

Detaljplan för kvarteren
LADUFOGDEN och HEMMANSÄGAREN
inom kommundelen Asmundtorp
i Landskrona

Upprättad på stadsbyggnadskontoret
Landskrona den 10 juni 1991

PLANBESTÄMMELSER

1. ANVÄNDNING AV MARK

Endast angiven användning är tillåten

Allmän plats

Område betecknat med:

GATA får användas för allmän trafik.

Kvartersmark

Område betecknat med:

B får användas för bostäder.

2. UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

Inom gatumark betecknad med:

plus jämte siffra på streck skall gatuhöjd fortsätta
att gälla.

3. UTNYTTJANDEGRAD

Inom område betecknat med:

e och siffra får den sammanlagda byggnadsarean i
kvadratmeter per fastighet inte överstiga denna
siffra.

4. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Mark betecknad med:

prickar får inte bebyggas.

5. MARKENS ANORDNANDE

Över gräns betecknad med:

ofyllda cirklar får utfart inte anordnas.

6. PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE
Inom område betecknat med:

f skall huvudbyggnad uppföras fristående. Garage får uppföras i tomtgräns.

siffror i triangel skall huvudbyggnads tak ges minsta resp största taklutning i grader som siffrorna anger

romersk siffra får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger

siffra i romb får byggnad uppföras till högst den byggnadshöjd i meter som siffran anger. Enstaka mindre takkupor som sticker upp över det tillåtna takfallet får dock uppföras till en fjärdedel av takets längd där taklutningen är mellan 35 och 45

f skall taket på huvudbyggnad utgöras av röda takpannor

v får vind inte inredas.

7. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens genomförandetid slutar den 31 december 2000.

STADSBYGGNADSKONTORET



Lars Kvist
Planchef



Doris Drivmo
Kartingenjör