



Akt nr:

05-KIS-385

AU\$05-KIS-385

Kisa S:n N:r 385
B:156
Karta 97.11

Karta 5
Kisa 385

A v s k r i f t.

S. D. N. 2
Ink. 28 JAN 1941
Östergötlands Län
Lantmäterikont.

Överlämnas till
(+ avskrift av förslaget till
Östergötlands läns lantmäterikontor stadsplanebestämmelser).
till kändedom. ./.

G u s t a f etc.

I en till Kungl. Maj:t ställd, av länsstyrelsen i Östergötlands län med utlåtande den 18 maj 1937 överlämnad skrift hava municipalfullmäktige i Kisa municipalsamhälle anhållit om fastställelse å ett av dem vid sammanträde den 18 oktober 1936 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för samhället, vilket förslag, innehållande stadsplanebestämmelser, angivits å en av länarkitekten M. Ericks åren 1934-1935 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Byggnadestyrelsen har den 13 december 1937 avgivit utlåtande i ärendet.

Därefter har Kungl. Maj:t genom remiss den 21 februari 1938 anbefallt länsstyrelsen att i anledning av vad byggnadestyrelsen i sitt utlåtande anfört bereda municipalfullmäktige tillfälle att taga stadsplaneförslaget under förnyat översvägande.

Med utlåtande den 25 oktober 1940 har länsstyrelsen överlämnat ett av municipalfullmäktige vid sammanträde den 21 april 1940 antaget omarbetat förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för samhället, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av länarkitekten Ericks 1934-1935 dagtecknad karta med tillhörande beskrivning.

Byggnadestyrelsen har den 10 december 1940 avgivit förnyat utlåtande i ärendet.

K u n g l. M a j : t finner gott, jämlikt 3 i stadsplanelagen, fastställa det av municipalfullmäktige vid sammanträdet den 21 april 1940 antagna stadsplaneförslaget, dock att från fastställelse undantages tre områden, som å stadsplanekartan numera angivits inom heldragna röda gränslinjer.

Därjämte finner Kungl. Maj:t gott, jämlikt 16 i stadsplanelagen, beträffande förenämnda tre inom heldragna röda gränslinjer angivna områden

Till länsstyrelsen i Östergötlands län.
Angående ändring av stadsplanen för Kisa municipalsamhälle.

meddela förbud mot nybyggnad utan tillstånd av länsstyrelsen, att gälla till dess nytt förslag till stadsplan för desamma antagits, dock längst till den 1 januari 1946.

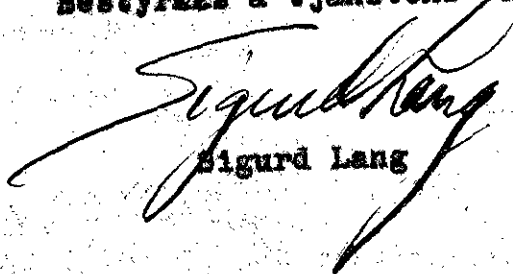
Detta meddelas länsstyrelsen till egen och vederbörandes kännedom och efterrättelse, varjante avskrifter av förslaget till stadsplanbestämmelser samt av byggnadsstyrelsens utlåtande den 10 december 1940 bifogas. Stadsplanskartan, bestämmelseförslaget och beskrivningen, försedd med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas till statens reproduktionsanstalt, som har att, med iakttagande av föreskrifterna i kungörelsen den 18 juli 1928 angående expediering av beslut rörande ändring i rikets indelning m.m., verkställa kopiering av samma karta samt överlämna kopior därav och avskrifter av beskrivningen i ett exemplar till lantmäteristyrelsen och i ett exemplar till Östergötlands läns lantmäterikontor ävensom att därefter översända de överlämnade handlingarna till länsstyrelsen för att genom dess försorg vederbörande tillställas. Vissa andra i ärendet ingivna handlingar jämte tre kartor överlämnas härjämte till länsstyrelsen för att vederbörande tillställas.

Stockholms slott den 24 januari 1941.

G u s t a f

/ Gustaf Andersson.

Bestyrkes & tjänstens vägnar:


Sigurd Lang

Avskrift av förslag till stadsplanbestämmelser för Ålås kommun-
samlingsområde (se en av landsarkitekten N. Ericson åren 1934 - 1935
upprättad karta).

§ 1.

Stadsplanbestämmelser användning.

- Num. 1. Med A betecknat område får bebyggas endast för allmänt ändamål.
- Num. 2. Med B eller C betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medge inredning av garage samt lokaler för handel och hantverk. Byggnadsnämnden åger även att, efter hälsövernämndens förord, medge byggnads uppförande och inredande för mindre industri eller därmed jämförligt ändamål.
- Num. 3. Med D betecknat område får bebyggas endast för kyrkligt eller begravningsändamål. Bostäder må dock här uppföras, ehuru icke i större utsträckning än som erfordras för respektive anläggningens bevakning.
- Num. 4. Med I betecknat område får bebyggas endast för industriellt eller därmed jämförligt ändamål. Bostäder må dock här uppföras, ehuru icke i större utsträckning än som erfordras för respektive anläggningens bevakning.
- Num. 5. Med F betecknat område får bebyggas endast med sådana byggnader, som äga samband med järnvägstrafiken. Område, betecknat med F, skall dessutom hållas tillgängligt för allmän gatutrafik. I ett G betecknat område skall skenbjörnskörning anordnas mellan järnväg och gata.
- Num. 6. Med 7 betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller bebyggas.

§ 2.

Stenhusområde.

- Num. 1. Med B betecknat område får bebyggas endast med stenhus och som med varandra sammanbyggnas. Byggnadsnämnden må dock med-

giva byggnads indragning från grannes tomtgräns, om överens-
kommelse med grannen träffas, att vid blivande bebyggelse av
grannstaden byggd på motsvarande sätt indragen från den
gemensamma tomtgränsen.

Mon. 2. Med **5** betecknat område får bebyggas endast med hus, som upp-
förs fristående eller ock två med varandra sammanbyggda i ge-
mensam tomtgräns.

§ 3.

Övriga, som icke eller endast delvis få bebyggas.

Mon. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Mon. 2. Å med **5** betecknat område skall av tomt eller tomtfels areal
minst fyra festedelar ($\frac{4}{5}$) lämnas obebyggda.

§ 4.

Byggnads läge å tomt.

Å med **I** betecknat område må bostadshus icke förläggas närmare
industribyggnad än sådant meter.

§ 5.

Hushöjd.

Å med **II** eller **III** betecknat område får byggnad icke uppföras
till större höjd än respektive 7.6 och 10.8 meter.

§ 6.

Våningsantal.

Å med **II** och **III** betecknade områden får byggnad icke uppföras
med mer än två eller tre våningar respektive. Å med **V** betecknat
område får utöver stadgat våningsantal vård lämnas.

§ 7.

Undantag.

Där byggnadsnämnden prövar sådant av arkitektoniska skäl eller
oljest nödigt, må för vissa byggnadspartier större avvikelser
kunna medgivas beträffande gränser mellan olika bestämmande-
råden samt från vad ovan stadgats angående hushöjd och vånings-
antal, dock endast under förutsättning att byggnadsnämndens be-

5

hav av sakkunnigt biträde tillgodosees genom person, som be-
sitter stadsarkitektkompetens.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den

25 januari 1931.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Nils Arén.

Be styrkes å tjänstens vägnar:

Sigurd Lang

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATIONS
155 WEST 42ND STREET
NEW YORK 36, N.Y.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATIONS
155 WEST 42ND STREET
NEW YORK 36, N.Y.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATIONS
155 WEST 42ND STREET
NEW YORK 36, N.Y.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATIONS
155 WEST 42ND STREET
NEW YORK 36, N.Y.

B e s k r i v n i n g

Över förslag till ändrad stadsplan
jämfte tillhörande stadsplanebestämmelser
för K I S A municipalsamhälle;
Upprättat åren 1934 - 1935.

Stadsplaneförslaget omfattar hela municipalsamhället med undantag endast för ett höjdparti i sydost.

Terrängen, där samhället är beläget, är starkt kuperad. De mest framträdande höjdpartierna hava reserverats för allmänna byggnader eller ingå i parkområden.

Den genom Kungl. Brev den 28 aug. 1919 fastställda stadsplanen har underkastats avsevärda ändringar avseende främst dels ett flertal gators lämpligare framdragande i terrängen, dels minskning av onödigt stora gatubredder samt revision av parkområdena. Den till grund för stadsplanearbetet förefintliga kartan företer ganska stora brister, så att nivåkurvorna ofta icke överensstämmer med å marken befintliga förhållanden. Nymätning och avvägning har emellertid icke skett.

Ledningar för vatten och avlopp kunna i nu föreliggande förslag framdragas efter i huvudsak samma grunder som i gällande stadsplan.

Den föreslagna bebyggelsen ansluter sig till den redan befintliga och skall utformas i enlighet med till stadsplaneförslaget hörande stadsplanebestämmelser.

M. Erichs

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 24 januari 1941

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Nils Aurén

Rätt avskrivet betygar:
STATENS REPRODUKTIONSANSTALT

P. Swennerlöf
/P. Swennerlöf/

Koll.: *Mj.*