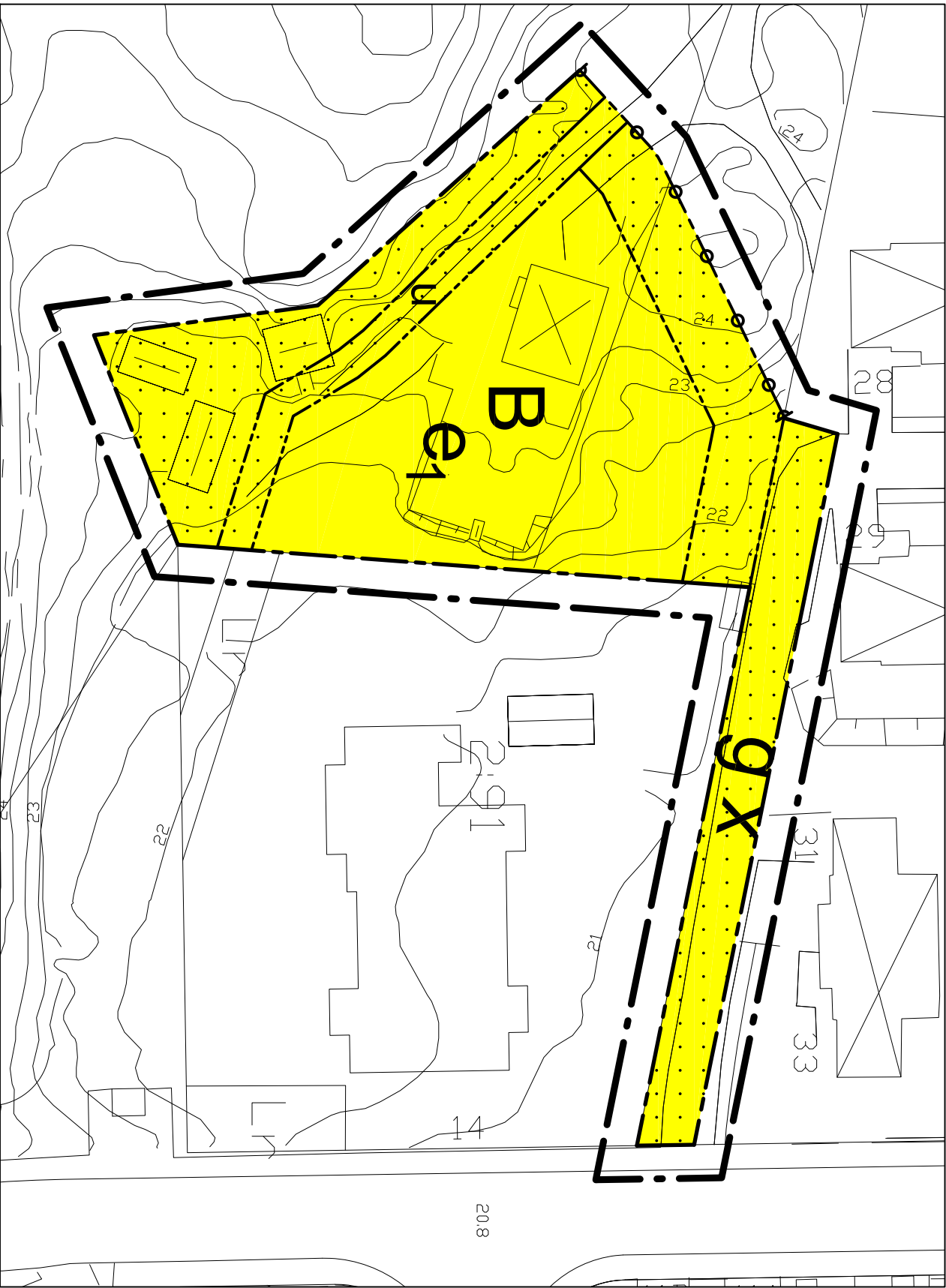
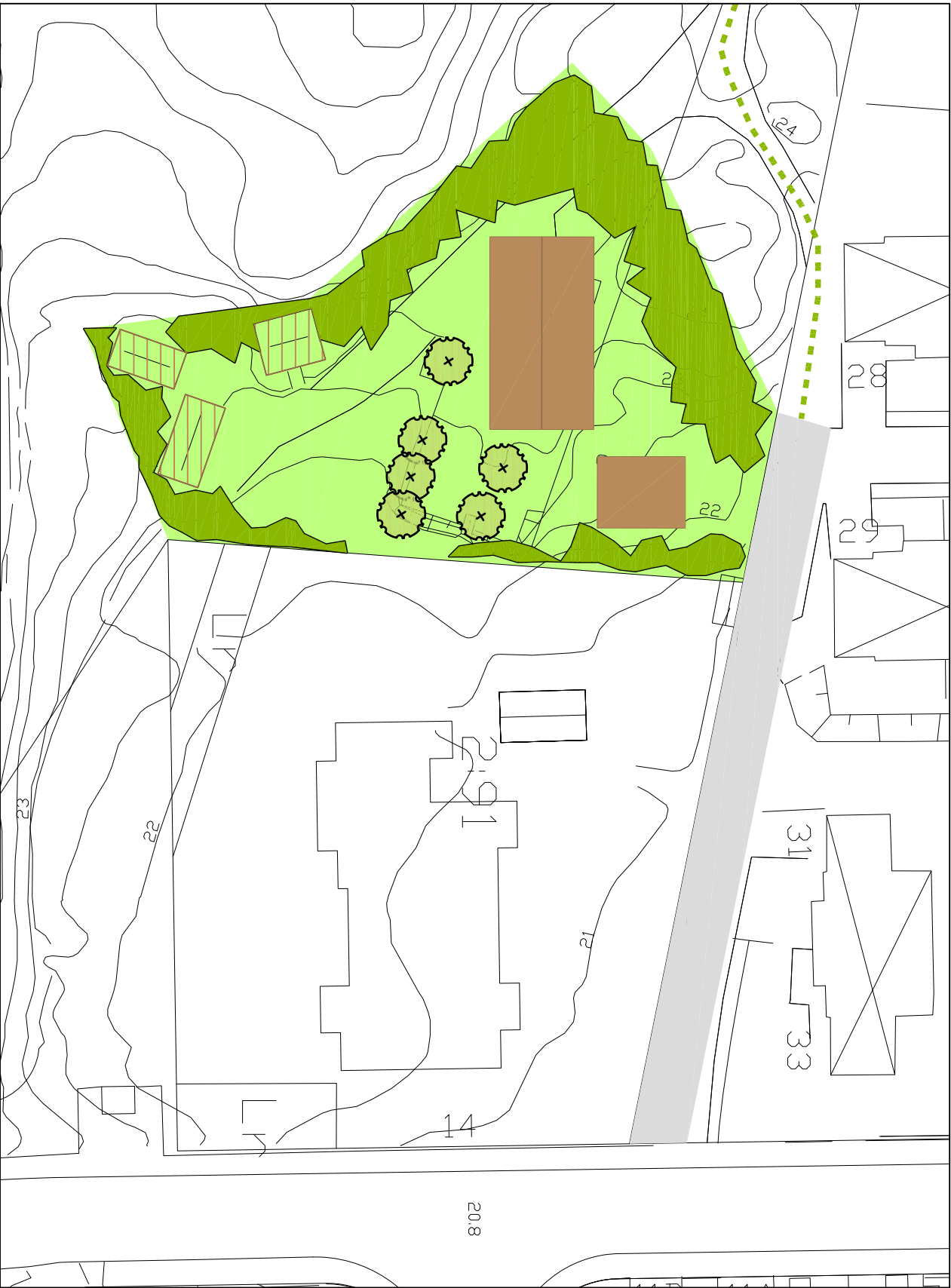


PLANKARTA



ILLUSTRATIONSKARTA



TILL PLANEN HÖR FÖLJANDE HANDLINGAR:
Plan- och genomförandebeskrivning, 2009-12-02 rev. 2010-02-26
Plan- och illustrationskarta, 2009-12-02 rev. 2010-03-05
Fastighetsföreteckning, 2009-1-1-23
Utlåtande 2010-02-21

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Linjetyper

- Detailplanegräns 3 m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Bestämmelser

Kvartermark

- B Bostäder

Utnyttjandegrad/fastighetsindelning

- e₁ Största sammanlagda byggnadsarea för tomten är 200 kvm. Huvudbyggnad får vara högst 150 kvm och komplementbyggnad får vara högst 50 kvm. Högsta tillåtna taknockshöjd är 8,0 m för huvudbyggnad och 3,5 m för komplementbyggnad.

Begränsningar av markens bebyggande

- g Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- x Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- Utfart Körbar in/utfart får inte anordnas

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

ENKÖPINGS KOMMUN		ANTAGANDEHANDLING	
Detailplan för		Enköpings kommun - enkelt planförfarande	
Upprättad 2009-12-02 rev. 2010-03-01		Laga kraft 2010-04-22	
Genomförandetid 5 år		Genomförandetid 5 år	
MBN beslut om samråd 2009-12-08		MBN beslut om utställning 2010-03-16	
KF/MBN Antagande 2010-03-16		Diarienummer MBN 2009/22	
Planavdelningschef		Planarkitekt	
Patrik Holm		Åsa Rudhage	
Skala 1:500		50 m	
0 5 10 15 20 25		Dpl 427	