

BESTÄMMELSER TILL FÖRSLAG TILL BYGGNADSPLAN FÖR DEL AV KÄLLSMORA 1:1
M FL, I NORRTÄLJE KOMMUN, STOCKHOLMS LÄNBengt Strandberg
Sekreterare1 § Byggnadsplaneområdets användning

Mom. 1 Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2 Specialområden

a) Med Ra betecknat område får användas endast för fritidsområde.

b) Med Sv betecknat område skall utgöra skyddsområde för vattentäkt.

Inom området får ej vidtagas åtgärd som förhindrar eller försvårar användandet av vattentäkten.

ordet skydds-
shall bort2 § Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas
Med punktprickning betecknad mark får ej bebyggas.3 § Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

4 § Tomts storlekPå område betecknat med F får tomtplats icke omfatta mindre areal än 2.000 m².5 § Byggnads läge

På område betecknat med F får byggnad ej förläggas närmare tomtgräns än 6 meter.

6 § Antal byggnader och byggnadsyta på tomtplats

Mom. 1 Inom område betecknat med F får tomtplats bebyggas med endast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad.

Mom. 2 Inom område betecknat med F får på tomtplats byggnader ej upptaga större sammanlagd areal än 110 m², varav huvudbyggnad högst 80 m².7 § Våningsantal

Inom område betecknat med I får byggnad uppföras med högst en våning. Vind får ej inredas.

23 OKT. 75 2000 75

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

8 § Byggnads höjd

Inom område betecknat med I får huvudbyggnad ej uppföras till större höjd än 3.0 meter, gårdsbyggnad ej till större höjd än 2.5 meter.

9 § Taklutning

Byggnadsnämnden äger att i varje enskilt fall meddela föreskrifter om taks lutning och utformning.

10 § Antal lägenheter

Inom område betecknat med F får huvudbyggnad ej inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad ej inredas.

Stockholm i december 1972

N-H Winblad
N-H Winblad

Arkitekt SAR

H. Ahlfont
H Ahlfont

Arkitekt KTH