



Protokoll Kommunstyrelsen

Plats och tid: Timrå kommunhus, Polstjernan 2025-11-04 kl. 12:40-13:10

Paragrafer: §§ 259 - §304

Beslutande

Stefan Dalin (S) §§ 259-264, 266-304

Tony Andersson (M) §§ 259-264, 266-275, 277-304 Markus Sjöström (M) § 276

Mari Eliasson (S) §§ 259-264, 266-304

Annika Söderberg (S)

Johan Engström Lockner (S)

Lars-Erik Byström (S) §§ 265, 276

Johanna Bergsten (S) § 265

Jenny Svedlund (S) § 265

Hans Hörnfeldt (S) § 265

Oskar Andersson (M) §§ 259-264, 266-275, 277-304 Lotta Borg (I)

ersätter Maritza Villanueva Contreras (V) David Forslund (I)

Ove Andersson (SD) ersätter Mats Wallin (SD)

Bernt Wallström (SD) ersätter Marianne Larsson (SD) §§ 259-264, 266-304

Niklas Edén (C)

Viktor Bengtson (KD) § 265

Övriga närvarande

Annika Nyberg, kommunsekreterare

Peter Ekström, kommunchef

Monica Åberg (I), ersättare

Justering

Digital justering: Torsdag den 6 november 2025

Ordförande: Stefan Dalin (S) §§ 259-264, 266-304

Ordförande: David Forslund (I) § 265

Justerare: Annika Söderberg (S)

Justerare: Lotta Borg (I)

Anslag och förvaring

Justerat protokoll tillkännages genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Från den: 2025-11-07 till och med: 2025-11-29

Signerat protokoll förvaras digitalt inom: Kommunledningskontoret



§ 267

Antagande av detaljplan D 193

KS/2023:334

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Anta detaljplanen.

Ärendet

I december 2016 vann detaljplan D193 (2262-P2017/1) laga kraft. Detaljplanen reglerar del av Timrå centrum i södra delen av centrala Vivsta på den östra sidan om väg E4. Planområdet är delvis ianspråktaget av parkeringar och centrumändamål och är i översiktsplanen utpekad som utvecklingsområde för nya bostäder. Uppdrag att ändra detaljplanen gavs av kommunstyrelsen 2023-05-30 § 161 för att möjliggöra framtida bostadsetableringar.

Planförslaget innebär en ökning av utnyttjandegraden för att skapa bredare förutsättningar för bostads- och centrumutveckling. Markanvändningen avses fortsatt vara Centrum och Bostäder. Förslagets syfte är att området ska fortsätta utvecklas till en del av ett levande centrum i Timrå.

Ärendets tidigare behandling

Beslut om planuppdrag KS 2023-05-30 §161

Beslut om betydande miljöpåverkan KS 2025-01-07 §14

Beslutsunderlag

Antagandehandlingar

Plankarta

Protokollsutdrag till:

Tillväxt Timrå

Expedieras digitalt.

UNDERSKRIFTSSIDA

**Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska
underskrifter:**

NAMN: David Alexander Forslund
TID: 2025-11-05 15:14:50 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Timrå Kommun eID



NAMN: LOTTA BORG
TID: 2025-11-05 15:17:03 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Timrå Kommun eID



NAMN: Annika Maria Söderberg
TID: 2025-11-06 09:09:45 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Timrå Kommun eID



NAMN: KARL ERIK STEFAN DALIN
TID: 2025-11-07 08:15:02 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Timrå Kommun eID

