har byggnadsnämnden enligt nämnden av stadsfullmäktige vid berörda sammanträde lämnat uppdrag, i underdånighet gjort framställning i enlighet med stadsfullmäktiges berörda beslut.

Sedan Vårt överintendentsämbete fått sig anbefallt att i ärendet avgiva underdånigt utlåtande, har ämbetet vid granskning av förslaget emot detsamma framställt vissa anmärkningar, över vilka Ni, på anmodan av ämbetet, lämnat vederbörande tillfälle att yttra sig.

Med anledning härav beslöto stadsfullmäktige vid sammanträde den 20 maj 1916, på framställning av byggnadsnämnden, antaga vissa ändringar i stadsplaneförslaget ävensom antaga omarbetat förslag till särskilda byggnadsbestämmelser.

Enligt det sålunda ändrade förslaget, som införts å förutnämnda karta, skulle ett med gul prickad linje utmärkt område hänföras till äldre stadsdel.

Uti en till Oss ställd, av Eder med skrivelse till överintendentsämbetet insänd skrift har byggnadsnämnden i underdånighet anhållit, att Oss täcktes meddela fastställelse å förslaget till stadsplan och särskilda byggnadsbestämmelser, ~~så~~ sådant detsamma blivit genom det av stadsfullmäktige vid sistnämnda sammanträde fattade beslut ändrat.

Vid förnyad granskning inom överintendentsämbetet av förslaget gjordes däri vissa rättelser och förtydligande tillägg, varjämte verkställdes en sammanfattning och omarbetning i formellt avseende av de genom stadsfullmäktiges omförmälda båda beslut antagna byggnadsbestämmelserna, vilka sålunda förslagits att erhålla följande lydelse:

" § 1.

Å kvartersmark, som på stadsplanekartan betecknas med svart punktering på grön botten, får byggnad, däruti även inbegripet källare, icke uppföras. Dock må å kvartersmark, som betecknats med svart korsprickning, till bottenvåningens höjd /mot gata/ uppföras utsprång, upptagande högst en tredjedel $/1/3/$ av fasadens längd, under villkor att sådant utsprånga fasadliv icke kommer närmare gatans mittlinje än nio $/9/$ meter.

§ 2.

För kvarteret Nimrod, Hjorten, Najaden, Minerva och Triangeln, Pelikanen horra och Pelikanen södra, Delphinen, Gustaf Adolf, Kvarnberget, Svarvaren, Hammanen, Gjutaren, Filaren, Muraren, Målaren, Snickaren, Timmermannen gäller: byggnad får icke uppföras med flera våningar än två förutom vindsvåningen samt i höjd ej överstiga 9 meter till taklisten.

§ 3.

För kvarteren Draken Östra och Draken västra, Karl XII, Repslagaren, Sandvågen, Fiskaren, Bryggaren, Rantzau och Gjørloff, avsedda för fristående hyreshus gäller: Av tomts areal må högst $1/3$ bebyggas. Huvudbyggnaden får icke uppföras närmare gräns emot grannens tomt än sex $/6/$ meter; sådan byggnad får icke uppföras med flera våningar än två $/2/$ förutom vindsvåning samt får i höjd ej överstiga 9 meter till taklisten, uthus och därmed jämförlig byggnad får icke givas större höjd än $3\frac{1}{2}$ meter till taklisten och $4\frac{1}{2}$ meter till taknocken och får icke läggas på ^{mindre} ~~närmare~~ avstånd än sex $/6/$ meter från gata.

§ 4.

För kvarteren Fingal, Gustav Vasa, Gyllenstjerna, Orestes, Ascheberg och Bagaren gäller:

- a) av tomts areal må högst en tredjedel $/1/3/$ bebyggas..
- b) å tomt får uppföras endast en huvudbyggnad och ett uthus.
- c) Huvudbyggnaden får icke uppföras närmare gräns mot grannens tomt än sex $/6/$ meter och icke uppföras med flera våningar än två förutom vindsvåning samt i höjd ej överstiga 9 meter till taklisten. Ej heller får

sådan byggnad inredas med flera än två bostads/lägenheter med kök.

d) Uthus eller därmed jämförlig byggnad får icke givas större höjd än 3 1/2 meter till taklisten och 4 1/2 meter till taknocken samt ej läggas på mindre avstånd än sex /6/ meter från gata.

§ 5.

För kvarteret Svalan gäller:

a) av tomts areal må **högst** en tredjedel /1/3 bebyggas.

b) Å tomt må uppföras endast en huvudbyggnad och ett uthus.

c) Huvudbyggnad får icke uppföras med flera än två våningar och vindsvåning samt i höjd ej överstiga åtta /8/ meter till taklisten. Utomhushöjd får ej överstiga 3 1/2 meter till taklisten och 4 1/2 meter till taknocken.

d) Huvudbyggnad må innehålla högst två bostadslägenheter med kök; i uthus får bostadslägenhet icke inredas.

§ 6.

Inom de under § 2,3, och 4 nämnda kvarteren få byggnader för industriella ändamål ej uppföras; och skola byggnaderna förläggas sex /6/ meter från gatulinjen, såvida ej byggnadsnämnden finner särskilda skäl att medgiva undantag.

§ 7.

Med svart punktering på grön botten betecknade områden må vid kvarter för öppet byggnadssätt **inräknas** i tomternas gårdsrum.

§ 8.

I kvarter, som betecknas med bokstäverna O.B. få endast offentliga byggnader uppföras.

§ 9.

För kvarteren Granada -Neapel, Milano- Venedig, Boston, Ganymedes, Bytaren, Salpeterladan och Biskopen gäller:

Byggnad får upptaga **högst** två våningar jämte inredd vindsvåning samt i höjd ej överstiga 7 1/2 meter till taklisten. Tomt får ej bebyggas till mer än halva dess areal.

§ 10.

För kvarteren S:t Göran mindre och S:t Göran större, Mercurius, Oscar II, Tycho Brahe, Torstensson, Trekanten, Asylen, Fyrkanten, Engelbrekt och Linné gäller:

Byggnad får upptaga högst tre våningar jämte inredd vind eller

två våningar jämte inredd vind, och får i förra fallet hushöjden till taklistan ej överstiga 10 1/2 meter, i senare fallet ej 9 meter. Tomt får bebyggas till 2/3 av arealen.

§ 11.

För de under §§ 9 och 10 omnämnda kvarteren gäller jämväl:

Där byggnadstomts ringa storlek omöjliggör gårdsrums anordnande till areal och bredd i enlighet med vad i byggnadsstadga och byggnadsordning föreskrives, må byggnadsnämnden äga rätt medgiva de avvikelser därifrån, som nämnden i och för tomtens tjänliga bebyggande kan finna skäligt.

§ 12.

För kvarteren Pallas, Ejdern, Höken, Gripen, och Storken gäller:

Blivande byggnadernas läge på tomterna bestämmes i enlighet med kartans visning, där med respektive siffrorna VII, VIII, IX samt med resp. violett, mörkbrun och ljusgul färg betecknat område får helt bebyggas och med korsprickning markerat område i enlighet med siffran X får bebyggas med utsprång till 1/3 av fasadens längd.

§ 13.

För med siffran VII och violett färg markerad del av kvarteret Pallas, samt för kvarteret Ejdern och Höken gäller:

a) Byggnad får ej uppföras till mer än två våningars höjd jämte inredd vind eller en våning och inredd vind samt i förra fallet till högst 7 1/2 meters höjd, i senare fallet till högst 5 meters höjd till taklistan.

b) Uthus får ej uppföras till större höjd än 4 meter till taklistan.

§ 14.

För kvarteret Gripen gäller:

Byggnad får upptaga högst två våningar jämte inredd vindsvåning samt i höjd ej överstiga 7 1/2 meter till taklistan.

§ 15.

För kvarteren Ö.Förstaden mindre, Ö.Förstaden större, Tranan, Storken, Herkules, Juno, Neptun, Madrid, Albano, Lyckan Hoppet, Fröjdenborgsvägen större och Fröjdenborgsvägen mindre, Fröjdenborg, G:la Begravningsplatsen, Berzelius, Laertes, Mars, Venus, och Palander samt för viss del med siffran VIII och mörkbrun färg markerad del av kvarteret Pallas gäller:

Byggnad får upptaga högst tre våningar samt i höjd ej överstiga

11 meter eller ifråga om trähus högst två våningar och till en tredjedel av arealen inredd vindsvåning och i höjd ej överstiga 9 meter.

§ 16.

För kvarteret Fröjdenborg gäller:

"Brandgavlar må icke uppföras mot den 12 meter breda å kartan med svart punktering betecknade remsan."

Vid sammanträde den 30 oktober 1916 beslöt stadsfullmäktige därefter avgiva den förklaring, att de av överintendentsämbetet samman- vid sammanträdet den 20 maj 1916 beslutit i ämnet, varjämte stadsfullmäktige fattade bestämmelserna i allt innefattade vad stadsfullmäktige beslöt, att byggnadsbestämmelser, som hindrade kvarteret Triangelns användning till industriella ändamål, skulle uteslutas ur förslaget till dylika bestämmelser.

Vidare avgåvo samtliga ägare av mark, som av de ändrade byggnadsbestämmelserna berördes, skriftliga förklaringar, att de icke hade, något att erinra mot sistnämnda bestämmelser.

Uti en till överintendentsämbetet ingiven skrift hava stadsfullmäktiges ordförande och ordföranden i byggnadsnämnden på förekommen anledning hemställt, att från fastställelse måtte uteslutas kvarteret Triangeln samt närmast därintill belägna gatudelar och allmänna plantering.

Med underdånigt utlåtande av den 11 april 1917 har överintendentsämbetet därefter överlämnat samtliga till ärendet hörande handlingar.

Sedermera har byggnadsnämndens ordförande uti en till Oss ingiven skrift anhållit, att jämväl kvarteren Pallas, Ejdern, Höken, Gripen och Storken måtte hänföras till äldre stadsdel.

Då VI nu i nåder låtit detta ärende OSS föredragas, hava VI funnit gott fastställa ovannämnda av stadsfullmäktige i Landskrona vid sammanträden den 21 juni 1915 antagna förslag till ändring i och tillägg till stadsplanen för nämnda stad, med däri av stadsfullmäktige den 20 maj 1916 beslutade ändringar, sådant samma förslag finnes inom svart korsprickad och röd heldragen linje utmärkt å den av stadsarkitekten Sundbärg upprättade karta, dock att ur stadsplanen uteslutes det område, som är beläget öster om den å kartan med blå färg streckade linjen a - b - c - d - , samt att från fastställelse undantagas den å

kartan angivna tomtindelning inom kvarteret.

Därjämte hava VI funnit gott, jämlikt 2 § av lagen angående stadsplan och tomtindelning den 31 augusti 1907, fastställa omförmälda av överintendentsämbetet omarbetade särskilda bestämmelser att gälla med avseende på sättet för användande av byggnadskvarteren inom de områden, för vilka stadsplan nu blivda av Oss fastställd, dock att den under § 8 införda bestämmelsen skall gälla ^{allmänt} beträffande mark, som är staden tillhörig.

Vidare hava VI, med anledning av vad i ärendet förekommit, funnit gott förklara, att de områden, som å stadsplanekartan omslutas av gula streckade linjer, skola hänföras till äldre stadsdel och övriga områden till ny stadsdel enligt byggnadsstadgan för rikets städer.

Vilket VI Edar till egen och vederbörandes kännedom och efter rättelse härigenom inhåder meddela. Övannämnda karta, försedd med påskrift om dess gillande, jämte två andra i ärendet ingivna kartor översändes härmed för att vederbörande tillställas. Stockholms slott den 25 maj 1917.

Gustaf .

Oscar von Sydow.

Till Kungl. Maj:ts befallningshavande i Malmöhus län, angående ändring inoch tillägg till stadsplanen för Landskrona stad m. m.

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Fritz Hallberg."

Rätt avskrivet betygar:

Sigge Almqvist *Brny Lyden*