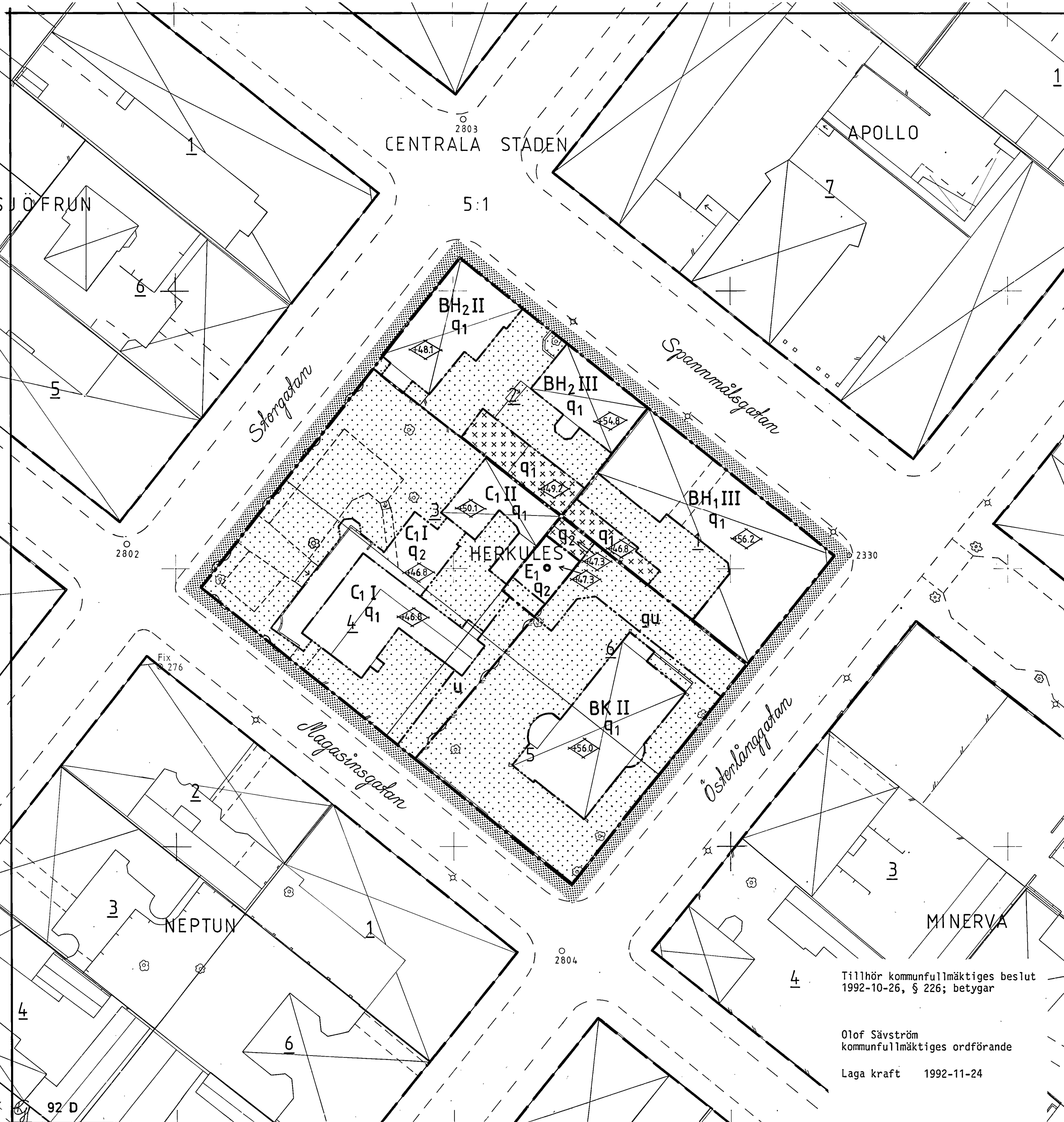




PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

PLANKARTANS GRÄNSBETECKNINGAR

Gräns för planområdet, gränsen ligger i rastrets innerkant

Användningsgräns

Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning av mark är tillåten.

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

BH₁

Bostäder med handel i bottenvåningen

BH₂

Bostäder med handel och samlingslokaler i bottenvåningen

BK

Bostäder och kontor

C₁

Restaurang och därmed samhörigt ändamål

E₁

Transformator

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas.

Marken får endast bebyggas med uthus och garage

9

Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

U

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

I-III

Högsta antal våningar

Q₁

Värdefull miljö. Byggnad får inte rivas. Ändring av byggnad får inte förvanska dess karaktär eller anpassning till omgivningen.

Q₂

Värdefull miljö. Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart.

Krav enligt PBL 3:7 behöver vid ombyggnad inte uppfyllas i befintlig byggnad

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Genomförandetiden slutar 31 december 1998

ILLUSTRATION

Text

Illustrationstext

VIKTIGARE GRUNDKARTEBETECKNINGAR

Användningsgräns enligt gällande detaljplan

Fastighetsgräns

Bostadshus respektive annan byggnad

Väg

Slänt

Träd

Grundkartan utgör ajourfört utdrag ur stadsingenjörskontorets primärkartverk upprättat genom flygfotografering 1965 Måtklass II Koordinatsystem: I plan: Trollhättans lokala I höjd: Rikets höjdsystem 1900 Grundkartebeteckningarna hänförs till Statens Lantmäteriverks anvisningar 1976-09-30, TFA 4.6, B1. Fastighetsredovisning 1992-04-29

Lennart Johansson

stadsingenjör

Upprättad av planenheten i april 1992 och reviderad i juni 1992

Leif Löf

planarkitekt

Lars Karlsson

planingenjör

Antagandehandlingarna består av

- plankarta med bestämmelser

- planbeskrivning

- genomförandebeskrivning

- grundkarta

- fastighetsförteckning

- samrådsredogörelse

- utlåtande efter utställning

SKALA 1:400

10 0 10 20 30 40 50 M

ANTAGANDEHANDLING

Trollhättans kommun

Detaljplan för KV HERKULES Centrala staden

Tillhör kommunfullmäktiges beslut 1992-10-26, § 226; betygat

Olof Sävström

kommunfullmäktiges ordförande

Laga kraft 1992-11-24