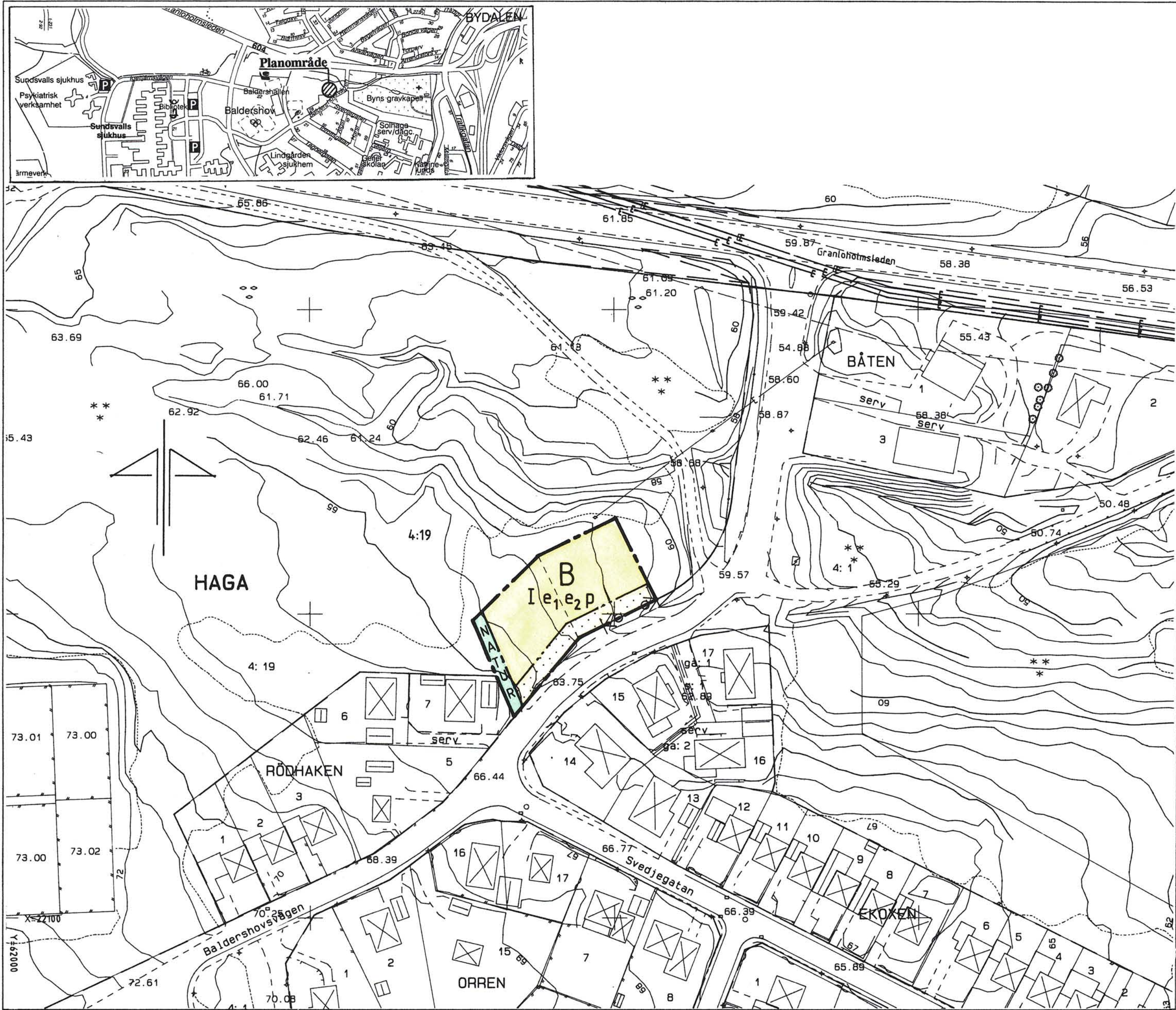




PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelse med * gäller inom hela planområdet.
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

NATUR Naturområde

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- e1 Största byggnadsarea i m². Bostadshus 180, Uthus/garage 40
- e2 Största antal lägenheter. 1 per fastighet

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

Utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING

Placering

- p Huvudbyggnad resp uthus/garage skall placeras minst 4,5 resp 1,5 meter från fastighetsgräns

Utformning

I Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

* Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

Föreslagen fastighetsgräns

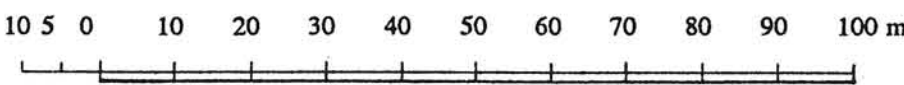
Detaljplan för
del av HAGA 4:19

ett område norr om kv Rödhaken
Skön, Sundsvalls kommun
Upprättad av stadsbyggnadskontoret 1992-06-26

Lars Rimfors
stadsbyggnadschef

Ewa Westling
planingenjör

Skala 1:1000



Kopierat likhet med originalet betygas.
Stockholm den 1992-12-07
LANTMÄTERIET/KartCentrum
Maria Keskitalo

Antagen av BN. 1992-10-05
Laga kraft. 1992-10-28

BETECKNINGAR
Primärkartan

- Fastighetsgräns
- Byggnad
- Väg
- Slänt
- Staket
- Avvägd höjd
- Nivåkurvor
- Haga
- 1:2
- RÖDHAKEN
- 10
- Traktnamn
- Nr på fastighet
- Kvartersnamn
- Nr på fastighet

Uppgifter om primärkartan:

Upprättad genom fotogrammetrisk mätning
Koordinatsystem: lokalt system Sundsvall 0 gon
Mätklass: II
Höjdsystem: lokalt system Sundsvall
Kartblad: 36 C
Stadsingenjörskontoret i Sundsvall 1992-06-26

Mats Westling
stadsingenjör